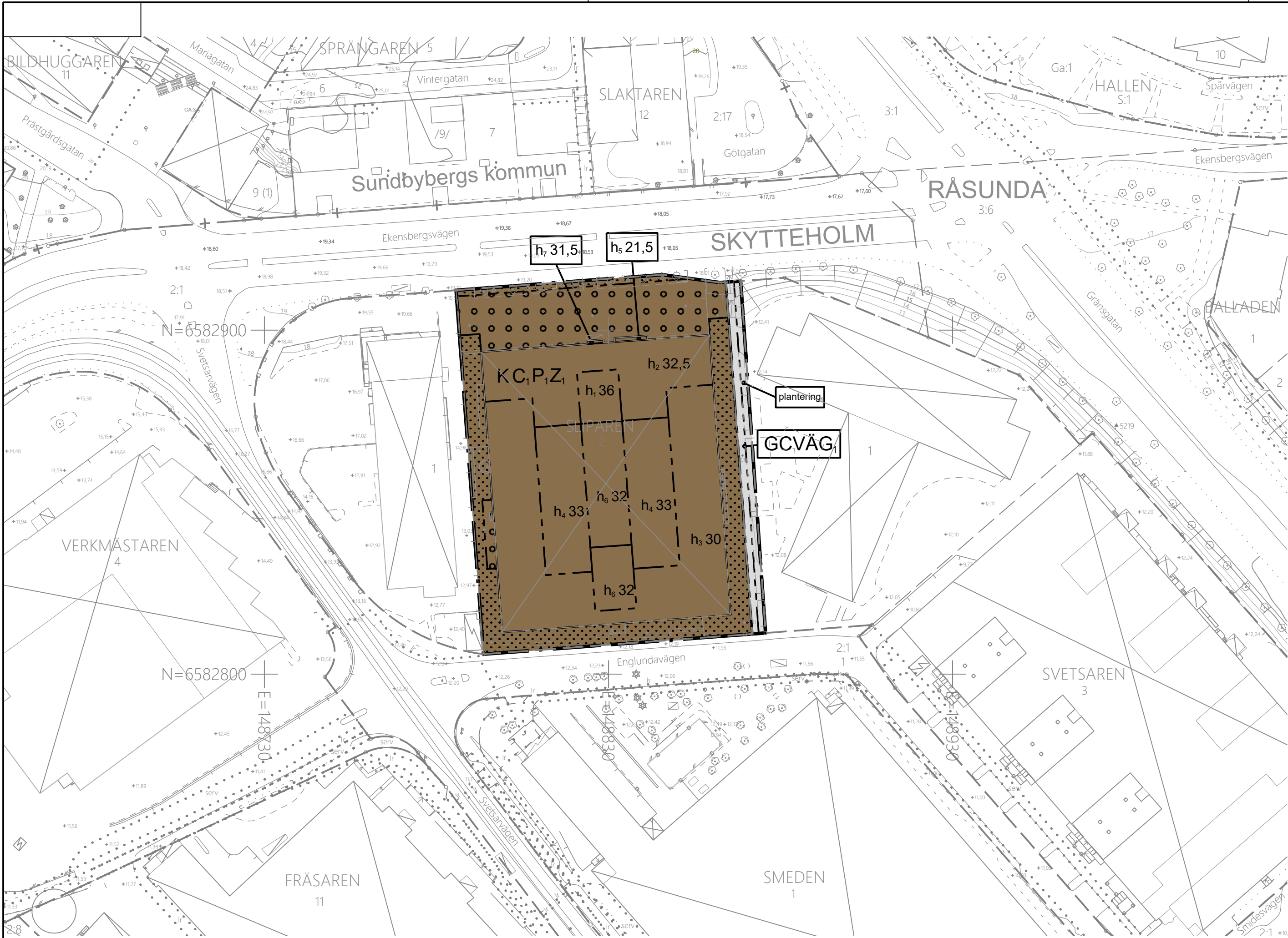




KARTBETECKNINGAR

- Kommungräns
- Trakt/kvartersgräns
- Fastighetsgräns
- Refug
- Järnväg/spårvägsområde
- Vägområde
- Vägart, kantsten
- Körbana
- Väg på tomtmark
- Gång och cykelbana
- Parkering
- Markanvändningsgräns
- Gräns för servitutsområde
- Gräns för ledningsgräns
- Gemensamhetsanläggning
- Häck
- Stödmur
- Stenmur
- Staket
- Räcke
- Mark/gatu höjd
- Fastighetsbeteckningar
- Byggnad, begränsningslinjen utgår av takkontur
- Byggnad, begränsningslinjen utgår av huslinje
- Skärmtak/boisur
- Transformatorstation
- Gränspunkt
- Rutningspunkt
- Staketstolpe
- Flaggstång
- Belysningsstolpe
- Trappa
- Slätt
- Lövträd
- Barrträd
- Höjdhöjd

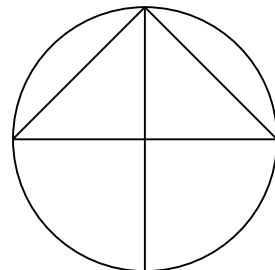
GRUNDKARTA

Koordinatsystem: Sverref 99 18 00
Höjdsystem: RH2000
Måtklass II

2025-10-22
Grundkartan upprättad av Solna stad
genom utdrag och komplettering av
kommunens baskarta

Jonas Damm
Kart- och målningsingenjör
Skala 1:1000 A1

Skala 1:1000 Originalformat A2



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

GCVÄG1 Gångväg

Kvartersmark

C1

Centrum får finnas i de två nedersta våningarna. Lokaler för centrumändamål med utåtriktad verksamhet om minst 200 m² (LOA) ska finnas i bottenvåning mot Englundavägen.

K Kontor

P1 Parkering i garage under mark

Z Verksamheter med begränsad omgivningspåverkan

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

plantering, Plantering ska finnas.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.
- Endast byggnadsverk under mark.

Höjd på byggnadsverk

- h1 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan.
- h2 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan.
- h3 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan.
- h4 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan.
- h5 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan.
- h6 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan.
- h7 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL KVARTERSMARK

Utformning

Tekniska installationer får uppföras högst 4 meter ovan angiven nockhöjd, och ska vara indragna minst 4 meter från fasadliv.
Markparkering och dess komplement tillåts på prick- och ringmark.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

PLANINFORMATION

Upplysning

Detaljplanen är upprättad enligt plan- och bygglagen (2010:900) med stöd av Boverkets Planbestämmelsekatalog version 2022-11-01.



SOLNA STAD

Detaljplan för
Sliparen 2
Stadsdelen Skytteholm

Antagandehandling
Februari 2026

Standardförfarande

Alexander Fagerlund
Plan- och geodatachef

Gustav Carlsbrand
Planarkitekt

Godkänd
BN 2026-02-18

Antagen
KF 2026-03-30

Laga kraft
2026-04-24

Ärendebeteckning
PLAN 2024-000004

Plannummer
P26/3