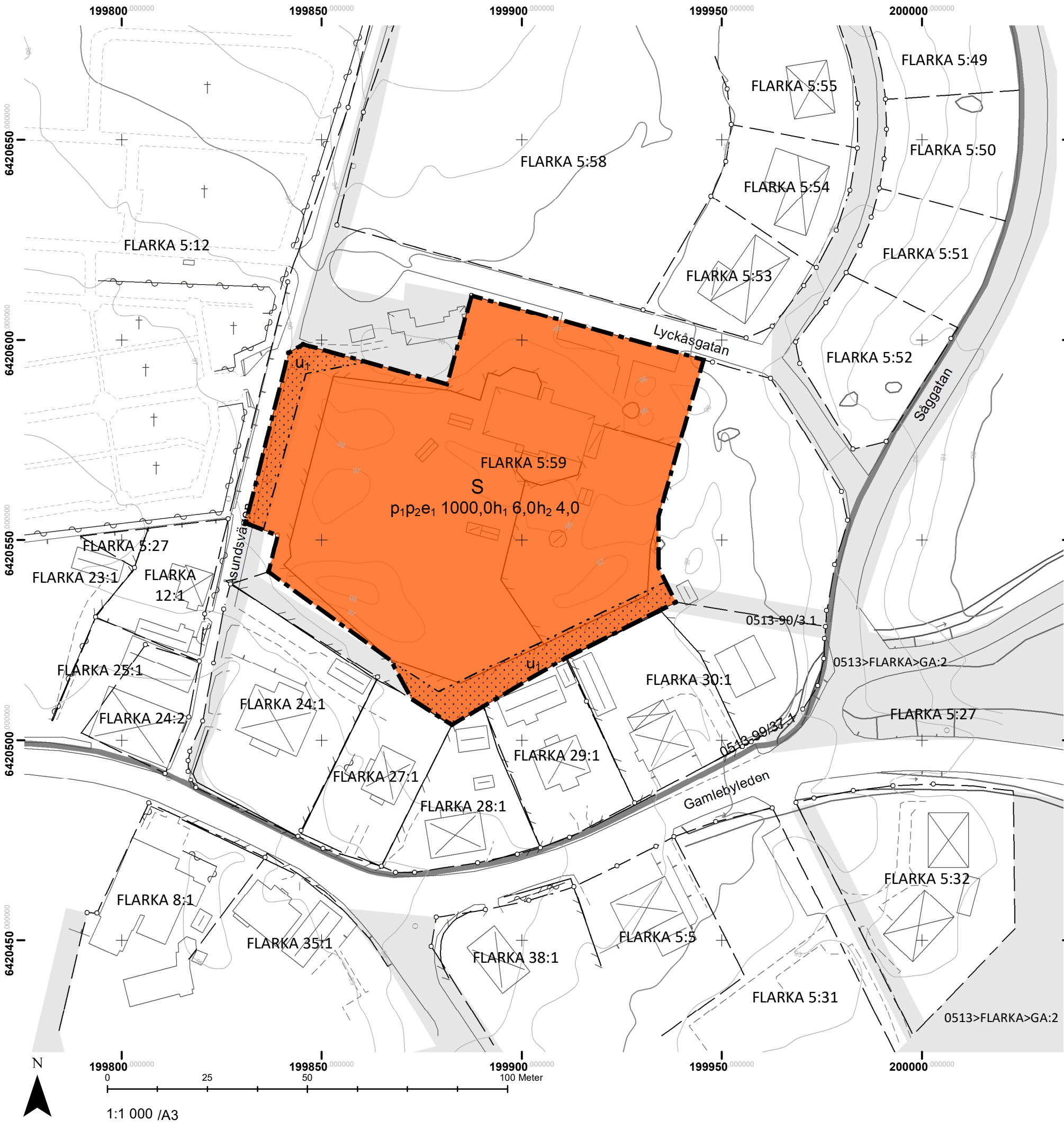




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

S Skola

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

U1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Placering

p1 Huvudbyggnader ska placeras minst 4,0 meter från fastighetsgräns

p2 Komplementbyggnader ska placeras minst 4,0 meter från fastighetsgräns

Utnyttjandegrad

e1 1000,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m² inom användningsområdet.

Höjd på byggnadsverk

h1 6,0 Högsta nockhöjd på huvudbyggnader är angivet värde i meter

h2 4,0 Högsta nockhöjd på komplementbyggnader är angivet värde i meter

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Grundkarta till detaljplan

FLARKA 5:59

Kinda kommun, Östergötlands län

Primärkartans beteckningar, ett urval

- Kvarterstraktsgräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Bostad, takfot/ husliv
- Komplementbyggnad, takfot/ husliv
- Industri eller verksamhet, takfot/ husliv
- Skärmtak, takfot/ byggnadsliv stolpe eller liknade
- Transformatorstation, teknikbod, takfot/ husliv
- Körbana, GC-bana (asfalt, grus, kantsten)
- Staket, plank, stängsel
- Stödmur
- Barrträd
- Lövträd
- Belysningsstolpe
- El eller Teleskåp

Koordinatsystem i plan: SWEREF99 15 00
Koordinatsystem i höjd: RH2000

Fastighetsgränser är hämtade från Lantmäteriet.
Senaste uppdaterad 2024-03-11.

Grundkartan upprättad genom digitaliserade från kartunderlag 1:400,
fotogrammetriskt och geodetiskt framställd primärkarta 2024-03-04.

Höjdkurvens kvalitet:
Medelfel i plan: 0,3 m
Medelfel i höjd 0,1 m

Rättigheter Lokal fastighetsinformation, Lantmäteriet

000-000 0 Ledningsrätt, servitut, gemensamhetsanläggning
000-000 0 med beteckning



Upprättad 2024-03-20 av Sweco Sverige AB i Tranås



ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för Flarka 5:59 Horn, Kinda kommun Östergötlands län	Upprättad: 2024-04-19 Reviderad: 2024-08-22, 2024-11-08 Antagen: 2024-12-17 Laga kraft: 2025-01-10
Samhällsbyggnadsförvaltningen Planeringsarkitekter, Sweco Sverige AB	