

Detaljplan i Rimforsa  
för RIMFORSA 9:82  
i Kinda kommun

GRÄNSER

- Planområdesgräns, tillika användningsgräns.
- Utgående användningsgräns.
- Egenskapsgräns.
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN  
Kvartersmark

- B Bostäder. Högst 225 kvadratmeter sammanlagd byggnadsarea. Högst en bostadslägenhet.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras.
- Marken får endast bebyggas med komplementbyggnad som uthus och garage, dock högst 40 kvadratmeter. Komplementbyggnad får inte förläggas närmare angränsande bostadsfastighet än 3 meter, dock får komplementbyggnad uppföras närmare gräns med grannes medgivande och om byggnadsnämnd finner lämpligt. Byggnads fasad närmare angränsande bostadsfastighet än 4 meter får inte förses med fönster.

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE  
Utformning

- I Högsta byggnadshöjd i meter.
- I Högsta antal våningar.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Strandskydd a<sub>1</sub> Strandskydd upphävs.

- Genomförandetid Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

ILLUSTRATION

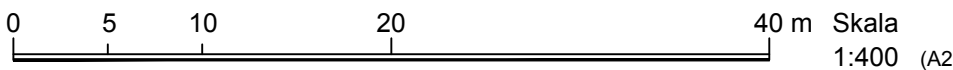
- Strandskyddslinje Illustrationstext.

ANTAGANDEHANDLING

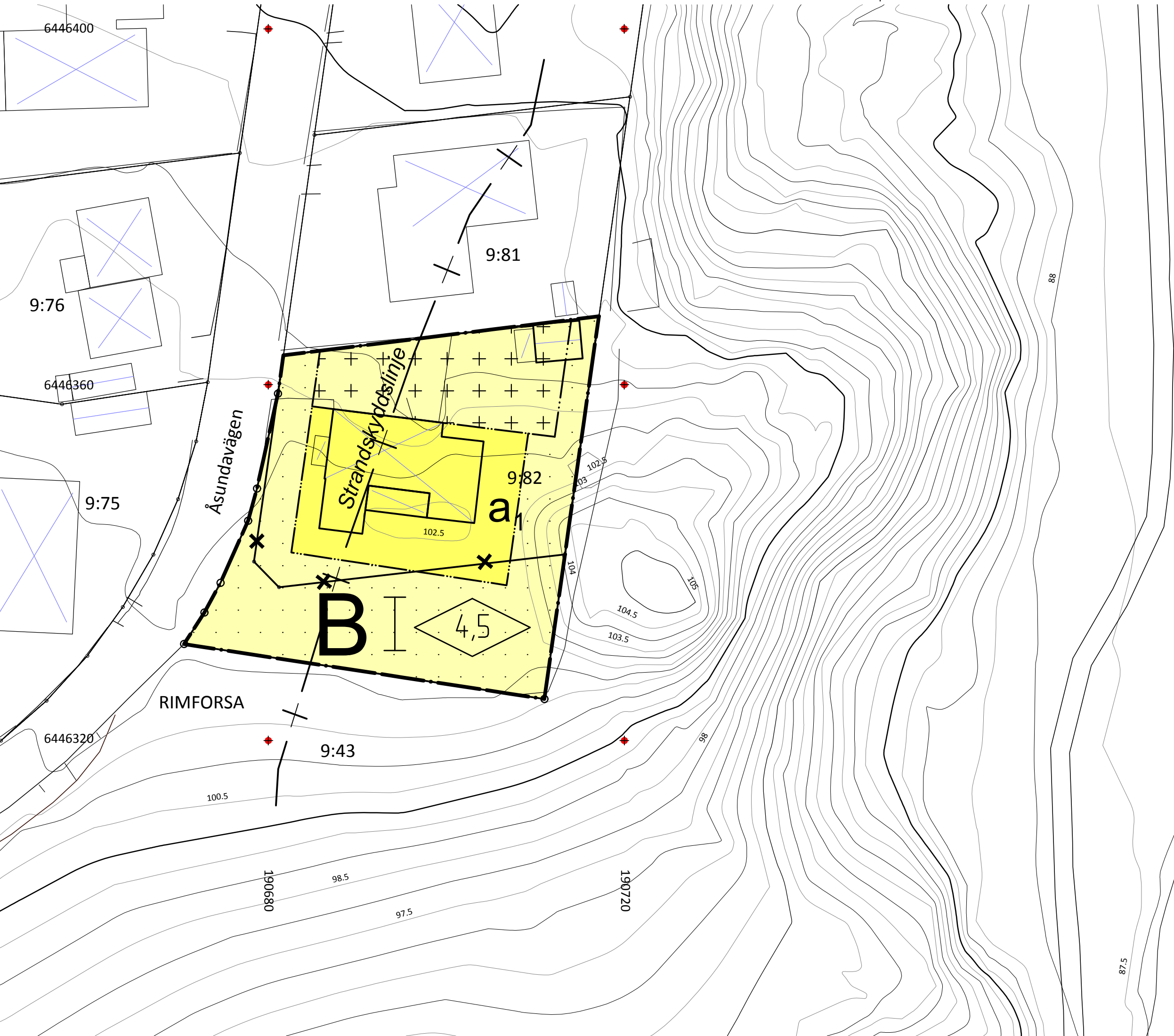


Detaljplan i Rimforsa  
för RIMFORSA 9:82  
i Kinda kommun

Gunnar Beijbro, Planarkitekt  
Sonark Arkitektkontor AB



|                       |
|-----------------------|
| LAGA KRAFT            |
| 2017-07-03            |
| ANTAGANDE             |
| 2017-05-29            |
| GRANSKNINGSTID        |
| 20161222 - 20170113   |
| SAMRÅDSTID            |
| 20160224 - 20160404   |
| Upprättad: 2015-12-14 |
| Reviderad: 2017-07-07 |
| Plan nr.<br>76        |



Teckenförklaring

- Fastighetsgräns
- Bostad, hushörn resp. takfot
- Komplementbyggnad, hushörn resp. takfot
- Körbana, ej kantsten
- Stödmur
- Mur
- Staket
- 100.5 1-meters höjdkurva
- 101 1-meters höjdkurva
- 105 5-meters höjdkurva

Grundkartan är upprättad som utdrag ur Kinda kommuns digitala primärkarta, som är foto-grammetriskt framställd och därefter ajourförd över aktuellt område 2015-10-23. Fastighetsförhållanden och höjdkurvor är tagna ur Lantmäteriets databas i oktober 2015. Viss övrig information är digitaliserad från ortofoto.

Koordinatsystem: Plan Sweref 99 15 00  
Höjd RH2000

Grundkarta över  
Rimforsa 9:43 och 9:82  
Kinda kommun, Östergötlands län

Upprättad 2015-11-05 av Metria AB i Tranås

Åke Lindvall, regionchef



190600