

Arkiv n:r B 71

Bil. B.

BESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring av stadsplan
för kv. SVEA och SOLDATEN
i Norrtälje stad.

INKOM
till Sthms läns landskansli
Planeringssektionen
den 20 JAN 1961
III- 91/11:61

§ 1. Stadsplaneområdets användning.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Mom. 2. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus
och garage.
Mom. 3. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 2. Byggnadssätt.

- Mom. 1. Med F eller Fa betecknat område får bebyggas endast med hus som
uppföras fristående.
Mom. 2. Inom med Fa och pil betecknad del av område får huvudbyggnad för-
läggas på ett avstånd av tre och en halv meter från den gräns från grann-
tomt, som är belägen i pilens riktning från den tomt som bebygges. Från
motsatt gräns från granntomt får huvudbyggnad ej förläggas på mindre av-
stånd än fem och en halv meter.
Mom. 3. Å med Fa och pil betecknad del av område får med huvudbyggnad sam-
manbyggt garage eller annat uthus uppföras i gräns mot granntomt, som är
belägen i pilens riktning från den tomt, som bebygges.

§ 3. Våningsantal och hushöjd.

- Mom. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras med
flera än en respektive två våningar och icke till större höjd än 4,7 res-
pektive 7,5 meter.
Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vind in-
redas.

§ 4. Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

- Mom. 1. Av tomt som omfattar med F eller Fa betecknat område får högst en
fjärdedel bebyggas.

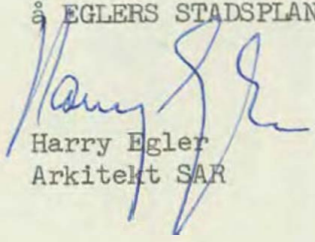
Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

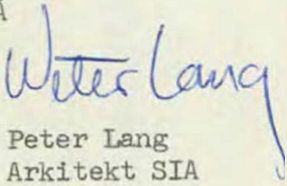
§ 5. Antal lägenheter.

Å med F eller Fa betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Stockholm den 12 oktober 1960

å EGLERS STADSPLANEBYRÅ


Harry Egler
Arkitekt SAR


Peter Lang
Arkitekt SIA

År 1960 den 20 dec. , § 129
blev detta förslag antaget av
Stadsfullmäktige i Norrtälje,
betygar å tjänstens vägnar:


Stadsingenjören
Norrtälje