

ÖVERSIKTSKARTA

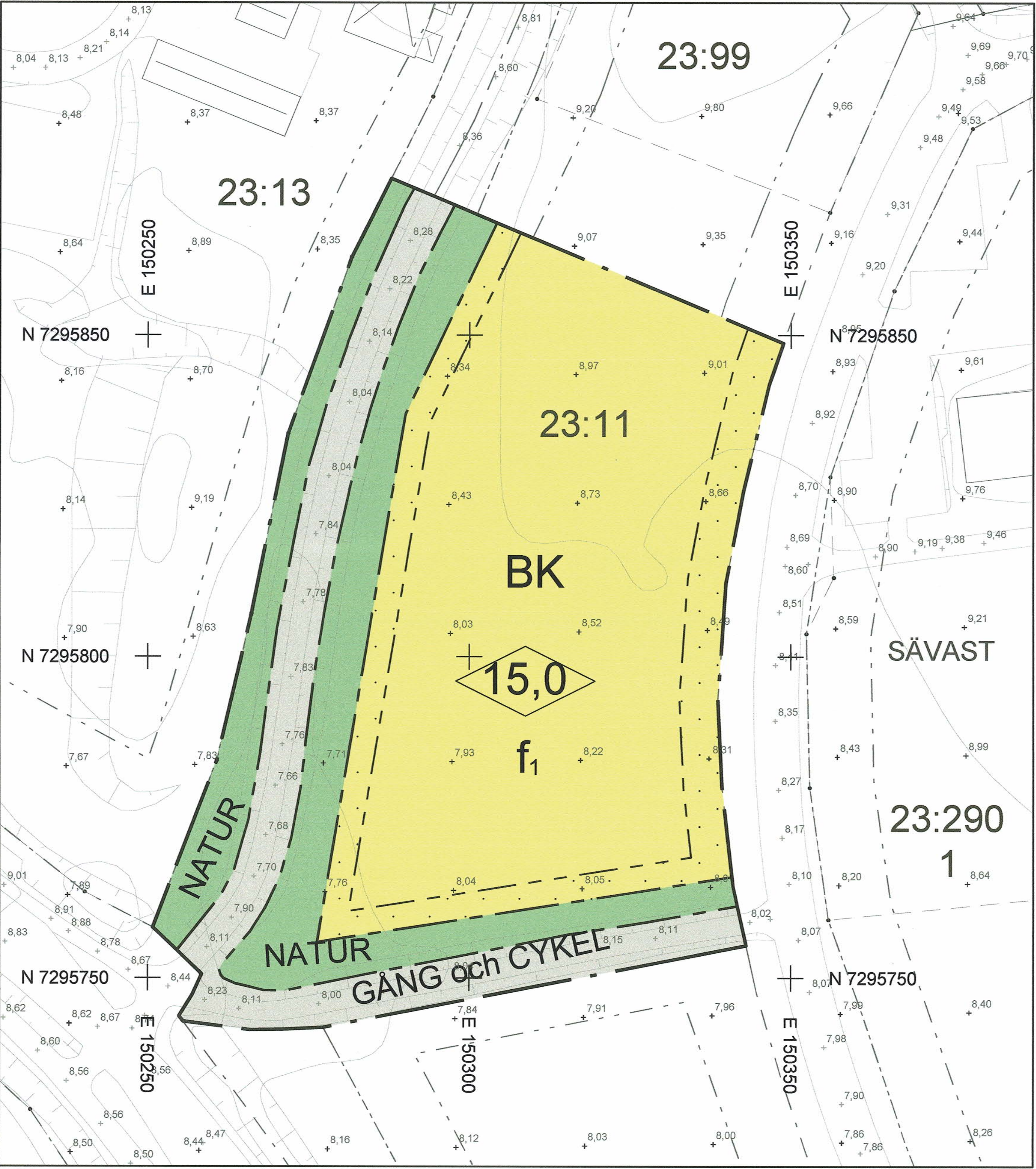


ILLUSTRATION

Förslag på utformning

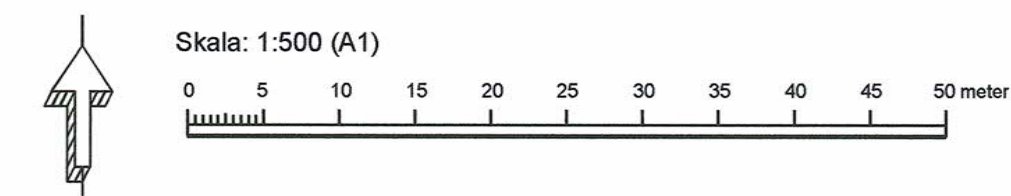


PLANKARTA



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- 00.000 Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Slänt
- Gata
- Nivåkurvor
- Traktnamn
- Koordinatkräys
- Markhöjd



ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Grundkartan är hämtad från kommunens kartdatabas
Aktualitetsdatum 2017-03
Koordinatsystem: Sweref 99 zon 2145
Höjdssystem: RH 2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

- NATUR Natur
- GÅNG och CYKEL Gång- och cykelväg

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- BK Bostäder, Kontor

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- Högsta byggnadshöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- Endast byggnader med röda tak (PBL 4 kap 16 § punkt 1)
- Prickmark - marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

Mer information om detaljplanens syfte och stöd för tolkning av planbestämmelserna finns i planbeskrivningen.

(Med PBL menas Plan- och bygglagen 2010:900, SFS 2014:1014)

- Till planen hör:
 - Fastighetsförteckning
 - Undersökningsområde
 - Planbeskrivning
 - Plankarta
 - Samrådsredogörelse
 - Granskningsutlåtande

LAGA KRAFT

Detaljplan för del av fastigheten SÄVAST 23:11, Teknikvägen

	Beslutsdatum	Instans
Bodens kommun, Norrbottens län		
2018-12-07	Antagande 2018-12-11	MBN
Upprättad	Reviderad	Laga kraft 2019-01-09 SBK

Lars Andersson
samhällsbyggnadschef

Ida Ahlback
planarkitekt

KS 1111-18