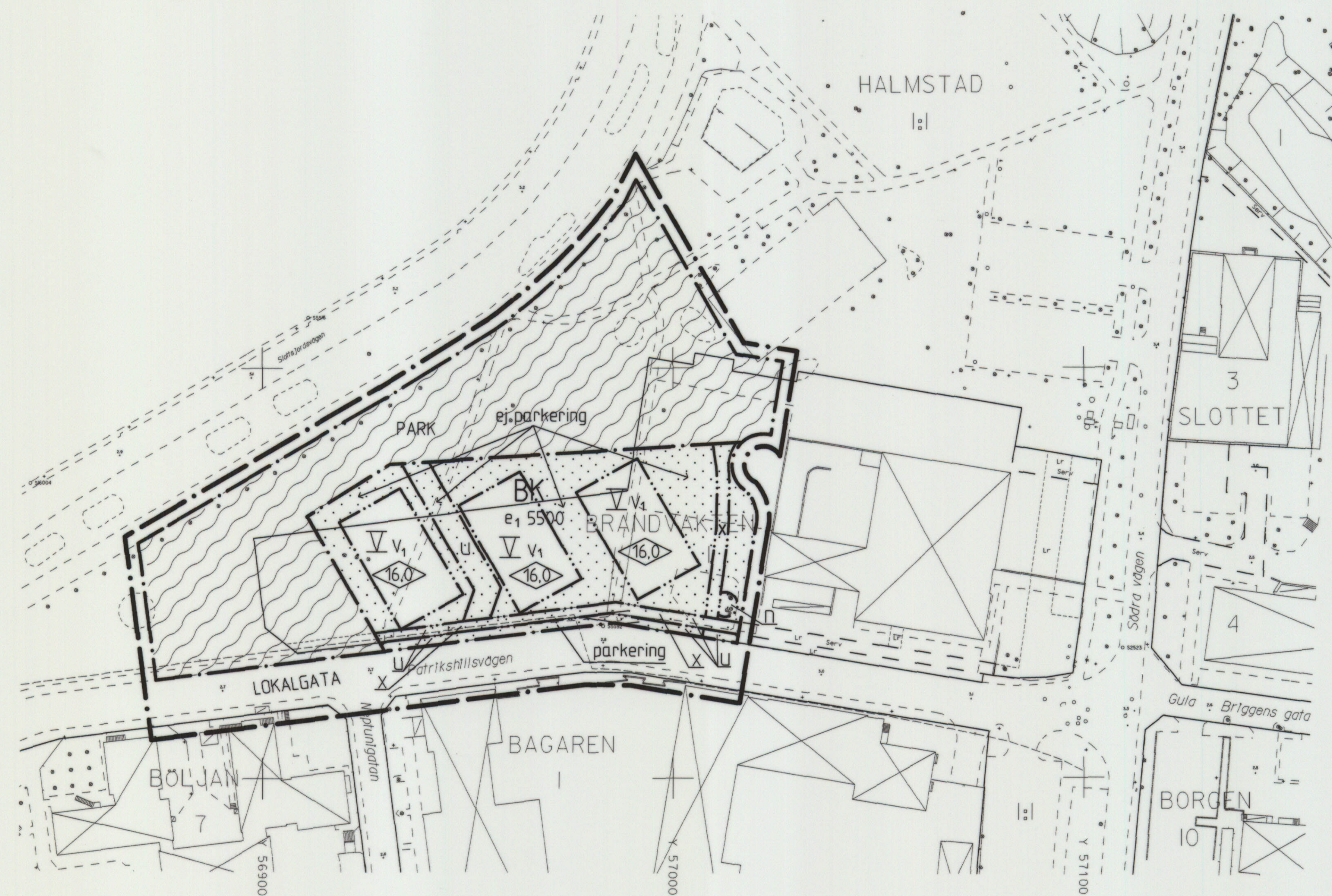


X 82900

X 82800

X 82700

Y 56800



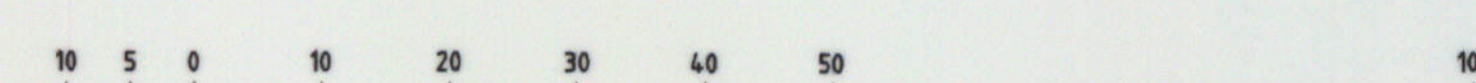
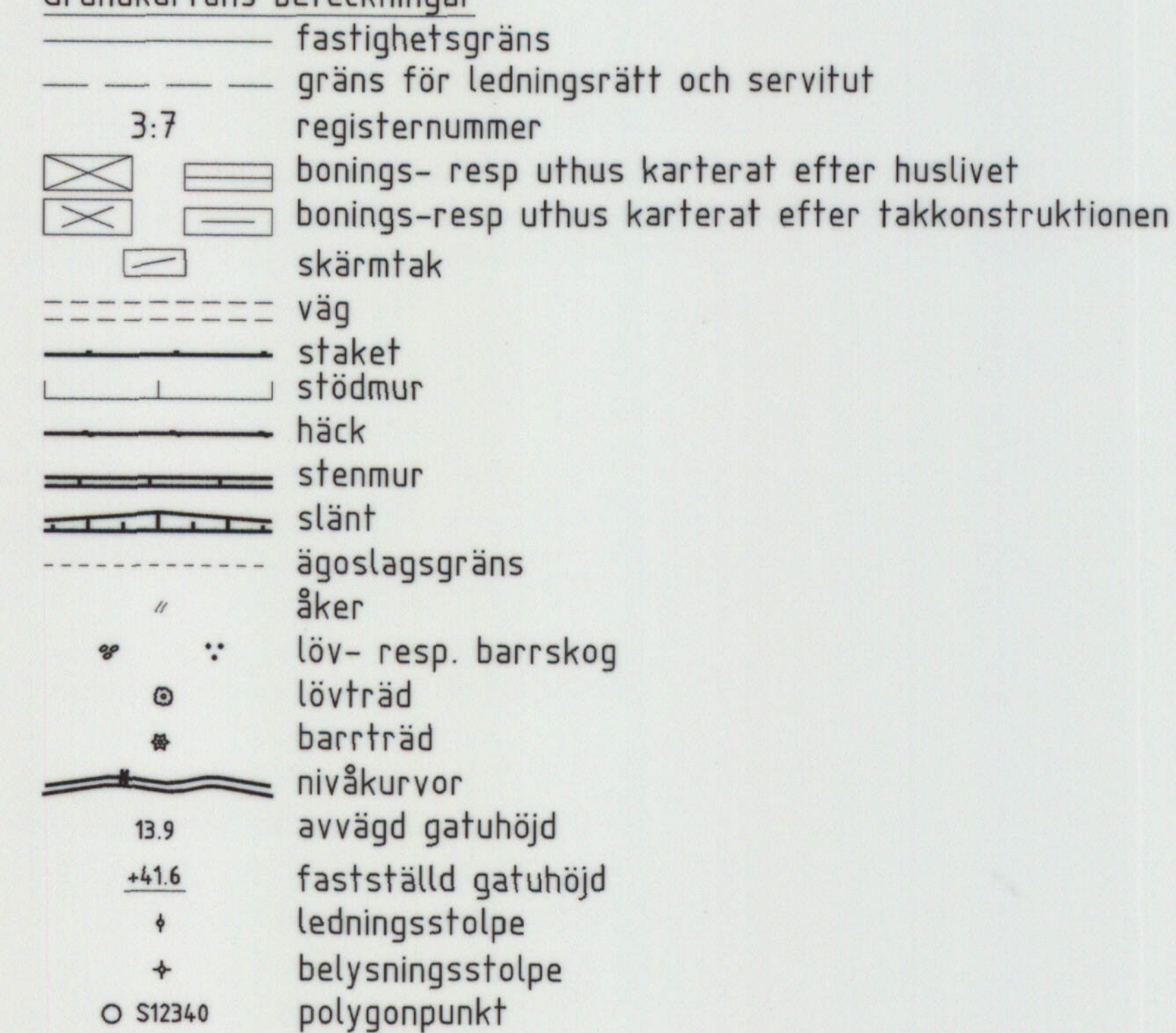
PLANKARTA

Grundkarta upprättad den 12 november 1998 av:

Kenneth Bengtsson
Kenneth Bengtsson
Ingenjör

Koordinatsystem: Halmstad
Höjdsystem: Rh70
Måtklass: III
Beteckningssystem: TFA 4.6B:2

Grundkartans beteckningar



Skala 1:1000

Grundkartan kompletterad den 20 januari 2000

Kenneth Bengtsson
Kenneth Bengtsson
Ingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Anlagd park inom vilken gång- och cykelväg får anläggas

Kvartersmark

BK Bostäder och kontor

UTNYTTJANDEGRAD

e, 5500 Största bruttoarea i m² ovan mark inom kvarteret. Översta våning får uppta högst 2/3 av underliggande våningsplan.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- n Värdefulla träd. Marklov krävs för trädavfallning.
- parkering Parkeringsplats skall finnas
- ej parkering Parkeringsplats får inte finnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

- 16,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- V Högsta antal våningar
- v₁ Vind får inte inredas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

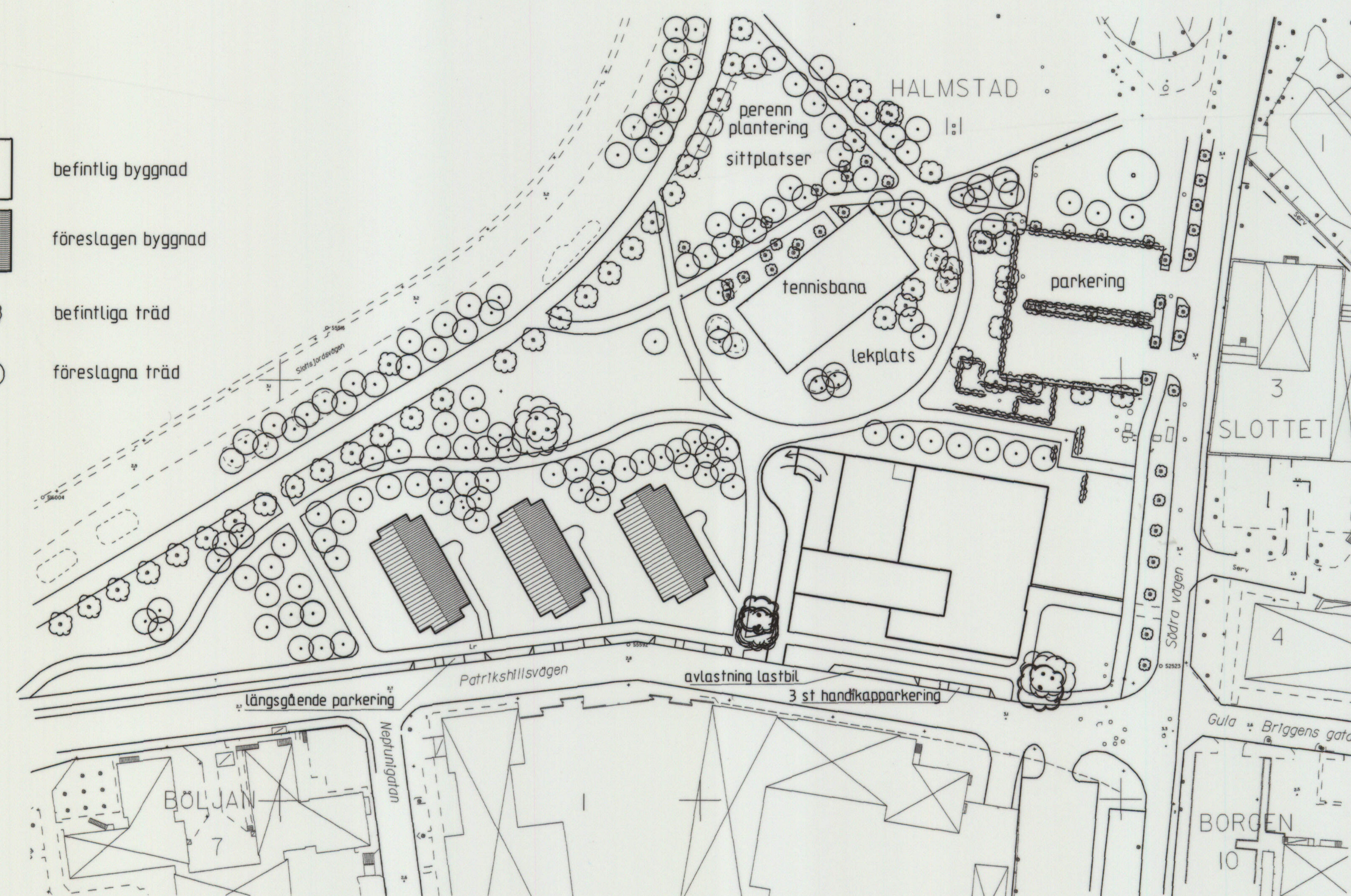
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

UPPLYSNINGAR

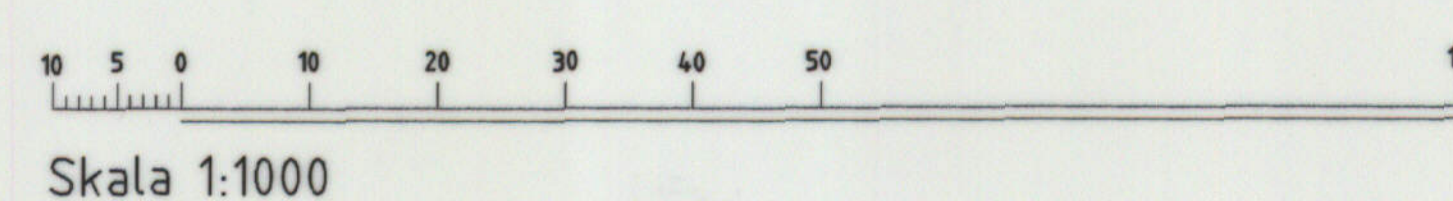
Till planen hör följande handlingar:

- Denna plankarta och illustration med planbestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse

- befintlig byggnad
- föreslagen byggnad
- befintliga träd
- föreslagna träd



ILLUSTRATIONSKARTA



Skala 1:1000

godkänd för samråd av
godkänd för utställning av
anfagen av
vunnit laga kraft

BN 6 oktober 1999
BN 19 januari 2000
KF 21 juni 2000
19 juli 2000