

515.

LÄNSSTYRELSEN

Jämtlands län
Landskansliet

Datum

7.4.1970

Dnr

IIIG1-1-70

BYGGNADSLAGEN I FRÖSÖ KÖPING

Sökande

Frösö köping

Inr. 10.4.1970

Dnr 225/69 Bil. 8. 78

Fastställelse av ändring av stadsplanen för del av Frösö köping (kv. Mosippan).

Länsstyrelsen fastställer härigenom, med stöd av 26 och 88 §§ byggnadslagen, ett av kommunalfullmäktige i Frösö köping den 28.1.1970 antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av Frösö köping (kvarteret Mosippan), vilket förslag uppgjorts av stadsarkitekten Örjan Hellgren i december 1969. Planen omfattar karta med tillhörande beskrivning.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan ej föras över detta beslut, och skall bevis, att beslutet på grund därav vunnit laga kraft, tecknas på kartan,

På länsstyrelsens vägnar

Lars Calleberg

Ulf Törnwall

KW.

Förslag till ändring av stadsplanen
för del av

FRÖSÖ KÖPING

(Kvarteret Mosippan)

BESKRIVNING

Kvarteret Mosippan är belägen i södra delen av Frösö köpings stadsplaneområde, invid och väster om Mällbyvägen och ca 100 m norr om Frösövägen. Mot söder och väster begränsas kvarteret av Konvaljevägen och Blomstervägen.

Gällande stadsplan, som fastställdes av länsstyrelsen den 18/8 1964, innehåller dels ett område avsett för bostads- och handelsändamål, dels ett område för enbart bostadsändamål.

I anslutning till kvarteret ligger två parkeringsområden och ett mindre parkområde.

Tre av tomterna inom kvarteret Mosippan är bebyggda med enfamiljshus.

Den mark som berörs av stadsplaneändringen och som ej är bebyggd ägs av kommunen.

Genom handelns omstrukturering under den tid som förflutit sedan gällande stadsplan upprättades kommer det inom kvarteret Mosippan avsatta affärsområdet inte att tas i anspråk för sitt ändamål. Med anledning härav önskar kommunen i stället utnyttja marken för bostadsbebyggelse.

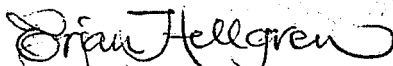
Föreliggande planförslag innebär att området för bostads- och handelsändamål utgår och ersättes med tre bostadstomter, varvid de båda parkeringsområdena införlivas med kvarteret samtidigt som en del av kvartersmarken lägges till parkområdet. Därigenom erhålles en lämpligt ordnad bebyggelse utmed Mällbyvägen och Konvaljevägen och ett mer användbart lek- och rekreationsområde mot Blomstervägen.

Den tillkommande bebyggelsen inom området kan anslutas till befintligt kommunalt VA-ledningsnät.

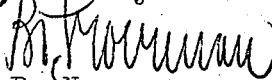
En befintlig telekabel i jord längs gällande kvartersgräns, mot det västra parkeringsområdet föreslås flyttad ut till gatuområdet.

Stadsplanebestämmelserna föreslås gälla oförändrade.

Frösön den 9 december 1969

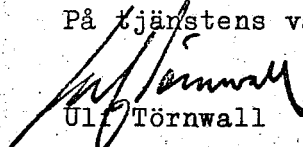

Örjan Hellgren
Stadsarkitekt

Tillhör kommunalfullmäktiges i Frösö köping beslut
den 28 januari 1970, § 22, betygar


Bo Norrman
Kommunalfullmäktiges sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Jämtlands län
beslut denna dag i ärendet III G1-1-70;
betygar.

Östersund i landskansliet den 7.4.1970.
På tjänstens vägnar


Ulf Törnwall

/SK