



Akt nr:

0181K-P396C

AU\$0181K-P396C

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till stadsplan för
GENETA (del 6)
inom stadsdelen Geneta i
SÖDERTÄLJE

§ 1.

Stadsplaneområdets användningMom. 1 Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2 Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 5.

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt

- Mom. 1 Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad uppföras.
- Mom. 2 Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m² samt gårdsbyggnad icke större areal än 40 m².

§ 6.

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7.

Byggnads höjd

- Mom. 1 Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.
Mom. 2 Å med siffra i rektangel betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 8.

Antal lägenheter

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Södertälje den 30 mars 1966

Gunnar Pahlman

Sten Karlsson

Antaget av Byggnadsnämnden den 25 maj 1966, § 243,
betygas,

Sten Karlsson ex officio:

Torsten Almeson

Bestyrkes på tjänstens vägnar

W. Bengtsson

BESKRIVNING
tillhörande förslag till stadsplan för
GENETA (del 6)
inom stadsdelen Geneta i
SÖDERTÄLJE

Stadsplaneförslaget ansluter till generalplan för
stadsdelen Geneta, upprättad den 10 september 1964.
Förslaget berör mark som ej tidigare planlagts. An-
gränsande stadsplaneförslag för Geneta del 4 har an-
tagits av byggnadsnämnden den 12 januari 1966.

Förslaget upptar byggnadskvarter för friliggande
villor till ett beräknat antal av 82 st, ett område
för transformatorstation samt parkområden inom vilka
bland annat illustrerats lämpliga möjligheter till
anordnande av bollplan och skidbacke.

Södertälje den 30 mars 1966

Gunnar Pahlman

Sten Karlsson

Antaget av Byggnadsnämnden den 25 maj 1966, § 243,
betygas,

J. K. ex officio:

Torsten Almeson

Bestyrkes på tjänstens vägnar

W. J. J.