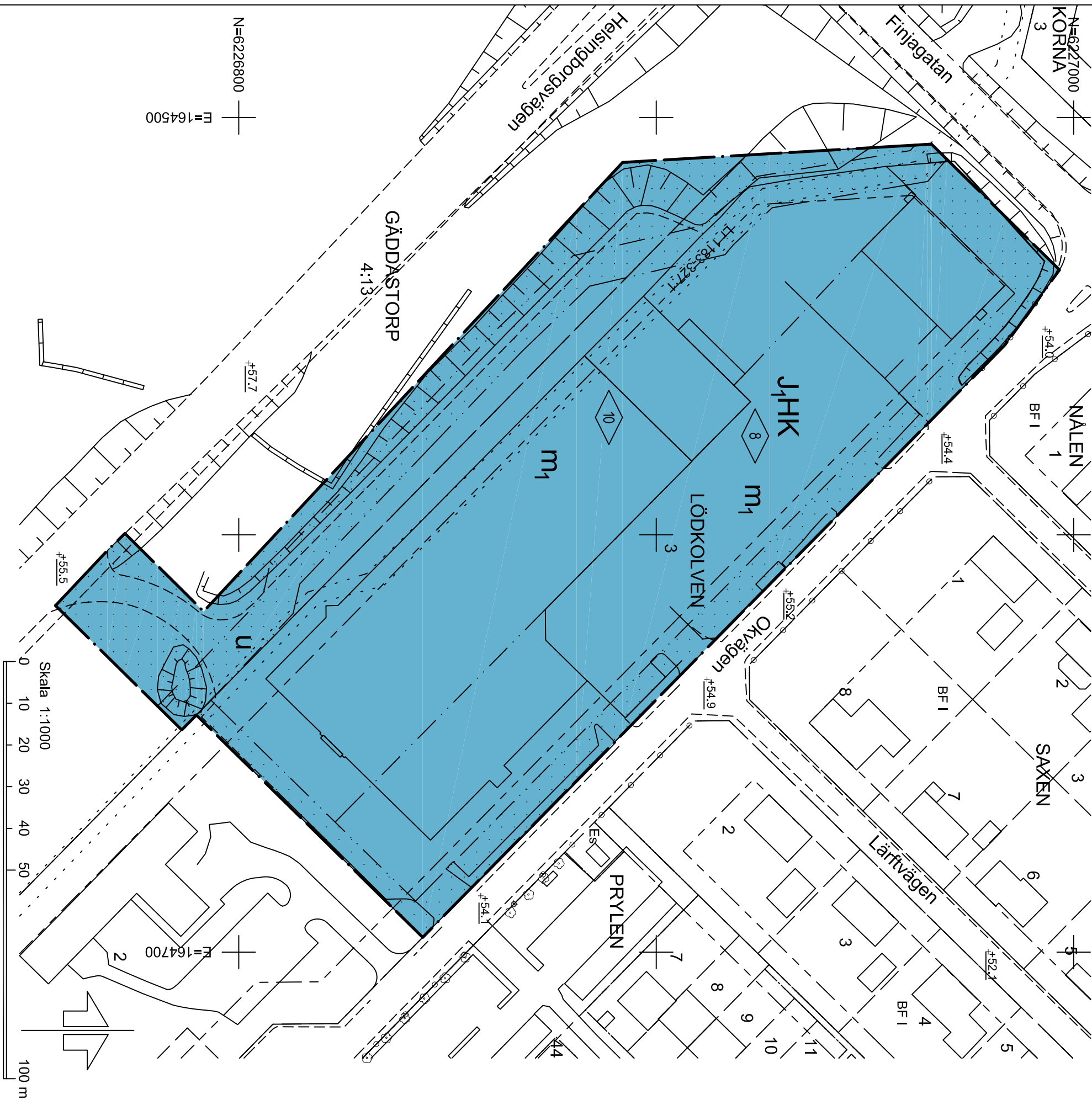


PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detailplanegräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartermark

- JHK Småindustri, handel och kontor

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utformning
- Högsta byggnadshöjd i meter

STÖRRINGSKYDD

- Bybygelsen ska utformas så att gällande riktvärden för trafikbullernivåer inte överskrids

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör:			
Planbeskrivning	Fastighetsförteckning		
Gäddastorp 4:13 (del av), Lödkolven 3		Antagande	
Gäddastorp 4:13 (del av)		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
		Antagande	
		2014-04-08, §61	BN
Hässelholms kommun, Skåne län		Laga kraft	
Upprättad 2014-03-10		2014-05-06	
		Originalformat	
		A3	
Camilla Ehrenflod Stadsbyggnadschef		Annie Knutsson Planarkitekt	
 Hässelholms kommun		BN 2013-000576	