

D.nr. 570

S. VIII
1962
Inkom till Byggnadsnämnden
i Trollhättan den 28/6 1962

S: VIII
1962

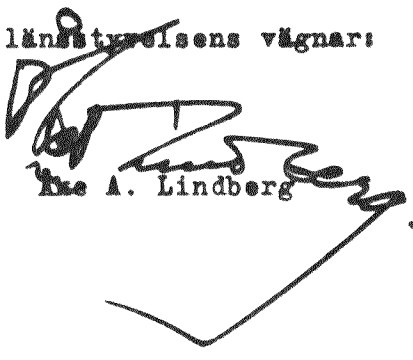
IIIIGl 38 62.

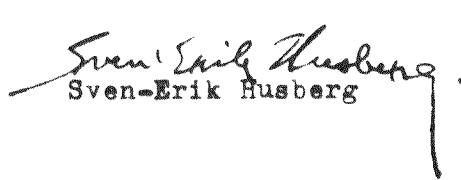
R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen finner, med stöd av 26 § andra och tredje styckena byggnads-
lagen, skäligt fastställa ett av stadsfullmäktige i Trollhättan den 17 april
1962 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Läkaren i sta-
den, vilket förslag, uppgjorts av stadsarkitekten Thorvald Struve i mars 1962
och utmärkts å karta med tillhörande beskrivning.

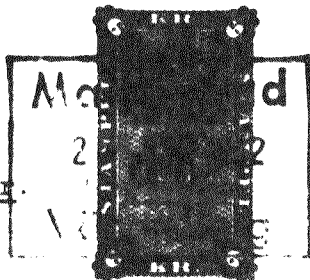
Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras över
resolutionen, och skall bevis, att resolutionen på grund därav vunnit laga
kraft, åtecknas kartan. Efter anslag given Vänersborg i landskansliet den
25 juni 1962.

På länsstyrelsens vägnar:


Eric A. Lindberg


Sven-Erik Husberg

Stämpel Sex kronor.



Beskrivning
över förslag till
ändring av stadsplanen
för kvarteret
L Ä K A R E N
i Trollhättans stad
uppgjort i mars 1962.

Förslaget finnes åskådliggjort å stadsplanekarta N₅.

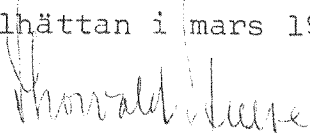
Kungl. Maj:t har fastställt gällande stadsplan för kvarteret
Läkaren den 30 december 1960.

Stadsplaneförslaget har tillkommit på tomtägarens initiativ.
Ändringen innebär att en i fastställd stadsplan såsom gatumark
utlagd parkeringsplats redovisas såsom kvartersmark. Anledningen
är att tomtägaren och staden ansett detta ändamålsenligt ur
skötsel- och ordningssynpunkt.

Markens användningssätt kommer icke att ändras i praktiken.
Tomtgäaren har för avsikt att använda området såsom parkerings-
plats även efter ändringen. Under planarbetet har samråd skett
med länsarkitekten.

Av Kungl. Maj:t den 30 december 1960 fastställdastadsplanebe-
stämmelser skola fortfarande gälla i tillämpliga delar.

Trollhättan i mars 1962.


stadsarkitekt

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
25 juni 1962

; betygar

På tjänstens vägnar:
Sven-Erik Husberg

Sven-Erik Husberg Vänd!

Stadsplanebestämmelser
tillhörande förslag
till stadsplan för
K A R L S T O R P S O M R Å D E T
samt utökning av
stadsplanen för
S K O F T E B Y N /norra delen/
i Trollhättans stad
uppgjort i december 1959 av
Thorvald Struve Arne Arodell
stadsarkitekt stadsingenjör

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekarta K 16.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

- Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- Mom. 2. Med S betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Där så provas lämpligt må dock även kunna medgivas inredning av samlingssalar samt lokaler för handel och hantverk.
- Mom. 3. Med Sr betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 4. Med ö betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 5. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

Mom. 6. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

Mom. 7. Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

Mom. 8. Med L betecknat område får användas endast för elektrisk högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar och för allmän trafik.

Mom. 1. Med Z betecknad del av ledningsområde skall hållas tillgängligt för allmän gatutrafik.

Mom. 2. Med Z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgängligt för allmän gatutrafik.

§ 4.

Byggnadssätt

Mom. 1. Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

Mom. 2. Å med Ö betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående eller två och två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

§ 5.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt

Mom. 1. Av tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras. Gårdsbyggnad får icke upptaga större areal än 30 m^2 .

§ 6.

Våningsantal

Mom. 1. Å med I, II, III, IV eller VI betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två, tre, fyra och sex våningar. Vind må ej inredas.

Mom. 2. Dar våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 7.

Byggnads höjd

Mom. 1. Å med I, II, III, IV och VI betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.4; 7.6; 10.2; 13.6 och 18.6 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 8.

Anordnande av stängsel i visst fall

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med små fyllda trianglar skall med hänsyn till trafik-säkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Rätt avskrivet intyga:

C. Sundelius

J. Nyström