

DETALJPLAN FÖR
NYA AXVALLSBRON M M
SKÖVDE STAD, SKÖVDE KOMMUN, SKARABORGS LÄN

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET,

DATUM: 1992-06-04

PLANFÖRFATTARE: STADSBYGGNADSCHEF RIKARD HAGERBORG
PLANINGENJÖR INGER HOLM

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Detaljplanen består av:

- Plankarta i skala 1:1000 med planbestämmelser

Till detaljplanen fogas:

- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Under utställningsskedet tillkommer:

- Samrådsredogörelse

Under antagandeskedet tillkommer:

- Utställningsutlåtande

Därutöver hör följande bilagor till planen:

- A. Illustrationskarta i skala 1:500
- B. Lista över samrådskretsen (samrådsskedet)
- C. Lista över utställningskretsen (utställningsskedet)
- D. Geotekniska undersökningar

E. Projekteringshandlingar

F. Bullerutredning

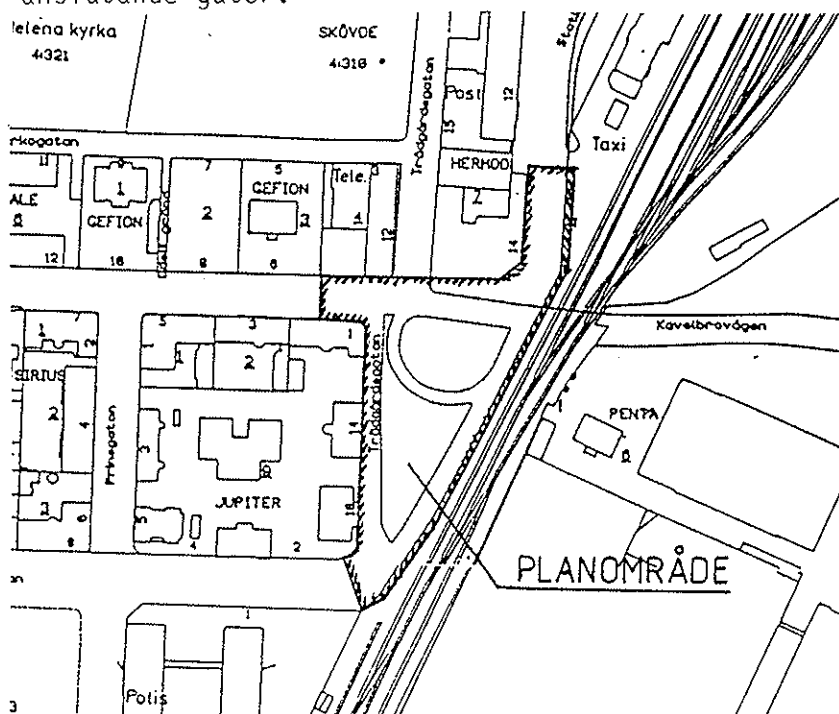
DETALJPLANENS
SYFTE

Detaljplanen innebär att Axvallsbron kan kompletteras med ytterligare ett körfält så att biltrafiken på Stationsgatan - Skolgatan kan dubbelriktas. Ombyggnaden är en komplettering av centrumringen Badhusgatan - Staketgatan - Stationsgatan och Skolgatan och medför att lokalgatorna i omgivningen kan avlastas från viss genomfartstrafik. I planförslaget ingår även en utbyggnad av cykelstråket från söder via nya resecentrum och norrut.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet är beläget i sydöstra delen av Skövde centrum och omfattar Pentaporten- Axvallsbron och anslutande gator.



Planområdets avgränsning motiveras av den planerade gatuombyggnadens omfattning och gällande detaljplanegränser. Mot norr gränsar planförslaget till planförslaget för Resecentrum etapp I som planläggs parallellt med Axvallsbron.

Areal

Planområdet omfattar en total areal av ca 0,8 ha.

Markägo-
förhållanden

De i planområdet ingående fastigheterna Skövde 4:310 och Skövde 6:1 ägs av Skövde kommun resp SJ Fastig-division, Region Väst.

TIDIGARE
STÄLLNINGSTAGANDEN

Detaljplaner

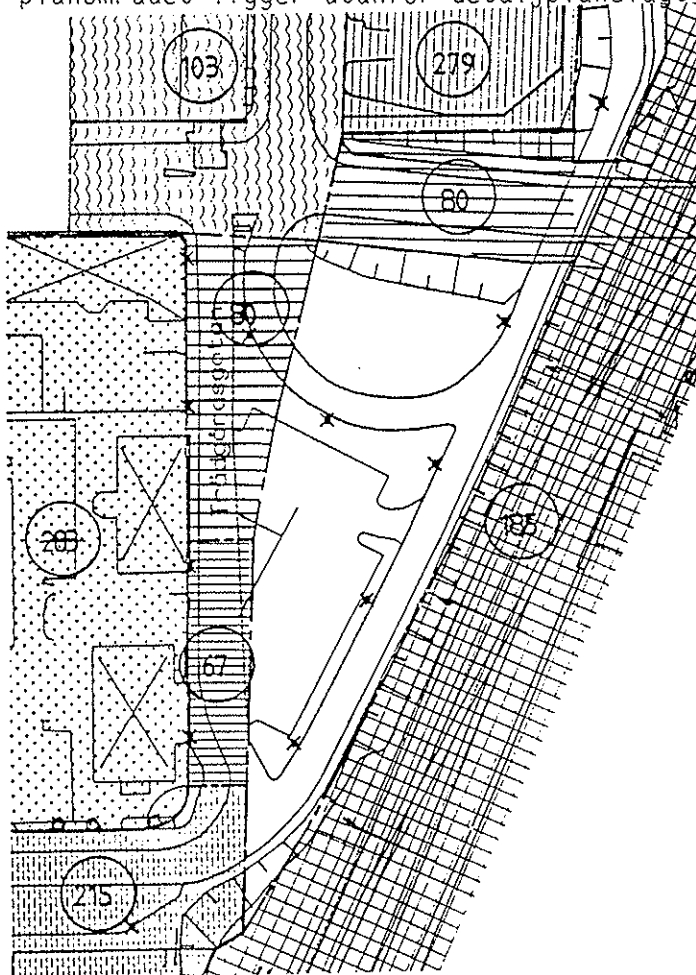
I planområdet ingår stadsplan för:

Inre staden	fastställd 1949-06-18 (1683K-St 67).
Pentaporten	fastställd 1952-03-28 (1683K-St 80).
Del av kv Gefion	fastställd 1956-03-02 (1683K-St 103).
Del av Järnvägsområdet	
	fastställd 1967-10-16 (1683K-St 185).
Kv Oden m m	fastställd 1960-07-07 (1683K-St 132).
Eric Ugglas plats m m	
	fastställd 1971-01-15 (1683K-St 215).

För angränsande områden gäller stadsplan för:

Kv Hermod, Njord m m	
	fastställd 1981-12-09 (1683K-St 279).
Kv Jupiter m m	fastställd 1982-09-06 (1683K-St 283).

Delar av planområdet ligger utanför detaljplanelagt område.



Kommunala
beslut

Ombyggnaden av Axvallsbron med anslutande gator ingår i tävlingsförslagen för Resecentrum.

Tävlingsförslagen var utställda för allmänheten under våren -91.

Tävlingsförslagen och de bearbetningar som gjorts av dessa har successivt redovisats i KS/AU, planberedningen, byggnadsnämnden och tekniska nämnden.

Kommunfullmäktige har i anslutning till sitt sammanträde 1992-04-27 informerats om markanvisningstävlingens resultat och juryns beslut att rekommendera slutförhandling om NCC:s förslag.

BN 1992-04-09
§ 98

Byggnadsnämnden beslutade 1992-04-09 § 98 att godkänna att samråd sker med de handlingar som framgår av preliminär planbeskrivning till förslaget.

FÖRUTSÄTTNINGAR
OCH FÖRÄNDRINGAR

Mark-och
vegetation

Planområdet utgörs till största delen av befintlig gatumark och en allmän parkeringsplats (37 platser).

Vegetationen inom planområdet består av tre stora lindar intill Stationsgatan. Träden är i dåligt skick och kommer inte att kunna bevaras vid ombyggnaden av Axvallsbron.

Övrig vegetation inom området är busk- och planteringsytorna vid Pentaportens slänter.

Geotekniska
förhållanden

Geotekniska undersökningar för planområdet har inte utförts vid samrådstidens början. Undersökningar har planerats att genomföras under maj månad. Planhandlingarna kompletteras under utställningstiden med de geotekniska undersökningsresultaten.

Fornlämningar

Intill den södra slänten vid Pentaporten finns den så kallade "Jungfrukällan". Källan är belägen i ett brunnrum uppfört av kalksten. Överbyggnaden är 2 m hög och 1,3 m bred. En 2,5 m lång gång leder in till källan som upptogs 1877. Namnet "Jungfrukällan" lär komma av att stadens jungfrur här hämtade sk karaffvatten till badgäster vid vattenkuranstalten. Källan är medtagen i riksantikvarieämbetets fornminnesinventering som nr 143, men är inte lagskyddad. "Jungfrukällan" påverkas inte av gatuombyggnaden.

Gator och trafik

Planförslaget innebär en komplettering av centrumringen Skolgatan - Stationsgatan - Staketgatan och Badhusgatan. För Stationsgatan och Skolgatan innebär utbyggnaden att delen mellan järnvägsstationen och korsningen Prinsgatan / Skolgatan dubbelriktas och att Kungsgatan ansluts till centrumringen via en dubbelriktad ramp.

Lösningen medför även att Trädgårdsgatan dubbelriktas mellan Kungsgatan och Hertig Johans gata och att västersvängande trafikerörelser inte blir möjliga i korsningen Kungsgatan - Trädgårdsgatan.

Trafikomläggningen kommer att avlasta det lokala gatunätet innanför centrumringen och förbättra orienterbarheten och ge förutsättningar för god vägvisning.

För att möjliggöra dubbelriktning av biltrafiken vid Axvallsbron måste antingen en helt ny bro byggas eller en tillbyggnad av befintlig bro utföras. Tillvägagångssättet kommer att utredas i samband med projekteringen av ombyggnaden.

Väg- och järnvägsbrons höjd över Kavelbrovägen (Pentaporten) kommer inte att förändras. Fri höjd i porten är 3.5 m.

Gatukontoret har i trafikprognos för 1995 beräknat följande trafiksiffror angivna i fordon/vardagsmedeldygn (nuvarande trafikmängder anges inom parentes).

Kungsgatan (Prinsg-Trädgårdsg)	8.000	(8.000)
Skolgatan (" ")	5.700	(3.100)
Axvallsbron	6.900	(4.400)
Rampen mellan Kungsg-Stationsg	4.000	(1.300)
Prinsgatan (Skolg-Kungsg)	2.100	(4.000)
Trädgårdsgatan (Kungsg-H Johansg)	2.200	(4.000)

Gång- och cykeltrafik

En separat gång- och cykelväg byggs parallellt med Stationsgatan från befintlig gång- och cykelväg på södra sidan av Skolgatan och utmed hela Stationsgatan. Gång- och cykelvägen ingår i det centrala huvudnätet med huvudinriktning mot resecentrum.

Gång- och cykelvägen passerar Pentaporten via en separat ny bro som placeras mellan den befintliga Axvallsbron och bron för västra stambanan. Gång- och cykelbrons höjdläge skall anpassas till befintlig nivå på Axvallsbron för att undvika obehag för gång- och cykeltrafikanter. Stängsel skall finnas utmed gränsen till västra stambanan.

En ny gång- och cykelväg anläggs utmed Kv Jupiters södra och östra sida. Gång- och cykelvägen tillgodoser främst de trafikanter som har mål på Östermalm.

Befintliga gång- och cykelvägar utefter Kungsgatan - Kavelbrovägen bibehålls. Gång- och cykelvägen på norra sidan av Kavelbrovägen kommer att byggas om så att gångtrafikanter och cyklister får separata gångbanor resp cykelbanor.

Alla befintliga och planerade gång- och cykelbanor inom planområdet kommer att dubbelriktas.

Parkering Utfart

Den allmänna parkeringsplatsen söder om Axvallsbron kommer att försvinna i samband med gatuombyggnaden. Närbelägen, stor parkering finns öster om Erik Ugglas plats, 150 m sydväst om planområdet.

Kv Jupiter, som direkt gränsar till planområdet är enligt gällande detaljplan (st 283) reglerat med utfartsförbud längs hela fastighetsgränsen utmed Kungsgatan - Trädgårdsgatan - Skolgatan. All biltrafik till Kv Jupiter skall ske via en infartsgata från Prinsgatan.

Utfartsförbudet har inte genomförts för den nordöstligaste byggnaden inom fastigheten Jupiter 9. Utfart sker från gården till Trädgårdsgatan. Inne på gården finns även några biluppställningsplatser.

Den planerade vägomläggningen förutsätter stängning av befintlig utfart i enlighet med tidigare planer.

Störningar

Beräkningar på vägtrafikbuller har genomförts med förutsättningar enligt detaljplanen (bilaga F). Beräkningar har gjorts på ekvivalentnivå samt maximalnivå. För befintliga byggnader bör gälla att ekvivalentnivån ej överstiger 35 dBA som dygnsmedelvärde samt att maximalnivån ej överstiger 45 dBA nattetid.

Kv Jupiter, som berörs av förändringen har vid ett tidigare tillfälle renoverats. Nya fönster med god ljudisoleringsförmåga sattes då in. Kvaliten på fönstren föranleddes av att kommunen då hade planer på trafikomläggningar som skulle ha medfört betydligt högre trafikmängder på Skolgatan och Stationsgatan än vad som nu blir fallet.

Med anledning av att åtgärder för att minska vägtrafikbuller redan har genomförts i kvarteret anser miljö- och hälsoskyddskontoret att ytterligare åtgärder ej är nödvändiga. Kontrollmätningar kan dock erfordras.

TEKNISK
FÖRSÖRJNING

Kommunala vatten- och avloppsledningar, fjärrvärmeledningar, el- och teleledningar finns inom planområdet. Ledningarna finns i gatumark och planeras inte bli påverkade av gatuombyggnaden. Om flyttning av vissa kablar kan komma att krävas framkommer i samband med projekteringsarbetet.

ADMINISTRATIVA
FRÅGOR

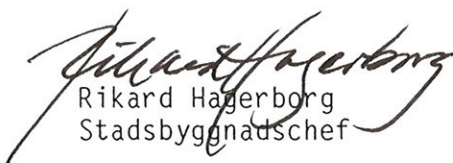
Genomförandetid

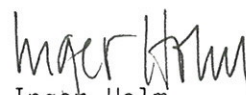
Genomförandetiden för denna detaljplan är 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.

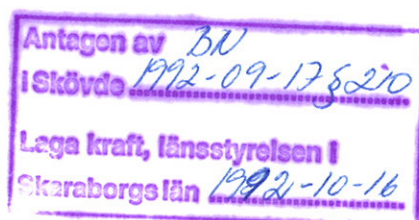
MEDVERKANDE
TJÄNSTEMÄN

I arbetet med denna detaljplan har medverkat Ove Karlsson, gatukontoret och Klaudia Jonermark, miljö- och hälsoskyddskontoret.

Stadsbyggnadskontoret


Rikard Hagerborg
Stadsbyggnadschef


Inger Holm
Planingenjör



DETALJPLAN FÖR
 NYA AXVALLSBRON M M
 SKÖVDE STAD, SKÖVDE KOMMUN, SKARABORGS LÄN

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET, SKÖVDE KOMMUN

DATUM: 1992-06-04

PLANFÖRFATTARE: STADSBYGGNADSCHEF RIKARD HAGERBORG
 PLANINGENJÖR INGER HOLM

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Planprocessen

Planprocessen kan indelas i tre skeden: samråds-,
 utställnings- och antagandeskede.

Byggnadsnämnden beräknas anta detaljplanen i september -92 och kommer att behandla detaljplanen i samtliga skeden.

Kommunstyrelsen kommer att behandla detaljplanen under utställningsskedet.

Under utställningsskedet kommer övriga kommunala nämnder och styrelser att behandla detaljplanen.

Planutställningen beräknas bli under tiden juni - augusti 1992.

Markförvärv

Kommunen skall förvärva mark av SJ Fastighetsdivision för del av den planerade gång- och cykelvägen utmed västra stambanan. I övrigt äger kommunen all mark inom planområdet.

VA- och fjärr-
värmeledningar,
el- och tele-
kablar

Detaljprojektering av gatu- och broombyggnaden har inte ännu påbörjats. Om befintliga ledningar eller kablar påverkas är därför svårt att ange för närvarande men troligtvis blir det fråga om mindre åtgärder, t ex flyttning av någon kabel.

Bro och- gator

Gatu- och broarbeten beräknas påbörjas så snart som möjligt.

Projektör för ombyggnaden av Axvallsbron med anslutande gator kommer att utses av NCC.

Genomförandetid

Detaljplanens genomförandetid upphör fem år efter det att detaljplanen vunnit laga kraft.

Ansvarsför-
delning

Ansvaret för genomförandet av detaljplanen regleras i ramavtalet för Resecentrum mellan SJ, Banverket och kommunen. Där i tilldelas varje anläggning en huvudman för den framtida driften och ägandet men en fördelning av investeringsutgifterna sker totalt inom planområdet.

För Axvallsbron med anslutningar är kommunen huvudman.

SJ, Banverket och kommunen beställer gemensamt utförandet av anläggningarna från NCC på totalentreprenad genom ett entreprenadkontrakt.

Kungsgatan, Kavelbrovägen och Stationsgatan är statskommunala gator.

Avtal

Erforderliga avtal upprättas av planeringskontoret.

FASTIGHETS-
RÄTTSLIGA FRÅGOR

Planförslaget medför att befintlig fastighetsgräns mellan SJ-ägd fastighet och kommunägd allmänplatsmarksfastighet ska ändras genom marköverföring så att överensstämmelse uppnås med i förslaget angiven användningsgräns.

EKONOMISKA
FRÅGOR

Anläggningsarbetena inom planområdet ingår i den upphandling som genomförts som markanvisningstävling. Beställning av Axvallsbron med anslutningar sker i entreprenadkontraktet mellan kommunen/SJ/Banverket och NCC.

De ekonomiska transaktionerna mellan kommunen och NCC inom planområdet kan inte särredovisas för Axvallsbron. Utgifterna inom planområdet ingår i underlaget för statsbidraget till länstrafikanläggningar, som upptagits med 39 miljoner kr i nivå december 1992.

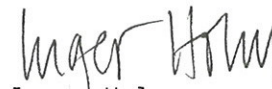
Kommunens utgifter inom planområdet avses täckas genom beslut om anslag i kommunfullmäktige i juni 1992.

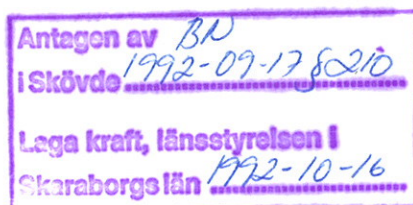
MEDVERKANDE
TJÄNSTEMÄN

I arbetet med denna genomförandebeskrivning har bl a
medverkat: Peter Nyström, stadsingenjörskontoret,
Rolf Lundell, planeringskontoret.

STADSBYGGNADSKONTORET


Rikard Hagerborg
Stadsbyggnadschef


Inger Holm
Planingenjör



DETALJPLAN FÖR
 NYA AXVALLSBRON M M
 SKÖVDE STAD, SKÖVDE KOMMUN, SKARABORGS LÄN

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET, SKÖVDE KOMMUN

DATUM: 1992-05-27

PLANFÖRFATTARE: STADSBYGGNADSCHEF RIKARD HAGERBORG
 PLANINGENJÖR INGER HOLM

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

HUR SAMRÅDET
 BEDRIVITS

Planförslaget har upprättats i samråd med länsstyrelsen (planenheten) och fastighetsbildningsmyndigheten (stadsingenjörskontoret).

Handlingarna har varit utställda för granskning
 fr o m 1992-05-11 t o m 1992-05-25.

Handlingarna skickades 1992-05-04 ut för samrådsremiss enligt lista över samrådskretsen - länsstyrelsen, fastighetsbildningsmyndigheten, sakägare, hyresgästföreningen i Skaraborgs län, berörda kommunala förvaltningar, kommunedelsrådet (södra), handikapprådet, Postkontoret, Televerket, Vattenfall Västsverige Energi AB, Vattenfall AB Region Västsverige, Banverket Västra Regionen, SJ Fastighetsdivisionen Region Väst, Vägverket Region Väst, Polismyndigheten, Skaraborgs Läns Trafik AB, NCC Bygg AB och White arkitekter AB.

Inbjudan till samråd skickades ut i brev eller delades ut 1992-05-05 till hyresgäster och bostadsrätts-havare enligt lista över samrådskretsen.

Kungörelse om samråd har varit införd i tidningarna Skövde Nyheter och Skaraborgs läns Allehanda 1992-05-06.