



Kommunfullmäktige i Ånge kommun
Box 500
841 00 ÅNGE

Fastställelse av byggnadsplan för del av ÖSTAVALL (Hålsnäset
1:24 m fl), Ånge kommun

Byggnadsnämnden i Ånge kommun har översänt ett förslag till byggnadsplan för del av Östavall (Hålsnäset 1:24 m fl).

Förslaget består av karta och bestämmelser. Dessa har upprättats av arkitekt SAR Erik Vagn Christensen och arkitekt Torbjörn Lindgren 1985-02-22. En beskrivning medföljer förslaget.

Kommunfullmäktige antog förslaget 1985-09-30.

Länsstyrelsen gör följande bedömning.

Länsstyrelsen konstaterar att kommunfullmäktige har beslutat att avloppsreningsverket i Östavall ska förstärkas och att medel för detta ska upptas i miljövårdsprogrammet för utförande år 1990.

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 108 § byggnadslagen.

Kartan förses med bevis om fastställelsen.

Nybyggnad får inte ske utan särskilt tillstånd inom den del av planområdet som markerats med heldragen röd linje på bifogad karta innan vattenförsörjning och avlopp ordnats i erforderlig mån (110 § andra stycket byggnadslagen).

Beslutet att fastställa planen kan inte överklagas (150 § tredje stycket byggnadslagen). Beslutet i övrigt kan överklagas hos regeringen, bostadsdepartementet, 103 33 STOCKHOLM. Besvärsskrivelsen skall ha inkommit till departementet inom tre veckor från den dag då klaganden fått ta del av beslutet. Se vidare bifogad upplysningsblankett.

:/

I handläggningen av detta ärende har deltagit bitr länsarkitekt K Ivan Marklund, beslutande, Bo Halvarsson, föredragande, läns-

2260-P86/0206-1

1986-02-06

11.082-2984-85

antikvarie Bengt Häger, byrådirektör Carl-Axel Andersson,
bitr överlantmätare Peter Näsholm och länsassessor Bengt Olavi.

K Ivan Marklund

Bo Halvarsson

Underrättelse med besvärshänvisning till

Svenska Cellulosa AB, SCA, Fastighetsavdelningen,
851 88 SUNDSVALL

Kopia till

Statens planverk
Byggnadsnämnden
Planenheten
Lantmäterienheten
Naturvårdsenheten
Fastighetsbildningsmyndigheten Y 1
Akten 2 ex

BESTYRKES

C Zellerhus

Kommunfullmäktige

1985-09-30

11

Kommunstyrelsen

1985-08-06

17

Kommunstyrelsens arbetsutskott

1985-06-18

11

Kf § 91

Ks § 252

Au § 207

Dnr 1977.222

003.315

Förslag till byggnadsplan för del av Östavall (Hålsnäset 1:24 med flera) i Haverö socken

Kommunstyrelsen beslutar 1984-11-06 § 280

att uppdra till tekniska avdelningen att företa VA-utredning för området

att föreslå att tomten längst i sydost bör utgå ur planförslaget

att meddela att kommunstyrelsen inte har något att invända mot planförslagets övriga delar.

Byggnadsnämnden inkommer med förslag till byggnadsplan upprättat 1985-02-22 för kommunstyrelsens yttrande.

Kommunstyrelsen beslutar 1985-05-07, § 161

att meddela byggnadsnämnden att kommunstyrelsen inte har något att erinra mot planförslaget.

Yttrande från länsstyrelsen föreligger vid byggnadsnämndens sammanträde 1985-05-28.

Byggnadsnämnden beslutar 1985-05-28, § 119

att godkänna upprättat förslag till byggnadsplan och över-sända detsamma till kommunfullmäktige för antagande och begäran om länsstyrelsens fastställelse

att föreslå kommunfullmäktige besluta att intill dess vatten- och avloppsfrågan blivit tillfredsställande löst belägga etapperna 2 och 3 med nybyggnadsförbud.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen i sin tur föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta upprättat förslag till byggnadsplan för del av Östavall (Hålsnäset 1:24 m fl) i Haverö socken

att intill dess vatten- och avloppsfrågan blivit tillfredsställande löst belägga etapperna 2 och 3 med nybyggnadsförbud.

att överlämna förslaget till länsstyrelsen för fastställelse.

Forts

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

1985-09-30

12

Kommunstyrelsen

1985-08-06

18

Kf § 91
Ks § 252

Forts

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Länsstyrelsen
Byggnadsnämnden
Marianne Wiksten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande