



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- • — Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- · — Användningsgräns
- · · — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

NATUR Naturområde

Kvartersmark

JKU Småindustri, hantverk, kontor och lager

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- n₁ Utomhusupplag får ej finnas
- n₂ Värdefulla träd. Marklov krävs för trädfällning
- plantering Busk- och trädplantering skall finnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

STÖRNINGSSKYDD

- m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen. Bullernivån vid intilliggande bostadstomt får inte överstiga 50 dBA dagtid (07-18), 45 dBA kvällstid (18-22) och 40 dBA nattetid (22-07)

ANTAGANDEHANDLING DETALJPLAN FÖR SPÅNSTAD 2:11 del av, m.fl. ENSLÖV, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 11 april 2001

Anders Sennerdal

Anders Sennerdal

Ann-Britt Thörner

Ann-Britt Thörner

godkänd för samråd av BN 15 november 2000, 14 februari 2001
antagen av BN 11 april 2001
vunnit laga kraft 30 oktober 2001

Utdrag ur primärkartan
kompletterad och inventerad
med avseende på plan, byggnader
och fastighetsindelningen.
2000-10-27

Huvudmannaskap
Halmstads kommun är
inte huvudman för
allmän platsmark

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen
vinner laga kraft

Undantagsbestämmelse

Tidigare vidtagna åtgärder, som genom denna
detaljplan blivit planstridiga, skall inte utgöra
hinder mot ny åtgärd som följer bestämmelserna
i denna detaljplan.

10 5 0 10 20 30 40 50 100

Skala 1:1000 E 150a ENS K