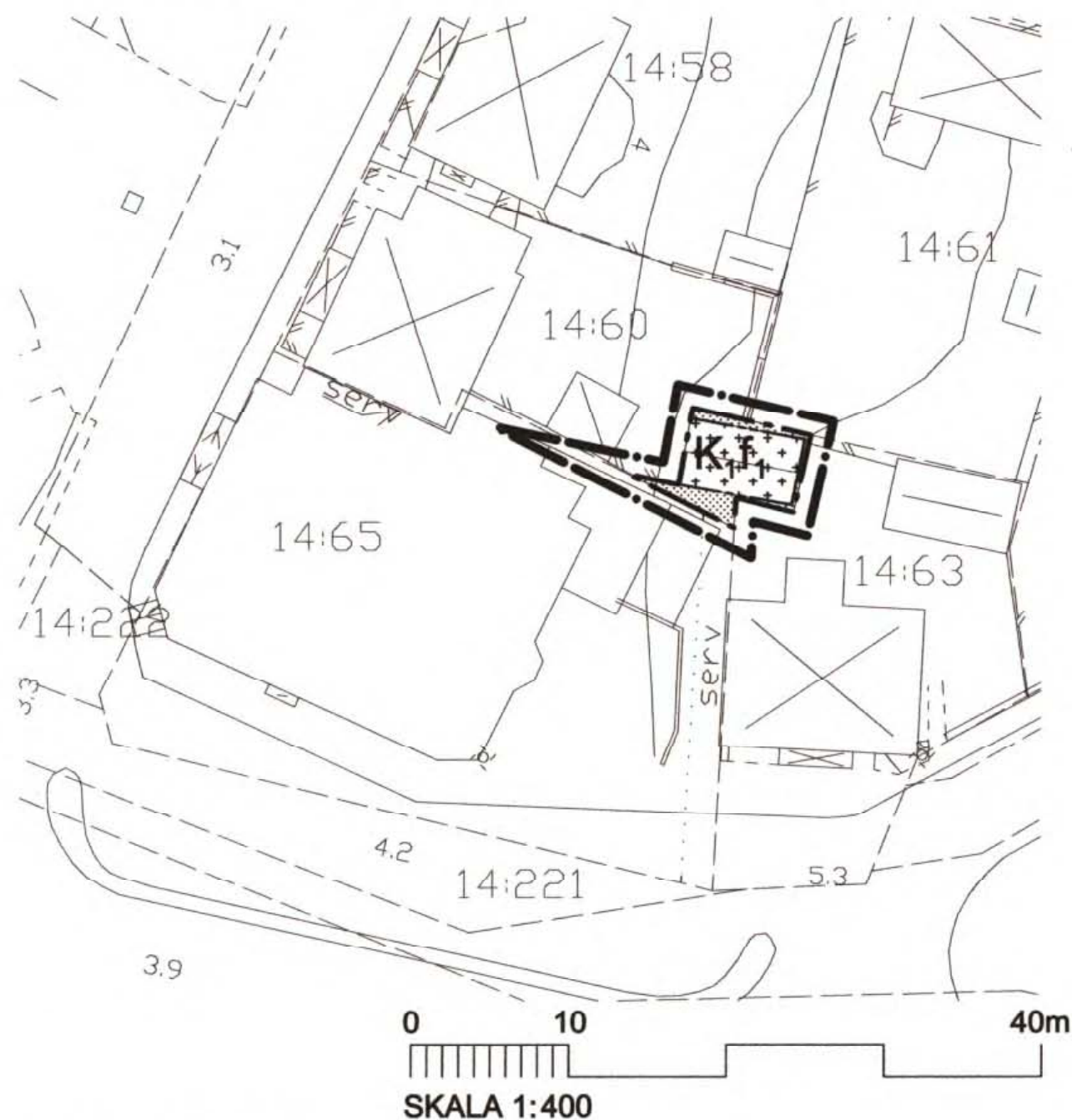
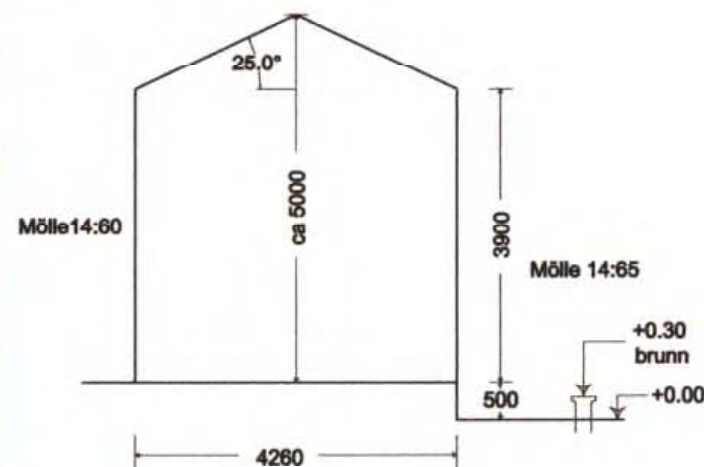


PLANKARTA



ILLUSTRATION



Detaljplan för

del av MÖLLE 14:60 (Pigero)

Höganäs kommun, Skåne län

Upprättad 1999-05-03

Redaktionellt tillägg beträffande STÖRNINGSSKYDD 1999-06-10.

Redaktionellt tillägg beträffande MARKENS BEBYGGANDE, uthus 1999-06-15.

Kerstin Nilermark

Kerstin Nilermark

Planchef

Mila Sladic

Mila Sladic

Plantekniker

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där bestämmelse markerats med * gäller den hela planområdet. Endast angiven användning eller utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns, ritad 3mm utanför planområdet.

Användningsgräns

Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

K₁ Hotell och restaurang samt mindre butik

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

Marken får bebyggas med uthus för förråd samt mindre del personalutrymme dock ej soputrymme.

UTFORMNING

f₁ Uthusbyggnad får vara i 2 våningar. I illustrationen visad sektion med byggnadshöjder ska följas. Utformning ska göras enligt illustrationen, dock får endast blindfönster finnas mot angränsande fastigheter. Väggar ska vara brandklass. Fasad ska vara i stående träpanel i ljus färgsättning. Speciellt ska den sågtandade vågräta panelavslutningen på övre våning uppmärksammas.

STÖRNINGSSKYDD

* Verksamheten får inte vara störande för omgivningen. Ev. fläktar ska vara inbyggda.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

* Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

* Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark i anslutning till planområdet

Grundkarta är upprättad i maj 1999 av Stadsbyggnadskontoret i Höganäs genom kopiering av digital primärkarta framställd med fotogrammetrisk metod under 1993, flyghöjd 800 m. Fältkomplettering av grundinformation och fastighetsutredning i maj 1999.

Skala=1:1000

Standard 1

Koordinatsystem i plan RT90 5 gon V

Höjdsystem: RH70

Upphovsrätt/kontaktperson: Stadsbyggnadskontoret i Höganäs/Claes Rosberg

Höganäs 1999-05-07

Claes Rosberg

Claes Rosberg

Detaljplanen har:
antagits av BN: 1999-06-15
vunnit laga kraft: 2000-05-11