



Kommunfullmäktige

KF § 25

KS/2018:216

Antagande av detaljplan för Fågelsången

Kommunstyrelsen beslutade 2017-02-13, §5, att ge bygg- och miljönämnden i uppdrag att upprätta en detaljplan för en ny grundskola på del av fastigheten Salem 5:24 och Salem 5:3 (Fågelsången). Planen syftar till att möjliggöra för uppförandet av en ny grundskola för cirka 480 elever i årskurserna F-9, en idrottshall samt en anslutande lokalgata från Säbytorgsvägen. Planen syftar även till säkerställa en god hantering av dagvattenflöden från såväl planområdet som eventuellt behov av utökat flöde från Salem C.

Planförslaget har varit på granskning under perioden 10 april till 8 maj 2018. Under granskningsperioden mottogs 12 yttranden varav 10 med synpunkter.

Inlämnade synpunkter har medfört att vissa uppgifter i planbeskrivningen har reviderats. Länsstyrelsens yttrande om dagvattenhantering har medfört att en principiell beskrivning tillförts handlingen samt ett tydliggörande att kommunen ansvarar för att projektering och anläggning sker med tanke på miljökvalitetsnormen Vatten.

Under pågående projekteringsuppdrag har utformningen av främst idrottshall medfört att vissa ändringar skett gällande byggrättens storlek och läge för att inte förhindra senare utbyggnad. I samband med utförd markmiljöutredning har även mindre föroreningar påträffats som har hanterats med bestämmelser i plankartan.

Ärendet behandlades på bygg- och miljönämndens sammanträde den 22 maj 2018 och beskrivs i tjänsteskrivelse daterat den 16 maj 2018 samt i tillhörande planhandlingar.

Kommunstyrelsens förslag till beslut § 50/2018

Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Salem 5:3, 5:24 och 5:27, m fl (Fågelsången), plan nr 82-87.

Yrkanden och proposition

Lennart Kalderén (M), Arne Närström (S), Ankie Bosander (C), Bo Eriksson (L), Bo Johansson (KD) och Mats Nittve (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Maria Trap (RÖP) yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag till beslut mot avslag och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Salem 5:3, 5:24 och 5:27, m fl (Fågelsången), plan nr 82-87.

Beslutsexpediering
Plan- och exploatering

LAGAKRAFTBEVIS

Detta beslut har vunnit laga kraft

den 5 juli 2019

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Ordf. sign.

Just. sign.