



Plats och tid	Stadshuset, våning 9, kl. 13:15-16:31
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Evelina Rydeker (MP)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2024-04-11
Justerade paragrafer	88-113
Sekreterare	Lisa Nilsson
Ordförande	Carina Sammeli (S)
Justerare	Evelina Rydeker (MP)

BEVIS/ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2024-04-08
Datum när anslaget sätts upp	2024-04-11
Datum när anslaget tas ned	2024-05-03
Förvaringsplats för protokollet	Förvaras digitalt vid kommunstyrelseförvaltningens kansli
Underskrift	Lisa Nilsson



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 88	Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2024-04-08	6 - 15
§ 89	Meddelanden till kommunstyrelsen 2024-04-08	16 - 17
§ 90	Kurser och konferenser 2024-04-08	18 - 19
§ 91	Luleå kommuns företagargestipendium 2024	20 - 21
§ 92	Kommundirektörens rapport 2024-04-08	22
§ 93	Samverkansöverenskommelse med polisen 2024-2027	23 - 24
§ 94	Remissvar till slutbetänkandet - Som om vi aldrig funnits - exkludering och assimilering av tornedalningar, kväner och lantalaiset	25 - 27
§ 95	Markanvisning del av fastigheten Svartön 18:17, del av Hertsön 11:1	28 - 33
§ 96	Framtagande av förvärvsavtal och genomföra försäljning avseende fastigheten Svartön 18:21, del av fastigheten Svartön 18:17, del av Hertsön 11:1	34 - 39
§ 97	Försäljning fastighet Böle 4:19	40 - 41
§ 98	Antagande av ändring av detaljplan för del av Storheden, Storheden 1:101 m.fl	42 - 43
§ 99	Detaljplan för del av Björkskatan 1:504	44 - 45
§ 100	Avgifter för ansökningar om godkännande och rätt till bidrag för fristående förskola, fritidshem och pedagogiskt omsorg med enskild huvudman	46 - 49
§ 101	Finansrapport mars 2024	50
§ 102	Försäkring av del av pensionsskuld	51 - 55
§ 103	Information om inköspolicy, kategoristyrning och upphandlingsprocessen	56
§ 104	Förslag till beslut om ny inköspolicy	57 - 58
§ 105	Tillfälliga entreprenörsbostäder i Luleå	59 - 66
§ 106	Luleå kommuns årsuppföljning av intern kontrollplan 2023	67 - 69
§ 107	Konsekvenser av budgetförutsättningar för KS-Räddningstjänsten 2025-2027	70 - 71
§ 108	Yttrande avseende anmälan till Justitieombudsmannen	72 - 74
§ 109	Remissvar till Trafikverkets inriktningsunderlag	75 - 81
§ 110	Remiss - Ett starkare skydd för offentliganställda mot våld, hot och	82 - 83



trakasserier

§ 111	Luleå kommuns årsredovisning 2023	84 - 86
§ 112	Ombudgetering samt resultatutjämnning av 2023 års över- och underskott	87 - 88
§ 113	KS-kommunstyrelseförvaltningen - konsekvenser av budgetförutsättningar 2025-2027	89 - 93



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Carina Sammeli (S)
Fredrik Hansson (S)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Daniel Smirat (S)
Jens Lundqvist (S)
Sana Suljanovic (M)
Ingrid Vesterlund (SD)
Mathias Karvonen (V)
Ulrika Lundberg (V)
Arne Nykänen (C)
Samuel Ek (KD)
Evelina Rydeker (MP)

Frånvarande ledamöter

Anders Josefsson (M)
Anja Johansson (S)
Thomas Söderström (L)

Tjänstgörande ersättare

Kristoffer Sundström (M)
Maritha Meethz (S)
Fredrik Sidevörn (C)

Tjänstgör istället för

Anders Josefsson (M)
Anja Johansson (S)
Thomas Söderström (L)

Närvarande ersättare

Peder Lundkvist (S)
Madelene Rydehäll (S)
Bo Larsson (-)
Sara Hjalte (V)
Christer Stenberg (V)
Stig Sörlin (MP)

Frånvarande ersättare

Fredrik Bruhn (S)
Jan Peter Kostet (S)
Nora Nordgren (S)
Nihad Zara (M)
Nicklas Kemppainen (KD)
Ylva Mjärdell (L)



Övriga

Anna Lindh Vikblad

Kommundirektör



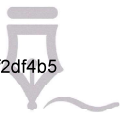
LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: CARINA SAMMELI

Date: 2024-04-09 13:35:56

BankID refno: 9b331614-df39-43f2-b46b-d622af2df4b5



Ordförande: Carina Sammeli

Signed by: Anna Evelina Jasmine Rydeker

Date: 2024-04-10 10:15:20

BankID refno: 07bf786a-e63c-499a-aad6-ca4710c21496



Justerare: Evelina Rydeker

Signed by: LISA NILSSON

Date: 2024-04-09 13:33:57

BankID refno: fdf57763-3a21-40f3-8a6d-07f378faeed4



Sekreterare: Lisa Nilsson



§ 98

Antagande av ändring av detaljplan för del av Storheden, Storheden 1:101 m.fl

Ärendenr 2023/1330-3.1.1.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta ändringen av detaljplan för del av Storheden, Storheden 1:101 m.fl.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsutskottet beslutade 2023-10-23 § 23 att ge kommundirektören i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan för Storheden 1:101, med syfte att pröva förutsättningarna för att möjliggöra om- och nybyggnation av industribyggnader.

Planförslaget för beslut avser inte ett antagande av en ny detaljplan utan är en ändring av den gällande detaljplanen PL 357 "Detaljplan för del av Storheden, Storheden 1:101 m.fl" från år 2011.

Gestamp Hardtech som har ansökt om planändringen planerar att tillskapa en ny godsmottagning, inlastning samt förrådsbyggnad vilket inte inrymdes i den gällande detaljplanens byggrätt. Ändringen av den gällande detaljplanen PL 357 medför att byggrätten inom den berörda fastigheten utökas från 35 % till 45 % av användningsområdet samt att en nockhöjd om 21 meter medges inom hela fastigheten i syfte att göra de befintliga byggnaderna planenliga som tidigare var planstridiga. De beskrivna ändringarna möjliggör att Gestamp Hardtech kan genomföra de planerade förändringarna inom fastigheten Storheden 1:101.

Under samrådsperioden inkom synpunkter från myndigheter samt miljö-och byggnadsnämnden som var mer av rådgivande karaktär eller önskemål om förtydliganden. Efter granskningsperioden kvarstod inga synpunkter med frågor eller invändningar mot planförslaget.

Ändringen av detaljplanen är förenlig med intentionerna i kommunens översiktsplan. Detaljplanen handläggs enligt plan- och bygglagens regler för standardförfarande.



Samhällsbyggnadsutskottet har 2024-03-25 § 31 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta ändringen av detaljplan för del av Storheden, Storheden 1:101 m.fl.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har genomförts enligt plan- och bygglagens regler för samråd och granskning av detaljplan.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsutskottet beslut 2023-10-23 § 23, KLF Hid: 2023.7483
- Plankarta - ändring av detaljplan för del av Storheden, Storheden 1:101 m.fl., KLF Hid: 2024.1738
- Planbeskrivning - ändring av detaljplan för del av Storheden, Storheden 1:101 m.fl., KLF Hid: 2024.1695
- Granskningsutlåtande och samrådsredogörelse – ändring av detaljplan för del av Storheden, Storheden 1:101 m.fl., KLF Hid: 2024.1693
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag gällande antagande av ändring av detaljplan för del av Storheden, Storheden 1:101 m.fl., KLF Hid: 2024.2490
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2024-03-25 § 31, KLF Hid: 2024.2747

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen
Gestamp Hardtech