

Arkitektfirman S.B. -Jonson AB
Birger Jonson och Sten Jonson
Stockholm.

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

till förslag till ändring av byggnadsplan över
fastigheten Ängsvik 1²⁶ och 1⁵⁸ i Värmdö kommun, Stockholms län

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning

Mom. 1. Byggnadsmark

Med BH betecknat område får användas endast för handels- och bostadsändamål.

Med BF betecknat område får användas endast för bostadsändamål, egnahemsbebyggelse.

§ 2.

Mark, som inte får befaras

Utfart till allmänna Värmdövägen får icke äga rum utom på de å byggnadsplanekartan föreslagna vägområdena.

§ 3.

Mark, som inte får bebyggas

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 4.

Storlek å tomtplats

Mom. 1. I kvarter betecknad BH må tomtplats ej givas mindre areal än 1000 kvm.

Mom. 2. I kvarter betecknat BF må tomtplats ej givas mindre areal än 600 kvm.

§ 5.

Byggnads läge

Mom. 1. Byggnad må ej förläggas närmare gräns mot grannfastighet än 4,5 m.

Mom. 2. Friliggande uthus får ej uppföras.

§ 6.

Våningsantal

Å med Iv betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning med inredd vind.

§ 7.

Byggnads höjd

Å med Iv betecknad område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

§ 8.

Antal lägenheter

Å med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet.

Stockholm den 4 oktober 1962 ..

Sten Jonson

Härmed bestyrkes att denna handling tillhör
Värmdö kommunalfullmäktiges beslut av den
31/10 1962 § 139

Norra Värmdö den 22/11 1962

Bert Sevelin
kom.kamrer

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

B. Karlén