

§ 4

Dnr KS 346/2022

Detaljplan för Långsele 14:6, Verksamhetsområde, Sollefteå kommun**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

att anta detaljplan för Långsele 14.6, Verksamhetsområde Sollefteå kommun

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförande av byggnad för verksamhetsändamål inom fastigheten Långsele 14:6.

Planförslaget har varit på samråd under tiden 27 april till 19 maj 2023. Under samrådstiden skickades planförslaget till samtliga enligt fastighetsförteckning och sändlista.

Planhandlingar har funnits att ta del av på kommunens webbsida och på miljö- och byggheten i Sollefteå kommunhus.

Under samrådstiden inkom sex skriftliga yttranden. Framförda synpunkter vid samrådet finns redovisade i en separat samrådsredogörelse.

Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden 28 juni till 21 augusti 2023. Under granskningstiden har handlingarna funnits tillgängliga för allmänheten i kommunhuset och på kommunens webbsida. Kungörelse om granskningen har funnits på kommunens anslagstavla. Inför granskningen skickades planförslaget till samtliga enligt fastighetsförteckning och sändlista.

Under granskningstiden inkom 3 skriftliga yttranden. Yttrandena från granskningen finns redovisade i ett separat granskningsutlåtande.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningen anser att upprättandet av ny detaljplan för rubricerat område är utfört i enlighet med uppdraget. Med detta är förvaltningens bedömning att kommunstyrelsen kan godkänna förslag till beslut om antagande av detaljplanen.

Ekonomiska konsekvenser och förslag på finansiering

Kostnaden för detaljplanens framtagande kommer att debiteras sökanden enligt upprättat planavtal.

Lagrum

Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap 2 §



Nämnd

Kommunstyrelsen**Beslutsunderlag**

Muntlig föredragning, KS 2024-01-09, Planhandläggare Fanny Sundelin

Protokoll Utskottet för Samhällsutveckling 2023-12-11, § 78

Förvaltningsyttrande Detaljplan för Långsele 14:6, Verksamhetsområde, Sollefteå kommun

Plankarta Detaljplan för Långsele 14:6, Verksamhetsområde, Sollefteå kommun

Planbeskrivning Detaljplan för Långsele 14:6, Verksamhetsområde, Sollefteå kommun

Samrådsredogörelse Detaljplan för Långsele 14:6, Verksamhetsområde, Sollefteå kommun

Granskningsutlåtande Detaljplan för Långsele 14:6, Verksamhetsområde, Sollefteå kommun

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling 2023-12-11

Kommunstyrelsen 2024-01-09

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår

Kommunstyrelsen besluta

att anta detaljplanen för rubricerat område

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling förslag till beslut

Kommunstyrelsens utskott för samhällsutveckling föreslår

Kommunstyrelsen besluta

att anta detaljplanen för rubricerat område

Beslutsgång

Talarlistan är tom. Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen är redo att gå till beslut.
Finner så.

Beslutet skickas till

Miljö- och byggenheten