



Akt nr:

0181K-P1674A

AU\$0181K-P1674A



Handlingar tillhörande Stadsbyggnadsnämnden

Upprättade år 2015	Ärendenummer P 1674 A
Ärende Detaljplan för kv. Hundäxingen	
Kommun Södertälje	
Län Stockholm	

Till akten hör:

1 band

3 sidor

1 karta (A 3)

0181K-P 1674 A

Tillägg till PLANBESKRIVNING

Ändring av Detaljplan för

Kv Hundäxingen (891B)

(Hundäxingen 10 m m) vid Klockarvägen
i Södertälje

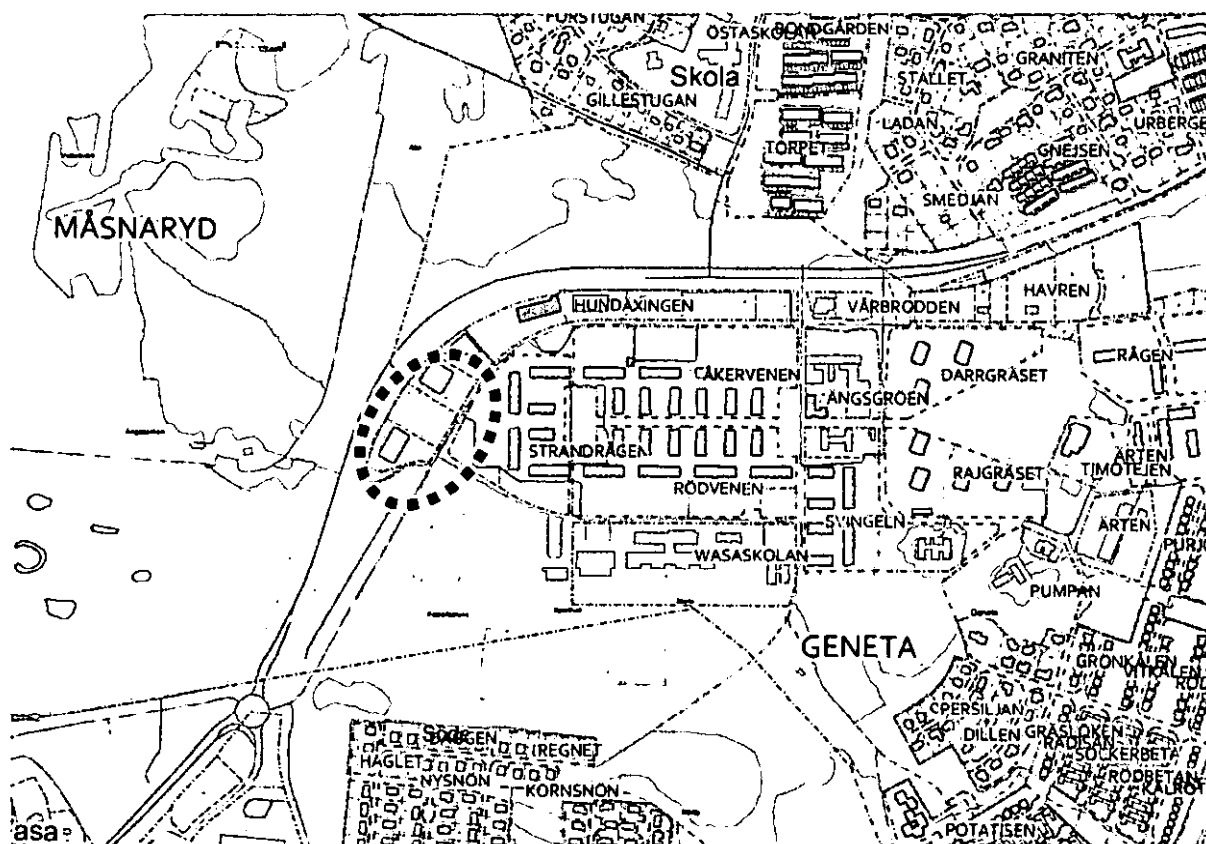
Arkivnummer: 0181K -P 1674 A

Dnr: 2014-00770 -214

Upprättad 2014-11-24

Laga kraft 2015-02-23

LAGA KRAFTHANDLING



Handlingar

Underliggande detaljplan/stadsplan (891B) gäller jämsides med denna planändring och utgörs av plankarta med beskrivning och planbestämmelser, vilken vann laga kraft 1976-05-03.

Ändringskartan utgörs av plankarta i skala 1:1000 med planbestämmelser.

Till detaljplanen hör dessutom

- * Detta tillägg till planbeskrivning
- * Fastighetsförteckning, förenklad
- * Granskningsutlåtande

Planens syfte

Syftet med detaljplanen är att för Hundäxingen 10 m m, ändra gällande högsta våningsantal till II (två) våningar och största byggnadshöjd från 4,0 till 7,5 meter.

PBL

Beslut om upprättande av detaljplan fattades 2014-09-30.

PBL 2010:900 tillämpas.

Plandata

Lägesbestämning

Området är beläget i Geneta

Areal

Planområdet omfattar ca 5200 kvm.

Markägoförhållanden

Fastigheterna är privatägda.

Förutsättningar och förändringar

Fastigheten Hundäxingen 10, är obebyggd. Tidigare byggnad har brunnit. Bottenplatta kvarstår. Byggnadshöjden höjs till 7,5 meter, i likhet med byggnadshöjden på fastigheterna norr och söder om ändringsområdet. Bestämmelsen, Hj (Handel, viss begränsning), kvarstår

Genomförandebeskrivning

Organisatoriska frågor

Tidplan

Beslut om planarbete: 2014-09-30

Samråd: hösten 2014

Antagande: våren 2015

Genomförandetid

Genomförandetiden för detaljplanen är fem (5) år från och med den dag planen har vunnit laga kraft.

Markägare

Fastigheterna är privatägda.

Fastighetsrättsliga frågor

Fastighetsbildning

Ingen förändring

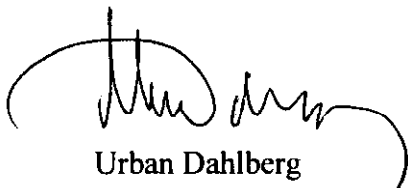
Byggnader inom kvartersmark

Eventuella anläggningsåtgärder på kvartersmark utförs av fastighetsägaren.

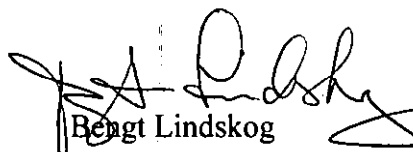
Detaljplanen utgör plan utan kommunalt huvudmannaskap.

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET

Plan- och bygglovenheten



Urban Dahlberg
Plan- och bygglovchef



Bengt Lindskog
Arkitekt