

Akt nr:
0181K-P1084C

AU\$0181K-P1084C

Ändring av detaljplan för Pärängsberget inom Järna i Södertälje.

Tillägg till PLANBESKRIVNING

För området gäller detaljplan som vunnit laga kraft 1992-10-21.

För delar av bebyggelsen har bostadsrättsföreningar bildats. Planbestämmelserna vad avser placering i förhållande till tomtgränser ändras för att bättre stämma överens med den tomtindelning som görs.

Grundförhållandena i den nordöstra delen av planområdet har visat sig vara sämre än vad som tidigare antagits. Gata, avlopps- och dagvattenledningar har av denna anledning lagts på en lägre nivå vilket bl. a. fått till följd att avloppspumpstationen för den östra delen av området har flyttats norrut. På den tidigare platsen för avloppspumpstationen ges byggrätt för en transformatorstation.

Friområdena mellan kvarteren i sydvästra hörnet av området breddas från 5 till 6 m för att möjliggöra underhåll av vatten- och avloppsledningar.

Parken vid vändslungan i sydväst flyttas. Läget för parken blir då bättre anpassat till terrängen.

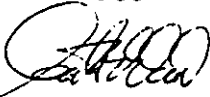
Genomförandetiden för planändringen är tio år räknat från och med dagen efter det att planen har vunnit laga kraft.

Tillägg till GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

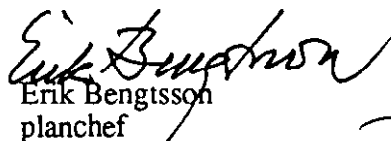
Detaljplaneändringens genomförande skall ske i fastighetsägarens regi och på dennes bekostnad.

Södertälje den 17 november 1993

Stadsbyggnadskontoret



Uno Dahlén
stadsbyggnadsdirektör



Erik Bengtsson
planchef



Bengt Andrén
landskapsarkitekt