

Byggnadsplanebeslut
tillhörande förslag till byggnadsplan för fastigheterna Österlisa 1¹⁰
och Lugnet 3¹, 3² i Länna socken, Roslags-Länna kommun av Stockholms
län.

1 § Byggnadsplaneområdets användning.

Mom. 1 Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

Mom. 2 Med V betecknat område skall vara vattenområde, som icke
får utfyllas eller överbyggas för annat ändamål än bad-
ändamål.

Mom. 3 Med Vb betecknat område skall vara vattenområde som får
utfyllas och överbyggas med mindre bryggor.

2 § Mark, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

3 § Byggnadssätt.

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras
fristående.

4 § Tomtplats storlek.

Tomtplats får icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

5 § Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats.

Å tomtplats får endast uppföras ett bostadshus och ett uthus.

Av tomtplats får högst 100 kvadratmeter bebyggas med bostadshus
och 30 kvadratmeter med uthus.

6 § Våningstal och byggnads höjd.

Å med BI betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Huvudbyggnad får icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Uthusbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

7 § Byggnads inredning.

I boningshus får icke mer än ett kök inredas. Boningsrum får icke inredas i uthus.

Norrtälje den 5 november 1964.

Olof Dahlqvist
lantmätare

Tillhör Roslags-Länna kommunalfullmäktiges beslut av den 10 maj 1965 under § 29

Nils Engström
Fullmäktiges sekreterare

87

Bestyrkes på tjänstens vägnar: *J. Lofgren*