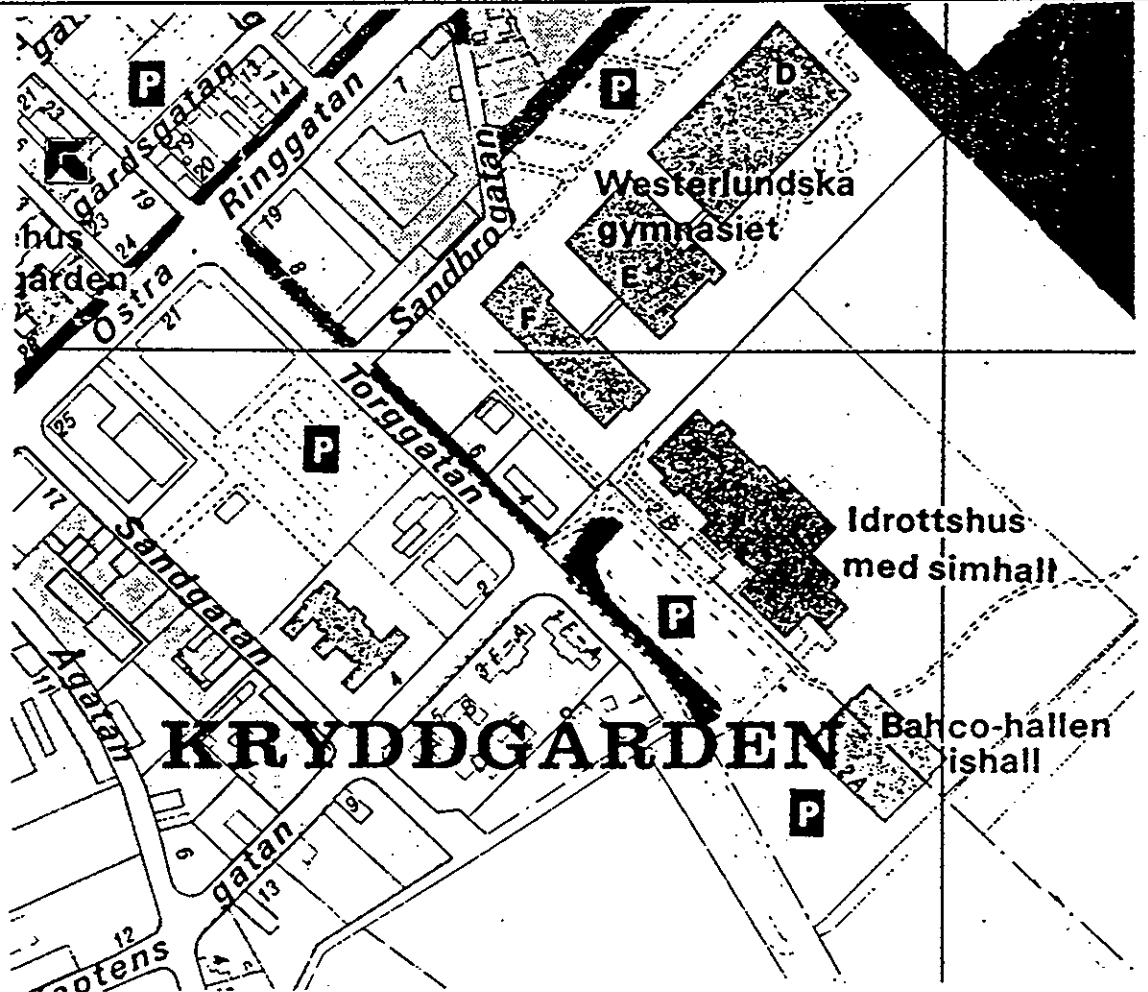




Detaljplan för Korsängen 30:1 m fl
kv
Enköpings Kommun

PLANBESKRIVNING



HANDLINGAR

Planförslaget utgöres av plankarta i skala 1:1000 med planbestämmelser.

Till plan- Planbeskrivning
nen hör Genomförandebeskrivning
dessutom: Fastighetsägareförteckning

PLANENS SYFTE

Detaljplanens huvudsyfte är att möjliggöra en tillbyggnad av befintlig ishall, Bahcohallen. Ett andra syfte är att "städa upp" området vad gäller fastighetsindelningen.

-PLANBESKRIVNING KORSÄNGEN 30:1 M FL -

PLANDATA

Lägesbestämning	Planområdet är beläget norr om Torggatan i gatans sydöstra del.
Areal	Planområdet omfattar ca 4,6 ha varav 3,8 ha är kvartersmark och 0,8 ha är allmän platsmark.
Markägoförhållanden	Enköpings kommun är ägare till samtliga fastigheter inom planområdet.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

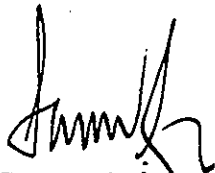
Översiktliga planer	I den fördjupade översiktsplanen för Enköpings stad, antagen av kommunfullmäktige 1993-06-23 redovisas det aktuella planområdet som område för rekreation.
Detaljplaner Stadsplaner	I dagsläget omfattas området av två planer. S 121 omfattar kvartersmarken inom området Dpl 267 omfattar del av gatumarken
Program för planområdet	Något program har inte upprättats då intentionerna i detaljplanen överensstämmer med den fördjupade översiktsplanen
Miljökonsekvensbeskrivning	Detaljplanen bedöms ej medföra betydande miljöpåverkan.
Kommunala beslut i övrigt	Byggnadsnämnden beslutade 1998-03-31 § 78 att uppdra till stadsbyggnadskontoret att upprätta detaljplan för aktuellt område samt att sända upprättat förslag på samråd.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

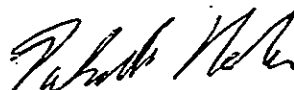
	Bakgrunden till planändringen är den att fritidsförvaltningen önskar att bygga ut till befintlig ishall med förrådsutrymmen och garage. Den föreslagna utbyggnaden rymmer ej inom gällande plan. Planändringen innebär att man kan bygga ut ishallen enligt fritidskontorets intentioner. Planändringen innebär också att man städar upp området vad gäller fastighetsindelningen.
Gator och trafik	Torggatan är klassad som genomfartsgata och är infartsgata till Enköping från sydöst. Den trafikmängd som uppmättes vid aktuellt vägvägnitt på Torggatan var 1997 - 7100 fordon/ vardagsmedeldygn.

I samband med detaljplanearbetet Dpl 267 diskuterades en ombyggnad av Torggatan som innebär att gatan förses med ett vänstersvängande körfält för trafik i sydöstlig riktning. Man reserverade mark i Dpl 267 men ombyggnaden har inte genomförts. Den nya detaljplanen innebär att man alltjämnt kan bygga om Torggatan med ett svängande körfält.

Administrativa frågor Genomförandetiden är femton år från den dag planen vinner laga kraft.



Gunnar Axinge
Stadsbyggnadschef



Patrik Holm
Planingenjör