

AvskriftBil B

1 (2)

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Uttringe 1:55, 1:56, 1:412, 1:413 m fl i Rönninge Salens kommun.

## § 1

## STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

- Mon. 1 Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- Mon. 2 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mon. 3 Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.
- Mon. 4 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

## § 2

## SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

## § 3

## BYGGNADSSÄTT

- Mon. 1 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.
- Mon. 2 Med S betecknat område får bebyggas endast med kedjehus.

## ( § 4 )

## TOMTS STORLEK

Å med S betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 350 m<sup>2</sup>. Där så prövas lämpligt och där o-lägenheter ur sundhets- och brandsäkerhetssynpunkt icke kan befaras uppkomma äger byggnadsnämnden undantagsvis nedgiva mindre tomtstorlek.

## § 5

## DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT

- Mon. 1 Av område som betecknats med A får högst en tredje-

Bil B

2

del bebyggas.

- Mon. 2 Av tomt som omfattar ned S betecknat område får högst hälften bebyggas.
- Mon. 3 Av tomt som omfattar ned F betecknat område får högst en fentedel bebyggas.
- Mon. 4 Å tomt som omfattar ned S betecknat område får endast en huvudbyggnad och därmed sammanbyggd garage- eller annan uthusbyggnad uppföras.

## § 6

## VÅNINGSENTAL

Å ned I eller II betecknat område får byggnad uppföras med högst respektive en och två våningar.

## § 7

## BYGGNADS HÖJD

Å ned I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,0 och 7,6 meter.

## ( § 8 )

## TAKLUTNING

Byggnadsnämnden äger meddela särskilda föreskrifter angående takens lutning och form.

## § 9

## ANTAL LÄGENHETER

Å ned S betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet.

Rönninge den 29 juni 1967

Bengt-S. Carlberg  
stadsarkitekt

Tillhör kommunalfullmäktiges i Salems  
kommun beslut den 28 nov. 1967 § 108  
Betygar å tjänstens vägnar:

E. Andersson  
Kommunalfullmäktiges sekr.

*max*

Bestyrkes på tjänstens vägnar

*Ständin*