



Akt nr:

0181K-P516B

AU\$0181K-P516B

Avskrift

Förslag.

Till byggnadsbestämmelser för ett område i fastigheternas Tuna 1:2 och 2:1 i Överjärna socken, Stockholms län.

§ 1.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med A betecknat område får användas endast för uppförande av byggnad för allmänt ändamål.

§ 2

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Med F betecknat område får bebyggas endast med fristående hus.

§4

Större antal tomtplatser än det illustrationsvis angivits i planen får icke utläggas inom kvarteren, tomtplats får ej givas mindre areal än 1200 kvadratmeter.

§ 5

Tomtplats inom med B betecknat område får bebyggas med endast en bostadsbyggnad och ett uthus, vilkas sammanlagda areal ej får överstiga 150 kvadratmeter. Uthusets areal får ej överstiga 35 kvadratmeter.

§6

Byggnad må inte uppföras på mindre avstånd från fastighetsgräns än 6 meter. Befinna uthus med hänsyn till dess ringa storlek och andra omständigheter utan olägenhet kunna uppföras på mindre avstånd må dock byggnaden efter grannens hörande sedan medgivas.

Avståndet mellan skilda byggnader och samma tomtplats får icke vara mindre än 4 meter, därest ej särskilda skäl kan förevisa byggnadsnämnden medgiva mindre avstånd.

Framför fönster till bonings-eller arbetsrum mot gård skall lämnas obebyggt ett område av minst 9 meters bredd ovan ett plan i jämnhöjd med fönstrets underkant, dock må fönster anbringas mot gårdsdel av mindre bredd ovan detta plan, därest rummets behov av dager är nöjaktigt tillgodosett genom annat fönster.

§ 7

Å med Iv betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning jämte inredd vind och med en högsta höjd av 4,0 meter och innehålla högst två våningar.

Södertälje den 30 december 1947. A. F. Sandberg.