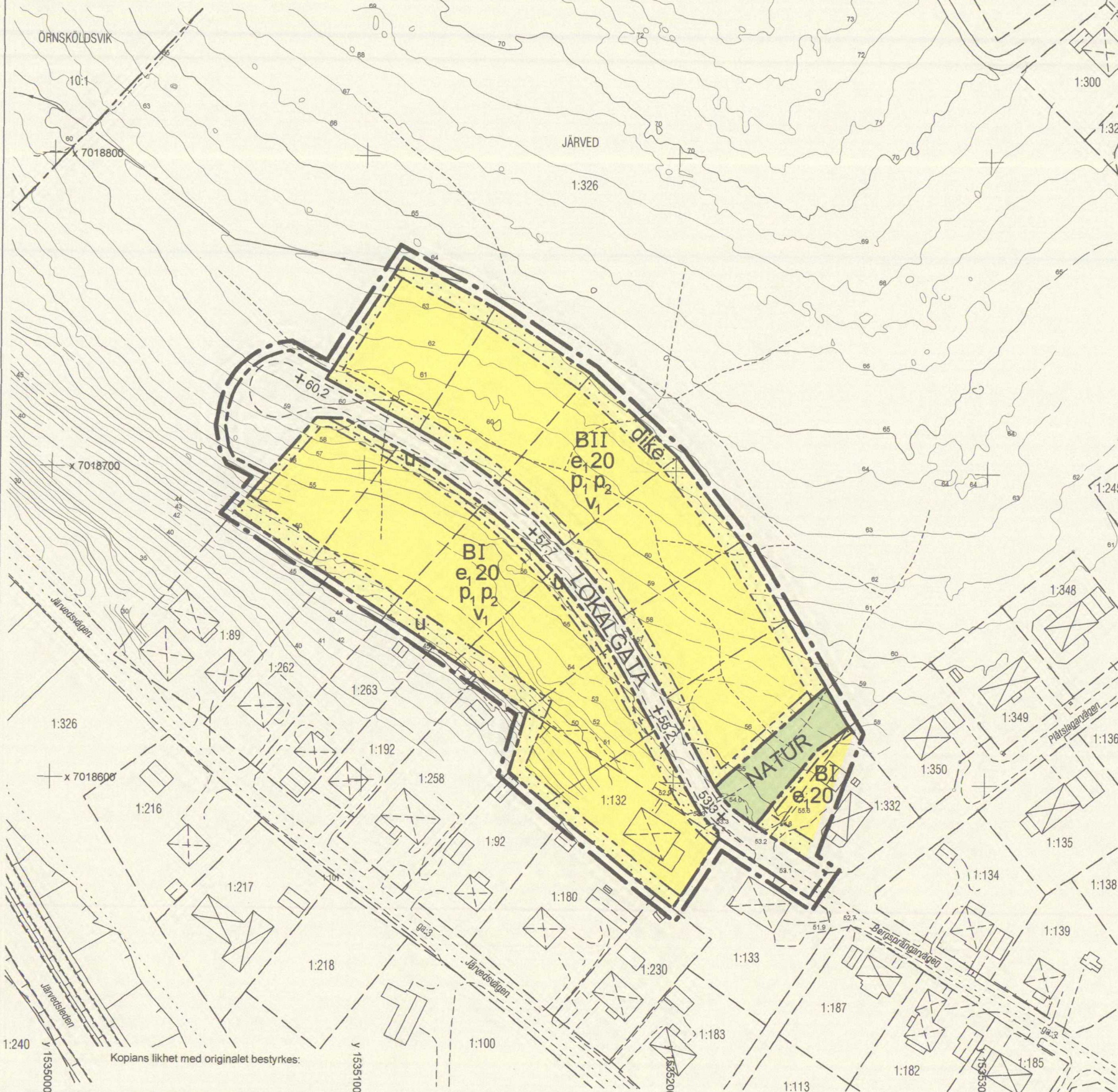


Uppgifter om grundkartan

Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta, kompletterad 2006
Fastighetsredovisningen aktuell 27 augusti 2006
Koordinatsystem: RT 90 Ögon
Höjdsystem: Ö-viks lokala
Måtklass: 2
Upprättad 27 september 2006 av plan och miljökontoret



Grundkartans beteckningar

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Gemensamhetsanläggning
- Traktnamn
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Höjdkurvor
- Slänt
- Väg
- 0.0
- Avvägd höjd
- Rutnätspunkt

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Gräns för planområde (tre meter utanför)
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark

- Allmänna platser
- LOKALGATA** Lokaltrafik
- NATUR** Naturområde
- Kvartermark
- B** Bostäder

Utformning av allmänna platser

- +0.0 Gatuhöjd

Utnyttjandegrad

- e,00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Markens anordnande

- Mark
- dike Gemensamt avskärande dike

Placering, utformning

- p₁ Byggnad ska placeras minst 1,5 meter från tomtgräns
- p₂ Garageport mot gata ska placeras minst 6,0 meter från tomtgräns
- I II Högsta antal våningar
- v₁ Utöver angivet våningsantal får suterrängvåning anordnas

Administrativa bestämmelser

- Genomförandetid
- Genomförandetiden är fem år från den dag planen vunnit laga kraft

Illustrationer

- Illustrationslinjer

PLANKARTA DETALJPLAN FÖR BERGSPRÄNGARVÄGEN, DEL AV

ÖRNSKÖLDSEVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 24 APRIL 2008
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDSEVIK

KERSTIN RUNGSTAD
ARKITEKT

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150

ÖP08/0618/1

Antagen: Plan- och miljönämnden
18 juni 2008, § 92
Laga kraft: 16 juli 2008

Kopians likhet med originalet bestyrkes: