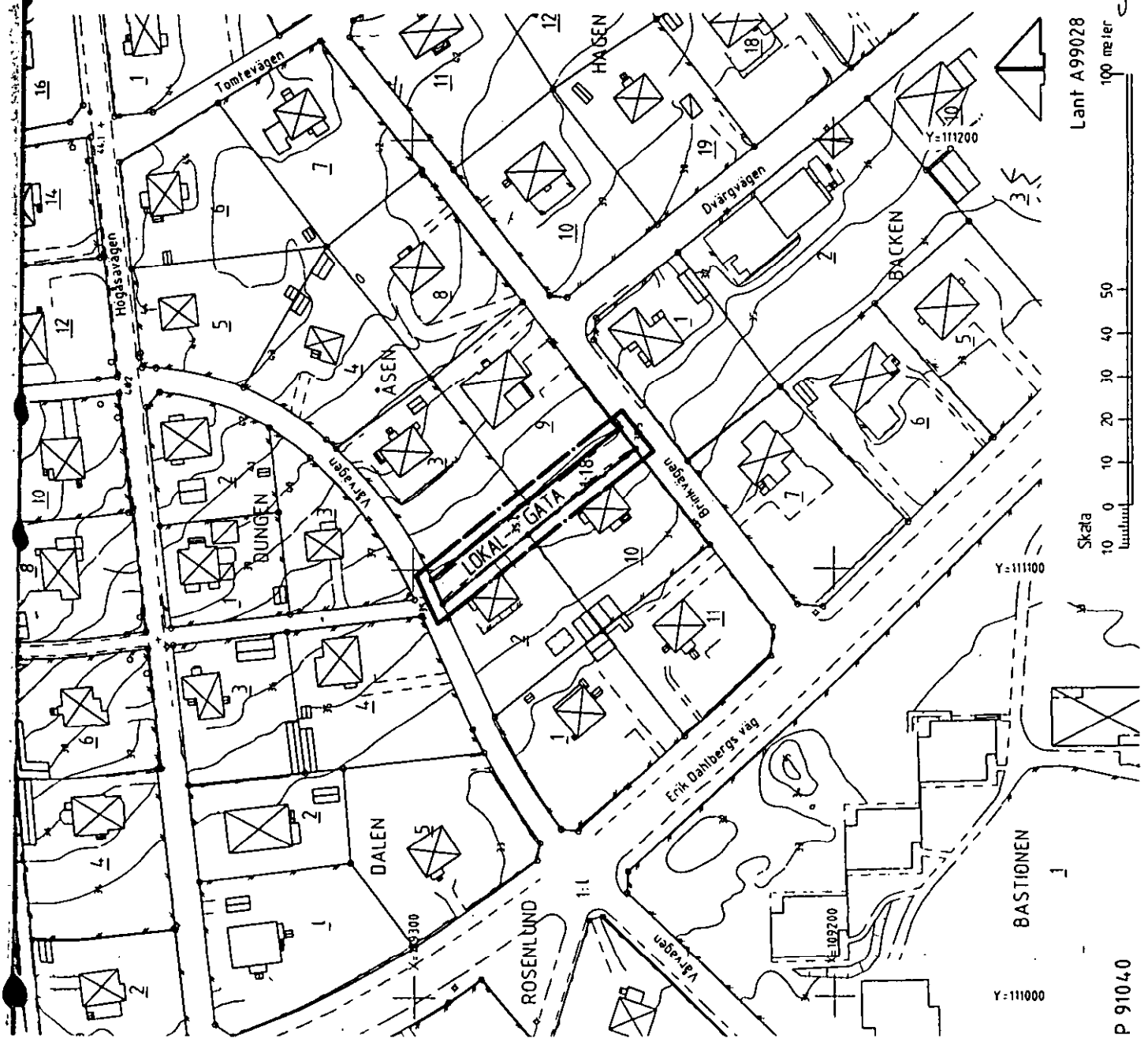




Akt nr:

0181K-P1275A

AU\$0181K-P1275A



Lant A99028

Skala
10 0 10 20 30 40 50 100 meter

Y=111000

BASTIONEN

100 meter

ROSENLUND 1:18
inom Rosenlund i
ÖSTERTÄLJE KOMMUNDEL
SÖDERTÄLJE

2000 -01- 12

Detailplan för fastigheten

Upprättad på måjö- och stadsbyggnadsförvaltningen i Södertälje 1999-10-26

[Signature]
Uno Dahlén
mjö- och stadsbyggnadsdirektör

[Signature]
Ingrid Karlén
planarkitekt

BESKRIVNING

Planen utgörs av denna karta med planbestämmelser och beskrivning samt genomförandebeskrivning i särskild handling.
Syftet med planen är att andra gällande plan från kvartermärk (bostadsområde) till allmänplanismärk/lokalgata.
För området gällande stadsplan, fastställd 1944-03-10, som angav byggrätt för bostäder, inrättande hus i två våningar. En planbestämmelse medgav dessutom att området skulle vara tillgängligt för allmänna underjordiska ledningar.
Området avstyckades 1932 för vägområde och utgörs av en asfalterad väg med betäckning och ingår i kommunens allmänna gatunät. Marken inom planområdet har förvärfvats av Södertälje Kommun.
Planen medger att området får användas för allmänplanismärk/lokalgata.

MARKANVÄNDNING

Allmän plats
Lokalgata Lokaltrafik

PLANBESTÄMMELSER

Endast nedan angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning på kartan gäller inom hela planområdet.

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR
Linje på kartan ritad 3 (tre) mm utanför planområdet.
Användningsgräns
Egenskapsgräns

[Signature]
Edda Lindahl Ahlman
Edda Lindahl Ahlman
Ingeniör

- Gränsmärke, mått eller bestämt
- Fastighetsgräns
- Registerrätt för fastighet med kvartersnamn
- Registerrätt för fastighet med traktnamn
- Bostadshus med takkonstr resp husliv
- Uthus med takkonstr resp husliv
- Bassäng
- Trappa
- Staket
- Häck
- Stodmur
- Väg
- 0.0
- Avröpt höjd
- Höjdhöjd 11 m över havet
- Ösaker höjdhöjd
- Koordinatsystem
- Höjdsystem
- Södertälje lokala
- Södertälje lokala
- Grundkarta med fastighetsredovisning 1999-10-26

SÖDERTÄLJE KOMMUN
Tekniska Förvaltningen
Exploateringsavdelningen
Handläggare: Eleonor Eklind
Tel: 08-550 231 87

1999-10-12

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

tillhörande förslag till detaljplan för Fastigheten **Rosenlund 1:18** inom Rosenlund i Östertälje kommun del i Södertälje

Syftet med planen är att ändra gällande plan från bostadsändamål utan byggrätt till allmänplatsmark/lokalgata.

Fastigheten Rosenlund 1:18 har förvärvats av Södertälje kommun och skall genom fastighetsreglering överföras till Rosenlund 1:1.

Kostnaden för fastighetsbildningen bekostas av Södertälje kommun. Kommunens övriga kostnader är administrativa kostnader i samband med att detaljplan för området upprättas.



Eleonor Eklind

