



Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

	Planområdets gräns (rastrerad Innerkant)
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Föreslagen fastighetsgräns

B	Bostäder, fristående hus
---	--------------------------

g	Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning ut/fart
x	Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

e₁ 300 Största bruttoarea per tomtplats.
e₂ 1700 Minsta tomtstorlek i kvadratmeter.

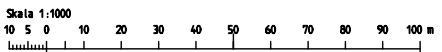
n För att säkerställa gränserna till det omgivande odlingslandskapet får inte området kalavverkas.

 Körbar utfart får inte anordnas.

I Högsta antal våningar

f Fasaderna skall vara utförda av trä

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft.



Agneta Johansson
Miljö- och samhällsnämndens sekreterare

Antagen av MSN 30/8 2006
Laga kraft 27 september 2006
Aktbeteckning 2380K-P2006/35

- Plan- och genomförandebeskrivning.
- Utfåtande

Östersund den 27 juni 2006

Berth Gillberg
Planingenjör