

Beskrivning
Över förslag till
ändring av
stadsplanen för
kvarteren

L A P P M E S E N, S Ä V S Å N G A R E N
och T Ö R N S Å N G A R E N

i Trollhättans stad
uppgjort i juli 1962.

Förslaget finnes åskådliggjort å stadsplanekarta N₁₁.

Länsstyrelsen har fastställt gällande stadsplan den 23 januari 1962.

Föreliggande stadsplaneförslag har tillkommit på drätselkam-
marens initiativ.

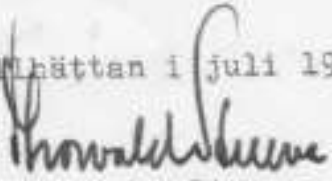
Staden, som äger all mark inom området, har för avsikt att för-
sälja större delen av marken till H.S.B. och Svenska Riksbyggen.
Dessa ha till staden framfört önskemålet, om sådan ändring i
gällande stadsplan, som möjliggör uppförandet av för dem lämpade
hustyper.

Förslaget innebär icke någon exploateringsökning.

Av länsstyrelsen den 23 januari 1962 fastställda stadsplanebe-
stämmelser skola fortfarande gälla i tillämpliga delar.

Samråd har under planarbetet ägt rum med länsarkitekten, bygg-
nadskontoret m.fl.

Trollhättan i juli 1962.


Thorvald Struve
stadsarkitekt.

Tillhör stadsfullmäktiges protokoll
§ 305 av den 30 oktober 1962 betygar
Artur E. Lundqvist
stadsfullmäktiges ordf.

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
29 januari 1963

betygar
På tjänstens vägnar:

Sven-Erik Husberg
Sven-Erik Husberg

Kopian bekräftar.

Tjänstens vägnar
Thorvald Lunde

Thorvald Lunde

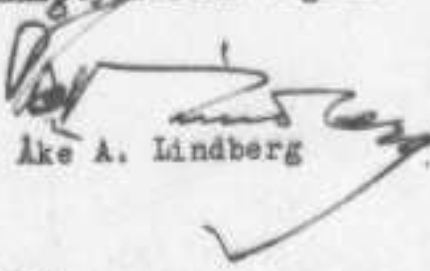
IIIG1 78 62.

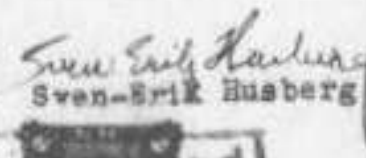
R e s o l u t i o n.

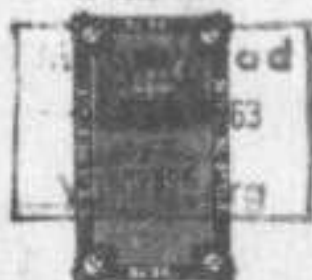
Länsstyrelsen finner, med stöd av 26 § andra och tredje styckena byggnadslagen, skäligt fastställa ett av stadsfullmäktige i Trollhättan den 30 oktober 1962 antaget förslag till ändring av stadaplanen för kvarteren Lappmessen, Sövsångaren och Törnsångaren i staden, vilket förslag uppgjorts av stadsarkitekten Thorvald Struve i juli 1962 och utmärkts å karta med tillhörande beskrivning.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras över resolutionen, och skall bevis, att resolutionen på grund därav vunnit laga kraft, åtecknas kartan. Efter anslag givet Vänersborg i landskansliet den 29 januari 1963.

På länsstyrelsens vägnar:


Åke A. Lindberg


Sven-Erik Husberg



Stämpel Sex kronor.

Stadsplanebestämmelser
tillhörande förslag
till stadsplan för
S T A V R E L U N D
(S a n d h e m)
i Trollhättans stad
uppgjort år 1961.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekarta M₄.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

- Mom.1. Med Sr betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom.2. Med Ö betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom.3. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål, dock ej för ändamål sammanhängande med motorfordons drift.
- Mom.4. Med Bv betecknat område får användas endast för värmecentral, tvättstuga och dylik gemensamhetsanläggning.
- Mom.5. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

- Mom.1. Med punkteriskning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.

- Mom.1. Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Bebyggelse.

mom.1. med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

mom.2. Å med Ö betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående eller två och två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

§ 5.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader Å tomt.

mom.1. Åv tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

mom.2. Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får endast en huvudbyggnad uppföras.

§ 6.

Våningsantal.

mom.1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar. Vind må ej inredas.

mom.2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 7.

Byggnads höjd.

mom.1. Å med I, Iv eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.4, 5.6 och 7.6 meter.

mom.2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 8.

ordnande av stängsel i visst fall.

I kvarter- eller annan områdesgräns som betecknats med små fyllda trianglar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet föras med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

här Länsstyrelsens i
borgs län beslut den
september 1962

Trollhättan i maj 1961.

;betygar

Thorvald Struve
stadsarkitekt

Arne Arodell
stadsingenjör

fyller stadsfullmäktiges protokoll
§ 241 av den 31 oktober 1961 betygar
stadsfullmäktiges ordf.