

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

PLANKARTANS GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Användningsgräns från vilken mindre avvikelser kan få göras
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet

Användning av mark

Bara angiven användning är tillåten

Allmän plats

- LOKALGATA GÅNG- och cykelväg
- NATUR Naturområde

Kvartermark

- Bostäder

Utformning av allmän plats

- Föreskriven höjd över nollplanet

Utnyttjandegrad av kvartermark

- Största bruttoarea i m² ovan mark. Harutöver får erforderliga garage uppföras

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Utfart

- Utfart får inte anordnas

Bebyggelsens utformning

- Högst 2 våningar. Största byggnadshöjd 7,5 m
- Vind får inte inredas
- Suterrängvåning får anordnas

Administrativ bestämmelse

Genomförandetiden slutar 31 december 1993

ILLUSTRATIONER

- Illustrationstext
- Illustrationslinjer

VIKTIGARE GRUNKARTEBETECKNINGAR

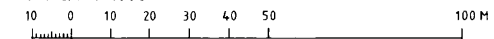
- Fastighetsgräns
- Boningshus resp uthus
- Transformatorstation
- Väg
- Höjddikurvor med 0,5 m ekvivalens
- Teleledning i mark

Grundkarta utgör ajourfört utdrag ur stadsingenjörskontorets primärkartverk

Måtklass II
Koordinatsystem:
I plan: Trollhättans lokala system
I höjd: Rikets höjdsystem 1900
Grundkartebeteckningarna hänför sig till Statens Lantmäteriverks anvisningar 1976-09-30, TFA 4.6, B:2 Fastighetsredovisning 1988-02-23

Lennart Johansson
stadsingenjör

SKALA 1:1000



Upprättad av stadsarkitektkontoret
i april 1988.

Leif Lof planarkitekt
Alvar Billfeldt planingenjör

Antagen av KF 1988-06-20
Laga kraft 1988-12-06

ANTAGANDEHANDLING

- Antagandehandlingarna består av
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - illustrationskarta
 - genomförandebeskrivning
 - grundkarta
 - fastighetsförteckning
 - samrådsredogörelse
 - utlåtande efter utställning

Trollhättans kommun

**Detaljplan för
KV ÄPPELTRÄDET MM
Torsred**

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
1988-06-20 § 130a; betygar

Ingvar Johnsson
kommunfullmäktiges ordförande

X=62 800

X=62 600



Y=62 550

Y=62 550