



Klimatanalys för
förslag till exploatering av
kv. Båtsmannen 5 m.fl fastigheter
i Båstad, Båstads kommun, Skåne län

utifrån Region Skånes verktyg "Planera klimatsmart!"



1. NIO KVALITETER FÖR EN KLIMATSMART PLANERING

Nära kollektivtrafik

Avståndet till hållplatsen är en avgörande klimatfaktor.

Ny bebyggelse, som bostäder, arbetsplatser, service, handel och andra målpunkter, måste ligga nära en hållplats för att kollektivtrafiken ska kunna bli ett bra och attraktivt alternativ. Ett kort avstånd gör det möjligt att arbetspendla regionalt med kollektivtrafik.

Nära vardagsservice och rekreation

Avståndet till service, rekreation och andra vardagsfunktioner har stor inverkan på koldioxidutsläppen.

Om till exempel förskola, mataffär, park eller idrott finns nära hemmet minskar behovet av onödiga transporter i vardagen.

Nära centrum

Avståndet till lokala och regionala centrum är den enskilt viktigaste faktorn för minskad klimatpåverkan.

I centrumnära lägen är transportbehoven lägre och utsläppen minimala. Om arbetsplatser eller centrumaktiviteter som vård, handel, bibliotek, restaurang och bio ligger nära kan de nås enkelt med bra kollektivtrafik, cykel eller till fots.

Gång- och cykelvänligt

Gång- och cykelnätets struktur och fysiska form påverkar andelen klimatsmarta resor.

Ett bra gång- och cykelnät med bra cykelparkering vid målpunkter gör att fler väljer att gå eller cykla.

Tätt

Andelen invånare per hektar har betydelse för val av färdmedel.

En lagom tät bebyggelsestruktur ökar andelen gång-, cykel och kollektivtrafikresor.

Blandade funktioner

En struktur där olika funktioner blandas minskar transportbehovet.

Att blanda bostäder, service och handel i nya bebyggelsestrukturer gör det möjligt att utträta ärenden med cykel eller till fots.

Attraktivt

Attraktiva stadsmiljöer ökar andelen fotgängare och cyklister. Trivsamma gaturum, bra mikroklimat, mötesplatser och aktiviteter bidrar till en miljö där oskyddade trafikanter gärna rör sig. Smarta energilösningar i nya byggnader ger lägre utsläpp.

Snabb kollektivtrafik

Konkurrenskraftig kollektivtrafik bidrar till minskade koldioxidutsläpp.

Möjligheten att nå sin arbetsplats inom 30 minuter styr valet av färdmedel. För att kollektivtrafiken ska upplevas som ett attraktivt alternativ behöver följande faktorer beaktas:

- Total restid jämfört med bil
- Turtäthet
- Antal byten
- Väntetid vid hållplats
- Trafikslag

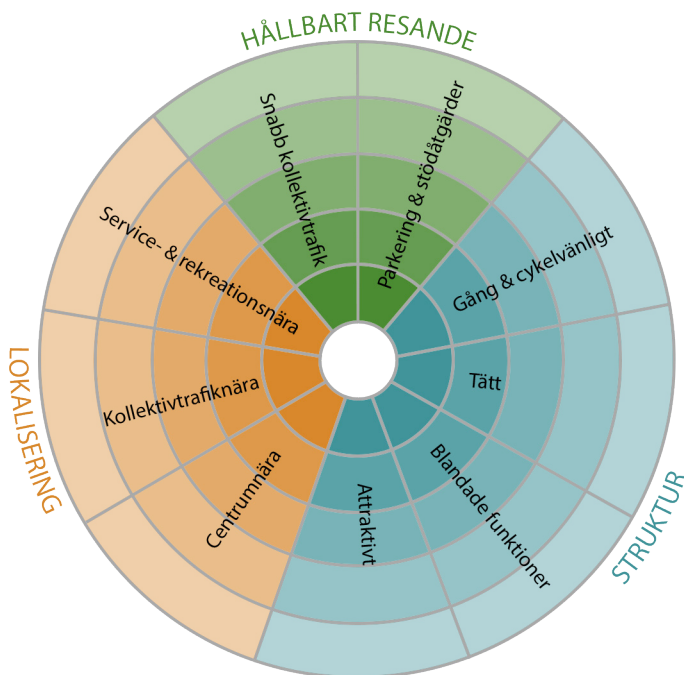
Parkering och stödåtgärder

Andelen klimatsmarta resor kan ökas med hjälp av olika styrmedel inom trafikfältet samt beteende och attitydförändrande arbete.

Åtgärder kopplade till bilparkering är effektiva styrmedel som kan bidra till minskade utsläpp. Att ge kollektivtrafiken företräde i trafiksystemet genom till exempel bussfiler gör resan snabbare.

Mobility management (MM) är ett samlingsnamn för mjuka åtgärder som främjar hållbara transporter genom information och kommunikation.

2. VERKTYG FÖR EN KLIMATSMART PLANERING



Varje tårtbit är indelad i fem delar som representerar var sitt betyg på en femgradig skala. Högsta betyg är 5 och lägsta betyg 1. Ju längre ut från värderosens mitt desto högre betyg.

Nära kollektivtrafik

- 5 poäng - Mycket god tillgång till kollektivtrafik av olika slag inom rimligt avstånd. Möjligt att nå sin arbetsplats inom 30 minuters pendling.
- 3 poäng - God tillgång till kollektivtrafik inom rimliga avstånd (500 m till buss, två kilometer till tåg, en kilometer till spårväg).
- 1 poäng - Acceptabelt gång- eller cykelavstånd till någon form av kollektivtrafik.

Attraktivt

- 5 poäng - Innehållsrika miljöer med stadsliv som vänder sig till gående och som uppmuntrar till vistelse. Många målpunkter och mötesplatser. Stort utbud av varor och tjänster. Byggnader från olika tidsepoker. Klimatsmart teknisk infrastruktur, till exempel smart elnät.
- 3 poäng - Fotgängare och cyklister har företräde. Miljö med ett antal mötesplatser, såsom torg och bibliotek. Struktur med korta kvarter, tillgång till fjärrvärme eller liknande.
- 1 poäng - Det finns gång- och cykelvägar som komplement till bilvägar.

Gång- och cykelvänligt

- 5 poäng - Gent, tryggt och sammanhängande nät som når viktiga målpunkter och är attraktivt. Maskvidd ca 100 meter.
- 3 poäng - Bra nät till de viktigaste funktionerna som centrum, bytespunkt och skola. Maskvidd ca 500 meter.
- 1 poäng - Gång- och cykelmöjligheter finns men kan förbättras. Maskvidd ca 800 meter.

Nära vardagsservice och rekreation

- 5 poäng - Många viktiga vardagsfunktioner inom gångavstånd (500-800 meter).
- 3 poäng - Vardagsservice inom gångavstånd (500-800 meter).
- 1 poäng - Någon vardagsservice inom gångavstånd (500-800 meter).

Nära centrum

- 5 poäng - Gång- eller kort cykelavstånd till centrum (500-800 meter).
- 3 poäng - Cykelavstånd (en kilometer i en mindre tätort, annars tre kilometer) till centrum.
- 1 poäng - Avståndet till centrum överstiger rimligt gång och cykelavstånd (en kilometer i en mindre tätort, annars tre kilometer). Möjligt att ta sig till centrum med kollektivtrafik.

Tätt

- 5 poäng - Mycket tät bebyggelse. Upp till 120 invånare per hektar.
- 3 poäng - Tät bebyggelse. Fler än 60 invånare per hektar.
- 1 poäng - Fler än 20 invånare per hektar.

Blandade funktioner

- 5 poäng - Stor blandning av bostäder, arbetsplatser, service och handel.
- 3 poäng - Blandning av bostäder, service och handel.
- 1 poäng - Inslag av andra funktioner än den huvudsakliga markanvändningen.

Snabb kollektivtrafik

För en större tätort kan jämförelsen göras från aktuellt utbyggnadsområde till ortens centrum. För en mindre tätort kan jämförelsen göras från aktuellt utbyggnadsområde till den tätort inpendling sker.

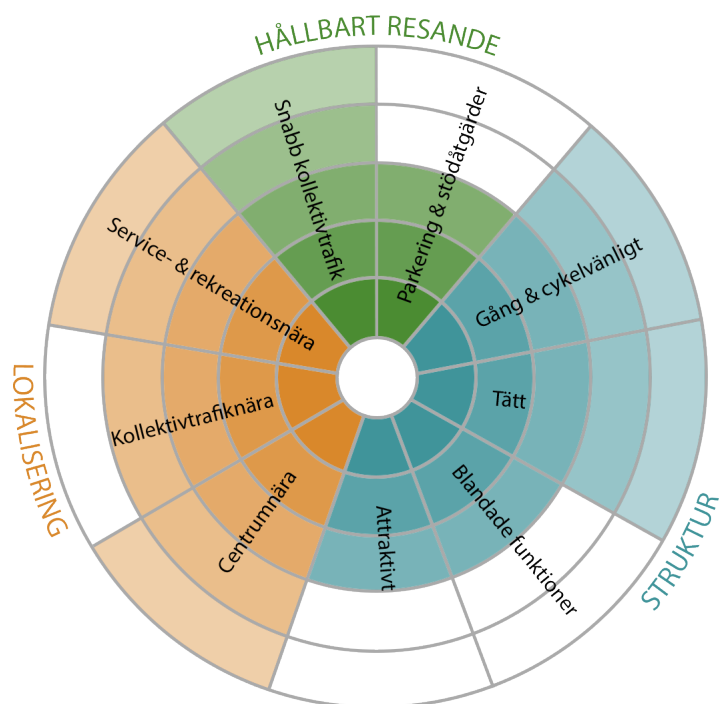
- 5 poäng - Kollektivtrafikresan dörr-till-dörr tar max 30 procent längre tid än bilen.
- 3 poäng - Kollektivtrafikresan dörr- till-dörr tar max 50 procent längre tid än bilen.
- 1 poäng - Kollektivtrafikresan dörr- till-dörr tar dubbelt så långt tid som bilen.

Parkering och stödåtgärder

Finns policy om parkering och annat som stödjer ett hållbart resande, till exempel: Parkeringsavgifter, parkeringskostnad separerad från boendekostnad, samlade parkeringsanläggningar, bilpool, cykelpool eller annan mobility management-service?

- 5 poäng - Policy (till exempel i ÖP) som stödjer flera av ovanstående åtgärder.
- 3 poäng - Policy som stödjer minst två av ovanstående åtgärder.
- 1 poäng - Policy som stödjer någon av ovanstående åtgärder.

3. ANALYS



Detaljplanens syfte är att möjliggöra byggnation i 2-3 våningar i form av bostäder, centrumverksamhet i del av bottenvåning samt underjordiskt parkeringsgarage i centrala Båstad.

Lokalisering

Planområdet är beläget i centrala Båstad där butiker finns inom promenadavstånd. Det finns service i form av handel, apotek, post, restauranger, livsmedel, bibliotek etc. Inom en radie om 800 m från planområdet når man biograf, vård, förskola, skola, idrott samt badplatser.

Planområdet är beläget knappt 300 meter söder om rekreationsområde längs havet, lite drygt 1100 meter sydväst om Malenskogen, 600 meter sydost om Pershögsskogen och drygt 900 m nordväst om Natura 2000-området Hallandsås nordsluttning och t ex vandringsled på f.d. banvallen.

Struktur

Planområdet är beläget i direkt anslutning till befintligt gång- och cykelnät.

Inom planområdet beräknas 31 bostadsenheter möjliggöras. Antal bostadsenheter multiplicerade med 2,2 (enligt Region Skåne vilket resulterar i att cirka 68 invånare inom hela planområdet.

Med en täthet av bostäder enligt planförslaget och cirka 200 m² centrumverksamhet med cirka 3 anställda kommer 223 invånare / 1 hektar (10 000 m²) att bo och arbeta inom planområdet.

Planförslaget möjliggör främst bostäder i centrala Båstad men även centrumfunktion såsom till exempel butik och restaurang.

Hållbart resande

Båstad har en spridd utpendling med något fler pendlare till Ängelholm varför beräkningarna gjorts på pendlingstiden dit. Enligt Eniro.se tar det 29 min att åka kollektivt till Ängelholm från planområdet. Motsvarande sträcka tar 24 min med bil. Båstads kommun har ingen policy gällande parkering och stödåtgärder.

Området trafikeras av busslinje nr 501 (Mariatorget-Båstad busstation-Båstad järnvägsstation), 523 (Båstad-Rammsjö-Torekov) och 525 Båstad-Östra Karup. Närmsta hållplatsen avseende busslinje nr 501 är Båstads busstation och Båstad Strandängsskolan avseende busslinjerna 523 och 525. Båda hållplatserna är belägna i nära anslutning till planområdet. Busslinje 501 trafikerar Båstad tätort med halvtimmetrafik i rusningstid, timmetrafik övrig tid samt nattrafik fredagar och lördagar. Busslinje 523 trafikerar Båstad busstation-Rammsjö-Torekov måndagar-fredagar under rusningstid.

Båstads järnvägsstation är belägen cirka 3700 m nordost om planområdet. Från järnvägsstationen finns möjlighet att ta sig både norr och söderut med Öresundståg samt Pågatåg. Norr och södergående tåg trafikerar Båstad med timmetrafik och halvtimmetrafik under rusningstid.

I skrivande stund finns ingen parkeringsstrategi eller liknande för Båstads kommun. En strategi om 1 bilparkering och 2 cykelparkeringar / bostadsenhet samt 20 bilparkeringar / 1000 m² BTA och 19 cykelparkeringsplatser / 1000 m² BTA centrumverksamhet är vägledande i planförslaget.

Förbättringspunkter

En ökad turtäthet för bussar och tåg skulle göra valet att åka kollektivt än mer attraktivt.

Fler funktioner (målpunkter) inom planområdet (t ex mer handel i bottenvåning) ökar attraktivitet och stärker en så kallad blandstad.

Iordningsställande av attraktiv utemiljö i anslutning till främst Köpmansgatan bidrar till attraktiv stadsmiljö.