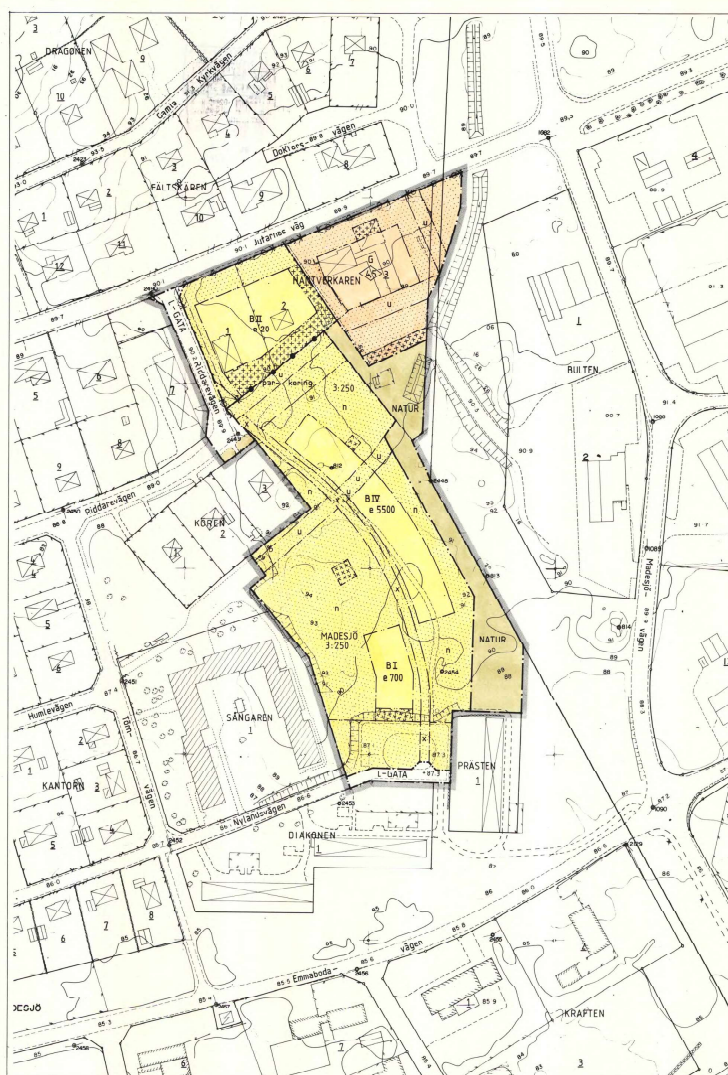




DETALJPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETEN MADESJÖ 3:250 M FL (Servirehus mm) I NYBRO

UPPRÄTTAD 1990-07-18 REV. 1990-09-28

Göran Mersing
stadsarkitekt

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckningar saknas gäller bestämmelser inom hela planområdet
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planens Gränslinje, Gränslinjen ligger i rött/ultra linne.
Användningsgränser
Egenskapsgränser

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna Rättigheter
L-GATA Gata som ingår i lokalsamhället
NATUR Naturområde
Kvarteretsmark
B Bostäder
G Gårds- och garage

UTNYTTJANDEGRAD

±800 Största bruttarea i m² ovan mark

REFRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas
Marken får endast byggas med uthus, garage och skidstuga
Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och allmän cykelväg, där gång- och cykelväg anläggs.

MARKENS ANORDNANDE

Markens anordnande
n Befintliga träd skall i största möjliga mån bevaras
parkering Parkeringsplats skall finnas

UTFART, STÄNGSEL

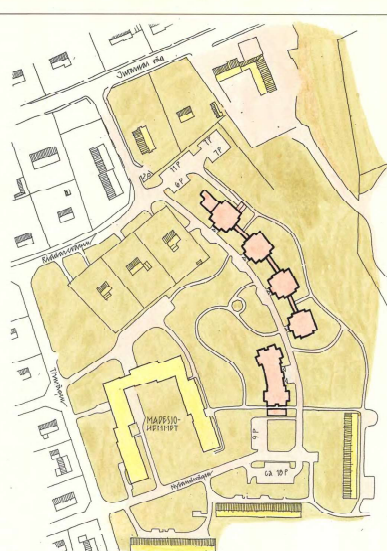
Inväntningsställe
Inväntningsställe
Utfart får inte anordnas

PLATTFORM, UTMÖRNING, UTMÖRNING

Utmörning
Högsta bygghöjd i meter
Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

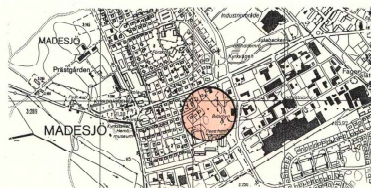
Gemenskapstidslinje slutar 5 år efter det att denna detaljplan
vunnit laga kraft



Illustration

Rådande antagandehandlingar finns:
o plankarta med bestämmelser
o planbeskrivning
o genomförandebeskrivning
o utlåtande

Antagen av KF 1990-12-17
Laga kraft 1991-01-11



Illustration

PLANHANT

Grundkorten upprättad i Nybro primärkarta i augusti 1990.
Grundkortsbebyggelse enligt TFA 4,6 B2.
Stämman II, Huvudutlåtande 2,3 juni i 1990 RH 70.
Stämman II, Huvudutlåtande 2,3 juni i 1990 RH 70.
Stämman II, Huvudutlåtande 2,3 juni i 1990 RH 70.



Skala 1:1000

0881-P103

vinilla