

Inkom den 23. NOV. 1970

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till
stadsplaneändring för
Kv. Byggaren, Kantaren och del av Mälaren
(Centrala Tallnäs) Timrå köping, Västernorrlands län.

1 §

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- 1 mom Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- 2 mom Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

2 §

MARK SOM ICKE BILLET I ENDAST LINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktorickning betecknad mark får icke bebyggas. Dock må i samband med biluppställning lättare skärmtak eller dylikt medges i den omfattning och på det sätt som byggnadsnämnden prövar lämpligt.

3 §

VÅNINGSAKTAL

- 1 mom Å med II betecknat område får byggnad uppföras med respektive två och tre våningar.
- 2 mom Utöver angivet våningsantal får vind ej inredas.

4 §

BYGGNADS HÖJD

1 mom

Å med II betecknat område får byggnad inte uppföras till större höjd än 8,0 meter.

2 mom

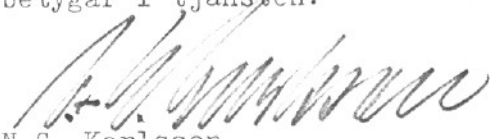
Å med G betecknat område får byggnad inte uppföras till större höjd än 3 meter.

5 §

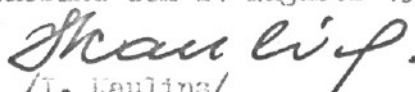
1 mom

I områdets gräns som betecknats med streckad linje skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång.

Antagna av Timrå kommuns sammanläggningsdelegerade den 30 okt. 1970, § 107 av protokollet, betygar i tjänsten:


N.G. Karlsson
Förvaltningschef

Härnösand den 21 augusti 1970.


/I. Kaulins/
arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i
Västernorrlands läns be-
slut 25.1.1971
i ärende III 921-38-70

På tjänstens vägnar

