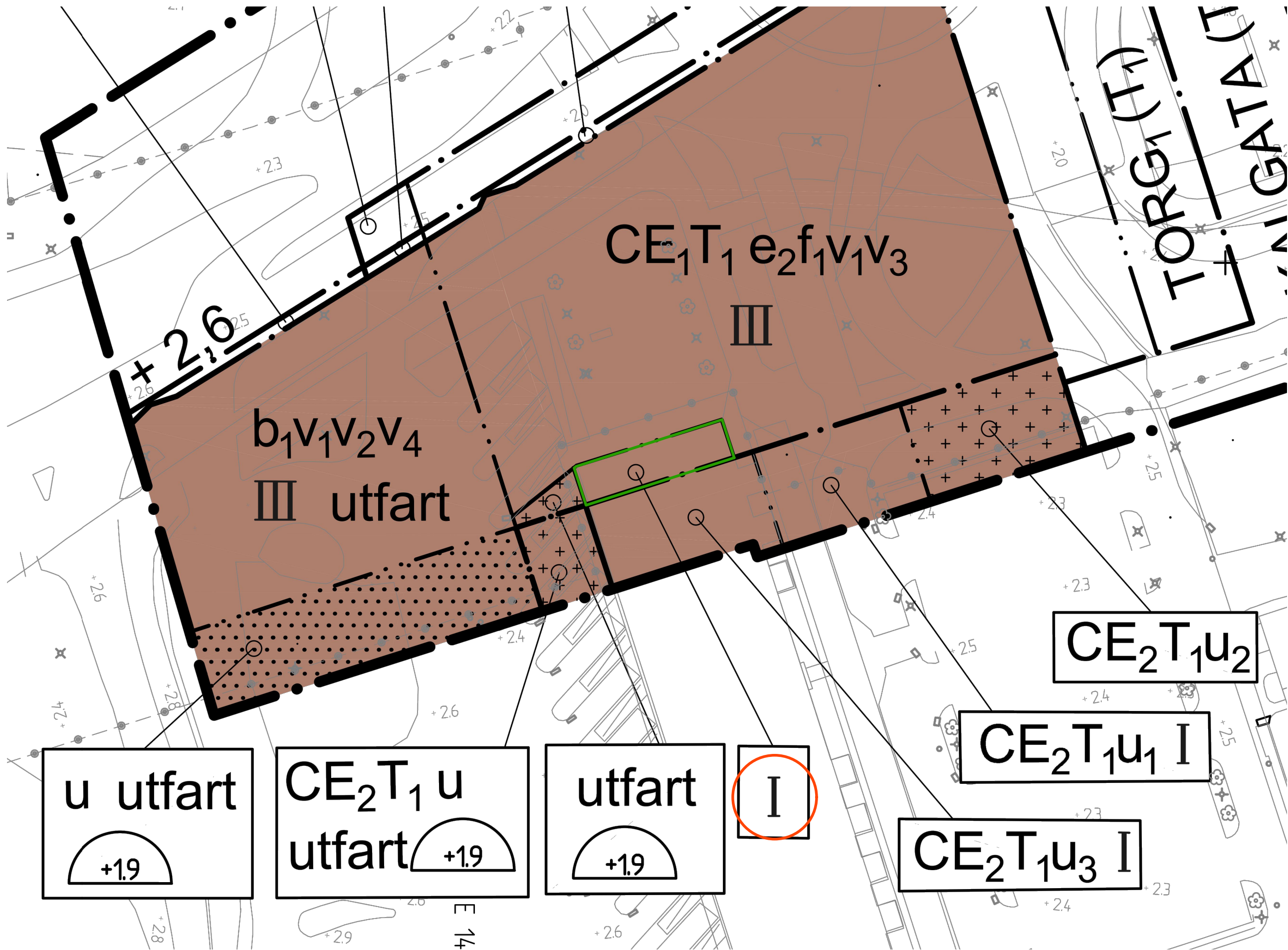
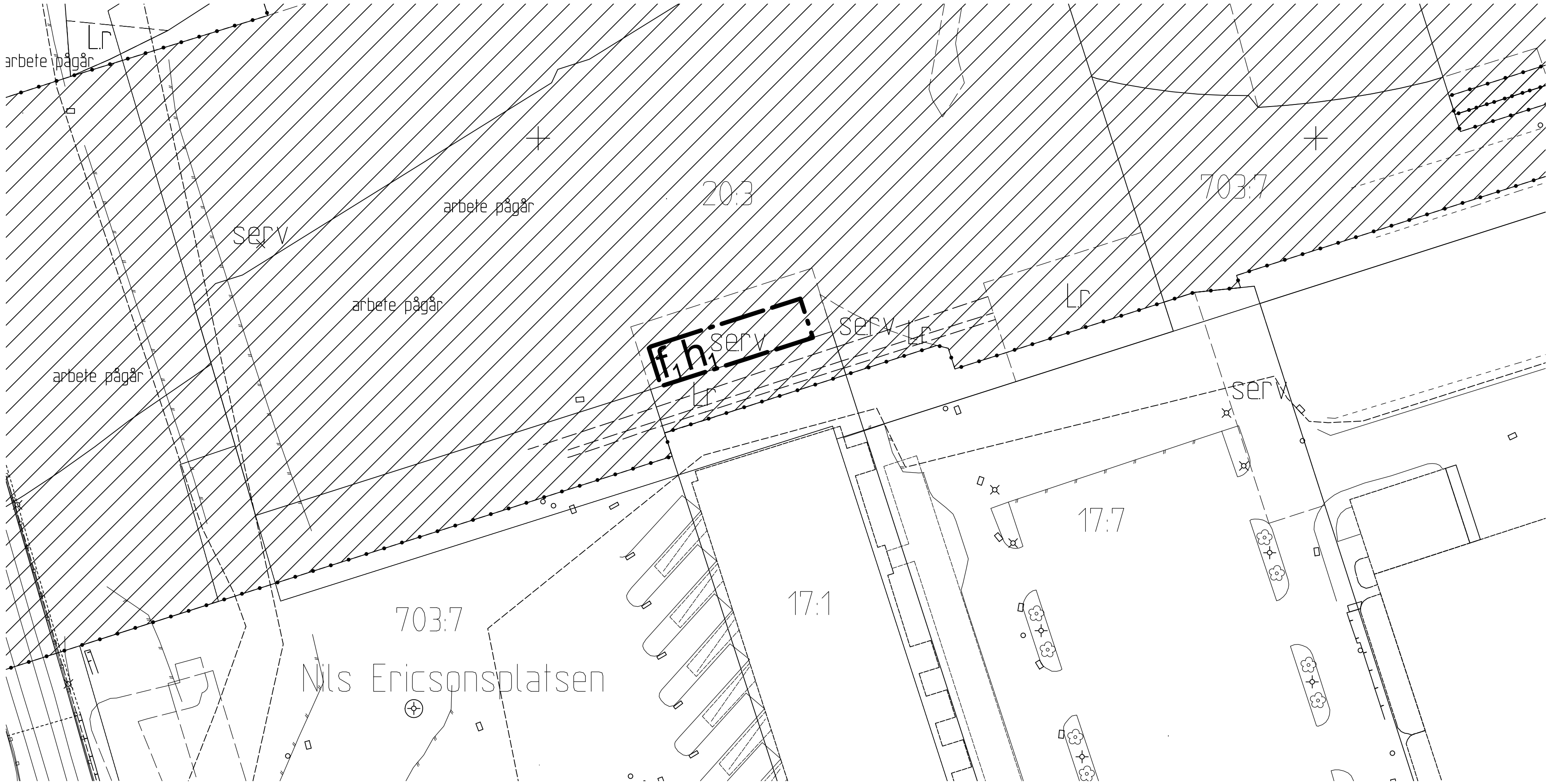
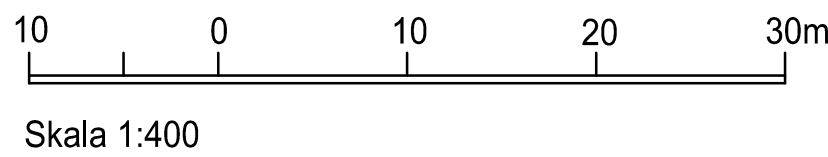




Del av detaljplan 2-5368 (ej skalenlig)



Komplettering av PLANKARTA



TECKENFÖRKLARING

— Planområdesgräns

○ Bestämmelse som upphävs

Komplettering av PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Underliggande detaljplan ska läsas jämsides med ändringen. Fullständiga planbestämmelser finns i detaljplan 2-5368.

GRÄNSBETECKNINGAR

— Planområdesgräns

BESTÄMMELSER SOM UPPHÄVS

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

I-VII Största antal våningar ovan mark. Utöver största antal våningar får takterrass uppföras som ska vara indragen minst 1,5 m från fasadliv

BESTÄMMELSER SOM TILLKOMMER

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

h₁ Högsta antal våningar är 3

Utformning

f₁ Utöver högsta antal våningar får takterrass uppföras som ska vara indragen minst 1.5 meter från fasadliv

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetid

Genomförandetiden för ändrade planbestämmelser är samma som för underliggande plan

BESLUT (Plankarta,-bestämmelser)

Diarienummer SBF-2025-00193
Planstart 2024-12-17
Antagande 2025-08-26 §474
Laga kraft 2025-09-30 / SE

PLANHANDLINGAR

Komplettering av plankarta med bestämmelser
Komplettering av planbeskrivning

Detaljplanen är upprättad enligt PBL 2010:900 (SFS 2014:900), begränsat standardförfarande, Boverkets planbestämmelsekatalog version 2022-11-01

GRUNDKARTAN

Grundkartan upprättad genom utdrag ur digitala baskartans databas. Referenssystem i plan/ höjd: SWEREF 99 12 00/ RH 2000

Beteckningar: enligt Lantmäteriets Handbok i mät- och kartfrågor (HMK-Ka) med de avvikelser som redovisats i beteckningarna.



Stadsbyggnadsförvaltningen

Ändring av detaljplan Västlänken station Centralen inom stadsdelen Gullbergsvass

Göteborg 2025-06-23

Maria Lejon
Enhetschef detaljplan Centrum Väst

Tove Petersson
Planhandläggare

Cadritad av: Sofie Eliasson

