

Ink 83. 06 30

I tjänsten:

Gunnar Bergegren

Bergomsvägen

Själēvads socken,
Örnköldsviks kommun

Förslag till ändrad stadsplan
upprättat 1982-12-16

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1983-06-02

i ärende nr. 082-889-83

Beslutet har vunnit laga kraft.

Kirgitta Kinnberg
2284-P83/0602-1

B E S T Ä M M E L S E R

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende inte vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

2 § MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får inte vidtas anordningar, som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADS UTFORMNING

På med siffror i ramb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffrorna anger.

5 § IN- OCH UTFARTSFÖRBUD

In- och utfart får inte anordnas över områdesgräns, som även betecknats med ofyllda cirklar.

Örnköldsvik 1982-12-16

STADSARKITEKTKONTORET

Håkan Heldner

Håkan Heldner
planarkitekt

Nils Johansson

Nils Johansson
stadsplaneingenjör

ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN
Stadsarkitektkontoret

VÄSTERMORLANDS LÄN

☐ Länsstyrelsen
☐ Överlänshuset

Den 21/3 1983 §218C blev detta
förslag till stadsplan antaget av byggnads-
nämnden i Örnköldsviks kommun, betygas.
I tjänsten:

1.(2)

Ink 83. 06 30

Gunhane Berggren

BERGOMSVÄGEN.....

Själlevads socken,
Örnköldsviks kommun

Förslag till ändrad stadsplan

upprättat 1982-12-16

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1983-06-02

i ärendet n. 002-859-83

Beslutet har vunnit laga kraft.

Brigitte Winberg
2284-P03/0602-1

B E S K R I V N I N G

HANDLINGAR

Stadsplaneförslaget är åskådliggjort på karta i skala 1:1000. Tillhörande stadsplanebestämmelser har redovisats i särskild handling.

PLANDATA

Lägesbestämning

Området ligger vid korsningen Västerselsvägen-Sundsvägen, drygt en km söder om Sunds Centrum.

Areal

Området har en areal om ca 1,2 ha.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Befintliga planer

Generalplan

Området ingår i områdesplan för Centralorten, samt i en 1979-10-31 upprättad skiss till dispositionsplan för Gene.

Detaljplan

Området ingår i gällande stadsplan fastställd 1969-05-08.

PLANFÖRSLAG

Allmänt

Orsaken till stadsplaneändringen är den planerade omläggningen av Bergomsvägen med åtföljande anknytning till Sundsvägen och Västerselsvägen.

Vägar och trafik

Gatunät

Körbanans höjd i gatukorset kommer att sänkas ca 70 cm för att därmed förbättra siktförhållandena.

Den gamla Bergomsvägen kommer att omvandlas till lokalgata för intilliggande fastigheter. Den kommer också att kombineras med gång- och cykelväg.

För att möjliggöra de nu redovisade vägomläggningarna har vissa intrång på intilliggande fastigheter blivit nödvändiga.

Gång- och cykelväg

Gång- och cykelväg har föreslagits utefter Västerselsvägens norra sida fram till Västerselsgaraget där den korsar körbanan för att sedan fortsätta norrut utefter Sundsvägens västra sida.

Utfartsförbud

Utfartsförbud har lagts mot Bergomsvägen-Sundsvägen och i korsningen med Västerselsvägen.

PLANGENOMFÖRANDE

Huvudmannaskap

Projektering och byggande sker i vägverkets regi.

Kostnader

Några uppgifter om ev kostnader för kommunen föreligger inte.

SAMRÅD

Samråd med statliga och kommunala organ samt enskilda fastighetsägare har skett via s k förvaltningsremiss. Framförda synpunkter har beaktats.

Örnsköldsvik 1982-12-16
STADSARKITEKTKONTORET



Håkan Heldner
planarkitekt



Nils Johansson
stadsplaneingenjör