

Datum

27.5.1970

P 2027/69

Rune Löfdahl
c/o Bengt Ljungqvist
Malmström & Halmenfelt advokatbyrå
Mäster Samuelsgatan 49
111 57 STOCKHOLM

Besvär i fråga om byggnadsplan för del av Abrahamsby 2:13 m fl
i Gottröra socken i Rimbo kommun
Dnr 22G2-937-68 och 22 G2-978-68

I beslut den 1 november 1968 fastställde länsstyrelsen i Stockholms län ett av byggnadsnämnden i Rimbo kommun den 12 juni 1968 antaget förslag till byggnadsplan för del av Abrahamsby 2:13 m fl i Gottröra socken i kommunen. I samband härmed förordnade länsstyrelsen dels om visst byggnadsförbud enligt 110 § fjärde stycket byggnadslagen, dels - med stöd av 113 § byggnadslagen - att ägaren av Abrahamsby 2:13 utan ersättning skall upplåta all den inom fastigheten belägna obebyggda mark, som i byggnadsplanen utlagts som väg eller annan allmän plats.

Förslaget, som även innehåller byggnadsplanebestämmelser, har angivits på en av lantmätaren Olle Thunwall år 1964-65 upprättad, sedermera reviderad karta med beskrivning.

Över länsstyrelsens beslut har Eric Netz, Rune Löfdahl, Svea Lindberg och Agneta Kurema anfört besvär och därvid yrkat att planförslaget ändras så att av dem från Abrahamsby 2:13 arrenderade fyra tomtplatser utläggs till tomtmark.

Yttranden har avgivits av länsstyrelsen den 15 januari 1969 och av statens planverk den 13 oktober 1969.

Kungl Majt gör i anledning av besvären ingen annan ändring i överklagade beslutet än att Kungl Majt förordnar att den av länsstyrelsen föreskrivna skyldigheten för ägaren av Abrahamsby 2:13 att upplåta viss mark utan ersättning icke skall omfatta utarrenderade, bebyggda tomtplatser.

Svante Lundkvist

Ingemar Korfitsen

Bestyrkes i tjänsten
Lisbeth Thurnell

Bestyrkes på tjänstens vägnar
Margareta Andersson

Rätt avskrivet betygar:

Alvar Thunwall

Fastställelse av byggnadsplan
(2 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 108 § byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Rimbo kommun vid sammanträde den 12 juni 1968 antaget förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse över del av fastigheten Abrahamsby 2:13 m fl. i Gottröra socken, sådant förslaget åskådliggjorts på en av lantmätaren Olle Thunwall år 1964-65 upprättad och senast i juni 1968 reviderad karta med därtill hörande beskrivning och byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor utvisar.

Härjämte förordnar länsstyrelsen - jämlikt 110 § fjärde stycket byggnadslagen - att trädfällning inom byggnadsplaneområdet icke må verkställas i vidare mån än som kan medges av byggnadsnämnden i samråd med representant för skogsvårdsstyrelsen i länet. Förbudet, som icke gäller torra träd och ej heller områden som enligt planen utlagts till vägmark, skall gälla tills vidare intill dess annorlunda förordnas. Beträffande byggnadsmark skall dock förbudet upphöra att gälla i samband med fastställelse av avstyckning.

Vidare förordnar länsstyrelsen - med stöd av 113 § byggnadslagen - att ägaren av fastigheten Abrahamsby 2:13 skall utan ersättning upplåta all den inom samma fastighet belägna obbyggda mark, som i byggnadsplanen upptagits som väg eller annan allmän plats.

Klagan över dessa beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skall ha inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet, såvitt avser besvär över beslutet om fastställelse av byggnadsplan inom tre veckor från denna dag, samt beträffande besvär över beslutet i övrigt inom tre veckor efter erhållen del härav. I sistnämnda fall äger dock menighet, som klagar, tillgodogjuta två veckor längre besvärstid. Klagan över beslutet om fastställelse av byggnadsplan må föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall. Besvären kan insändas med posten i betalt brev.

Det meddelade trädfällningsförbudet går dock i verkställighet utan hinder av förd talan.

På länsstyrelsens vägnar
Gösta Falk Olof Ljungström

Bestyrkes på tjänstens vägnar: Birgit Daun

Rätt avskrivet betygar:

Sten Eriksson