



PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- gräns för planområdet
- användningsgräns
- egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet.

ANVÄNDNING AV MARK

Endast angiven användning är tillåten.

Allmänna platser

- GÅGATA Gångtrafik

Kvarteretsmark

- C Centrumlokaler
- BC Bostäder och centrumlokaler
- BCI Bostäder med centrumlokaler i bottenvåning
- E Tekniska anläggningar
- P Parkering

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- park.till.fart Parkeringstillfart
- paviljong Informations- och utställningshall

UTNYTTJANDEGRAD

- e 000 Största byggnadsarea i m² ovan mark.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS

BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med garage.
- Marken skall för parkeringsändamål byggas över/under med kör- och planterbart bjälklag.
- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning.
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska resp. kulverterade ledningar.

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- n1 Trädet skall bevaras
- n2 Trädplantering skall utföras
- lek Marken skall vara lämplig för lek och utevistelse
- ejparkering Parkeringsplats får inte finnas
- förråd Bostadskomplement får anordnas

Utfart

- Utfart får inte anordnas

UPPLYSNINGAR

Grundkartans beteckningar

- fastighetsgräns
- traktgräns
- rumnät
- TIGERN kvartersnamn
- 2 registernummer
- (12) nummer på föreslagen tomt
- 228 registernummer för fastighet
- byggnad, takkontur
- byggnad, hustiv
- skärmtak
- staket resp stödmur
- häck
- lovträd enskaka
- höjdkurvor

Detaljplan för

Kv TIGERN i Gislaveds centrum
Gislaveds kommun, Jönköpings län.

UPPRÄTTAD I FEBRUARI 1989

Lars Tiderman
Planarkitekt

Stadsarkitektkontoret
Gislaveds kommun

UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Minsta taklutning i grader
- I,II... Högsta antal våningar
- q Byggnaden får inte rivas
- passage Byggnaden skall utformas så att passage för gång och biltrafik medges.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Planens genomförandetid är 5 år räknat från det datum planen vinner laga kraft.

Ändrad lovplikt

Frontespis, takkupa etc. får utföras där byggnadsnämnden finner lämpligt

Upphävd fastighetsplan

Den fastighetsplan som fastställdes 1946-08-16 är upphävd för följande fastigheter 3,5,8 och 9 och fastighetsplan som fastställdes 1966-03-11 är upphävd för följande fastigheter 10,11 och administrativt bildad tomt 12.

Ändrad användning

a Bostäder i mindre omfattning kan medges där byggnadsnämnden prövar lämpligt.

ILLUSTRATION

- Illustrationstlinje

Uppgifter om grundkartan

Upprättad av Lantmäteriet augusti 1983
Måtklass III
Koordinatsystem Sgon 63°14'
Region 02
Höjdsystem rikets 1970
Kartan ajourförd av mättningsavdelningen fram till 1989-01-03

Bengt Ulander
Bengt Ulander, byråingenjör

Planens beteckning	S 170
Antagen av Kf	1989-04-20
Vunnit laga kraft	1989-05-12
Genomförandetidens slut	1994-05-12
Skala 1:500	0 5 10 20 30m