

Avskrift. III-G2-44:57

Bilaga B.

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för del av
Nolsund 1¹ i Värmdö socken och kommun.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Mom. 1. Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 4.

TOMTPLATS STORLEK.

Å med B betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2.000 m².

§ 5.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS.

Mom. 1. Å tomtplats inom med B betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga uthus uppföras.

Mom. 2. Å tomtplats inom med B betecknat område får huvudbyggnad upptaga större areal än 40 m² samt uthus icke större sammanlagd areal än 15 m².

§ 6.

VÅNINGSAKTAL.

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,8 meter.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

Å tomt inom med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I uthus får bostad icke inredas.

Stockholm i juli 1957.

Nils Ingman

Lantmätare.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

A. Malmström