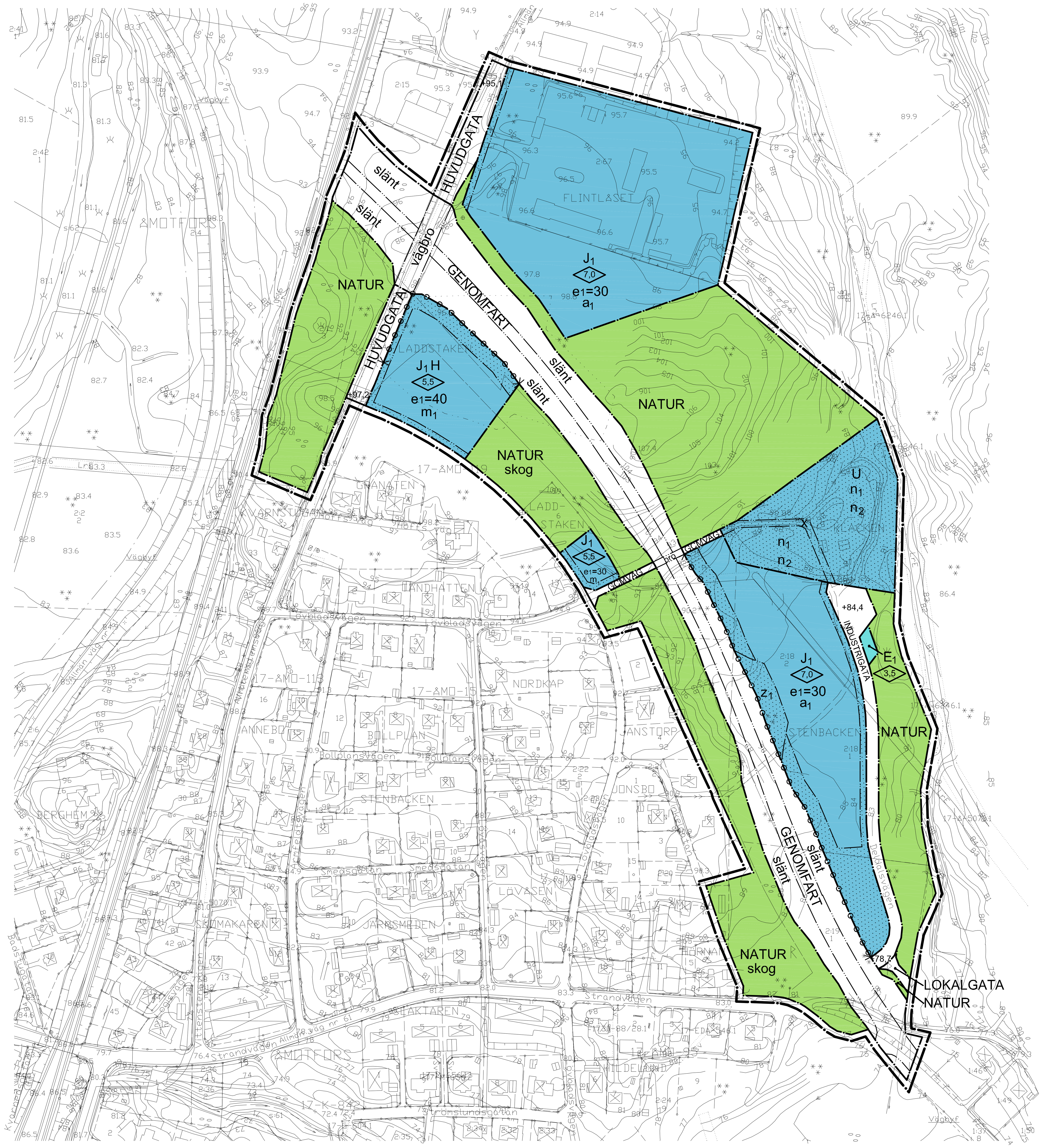
UPPLYSNINGAR

Information om planbestämmelser och hur en plan skall tolkas kan man få i handboken "Boken om detaljplan och områdesbestämmelser", utgiven av Boverket 2002.



20 0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 meter

Skala 1:2000 vid ritning i A1-format

PLANHANDLINGAR

Övriga handlingar som hör till planen:

planbeskrivning
genomförandebeskrivning
konsekvensbeskrivning
utställningsutlåtande
fastighetsförteckning
grundkarta

GRUNDKARTA över Förbifart Åmotfors

Kommun	Län
EDA	VÄRMLAND

Registerområde: EDA

UPPRÄTTAD 2003-09-02

Jan-Åke Eriksson
Ingenjör

BETECKNINGAR

Riksgräns
Traktgräns
Fastighetsgräns
1:75 s:2 10 Fastighetsbeteckning
Bostadshus resp. uthus karterat efter takkonturen
Bostadshus resp. uthus karterat efter huslivet
Byggnad i allmänhet
Skärmtak
Jordkällare
Transformatorbyggnad
Väg med resp utan sidoutrymme
Gångstig
Slänt
Staket, häck
Stödmur
Barr- resp lövskog
Åker- resp ängsmark
130 129 Höjdkurvor
Rutnätspunkt
125.6 Fotogrammetriskt bestämd höjd
Gränspunkt, polygonpunkt
Vattendrag
Järnvägsspår
El högspänning ovan mark
El högspänning jordkabel
Lr Ledningsrätt
Belysningsstolpe
Rättighetsområde
17-CHA-188 Aktnummer detaljplan
BYN Traktnamn
Naturminne
Fornlämning
Detaljplanegräns
Bestämmelsegräns
Kommungräns

Ingående primärkarteblad	
5667, 5668, 5676, 5677, 5686, 5687	
Skala 1:2000	Beteckningsstandard HMK-Ka.D
Koordinatsystem i plan RT R05 5 gon V 0:-15	Koordinatsystem i höjd RH 00

GODKÄND UR SEKRETESSYNPUNKT FÖR SPRIDNING
LANTMÄTERIVERKET 2003-09-02

ANTAGANDEHANDLING

Normalt planförfarande
Laga kraft 2004-07-23

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Om beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

(tjock linje)	Linje ritad 5 meter utanför planområdets gräns
(linje)	Användningsgräns
(tunn linje)	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARKOMRÅDEN

Allmänna platser

GENOMFART	Genomfartstrafik
HUVUDGATA	Trafik mellan områden
LOKALGATA	Lokaltrafik
INDUSTRIGATA	Industritrafik
GCMVÄG	Gång- cykel och mopedväg
NATUR	Naturmark

Kvartersmark

E_1	Transformatorstation
J_1	Småindustri
J_1 H	Småindustri och handel
U	Lager och upplag

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0,0	Föreskriven höjd över nollplanet
vägbro	Vägbro
bro	Gång- och cykelbro
slänt	Vägslänt
skog	Träd skall bibehållas

UTNYTTJANDEGRAD

e_1=00	Största bruttoarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

(prickad yta)	Marken får inte bebyggas
x	Marken skall vara tillgänglig för allmän gång-, cykel- och mopedtrafik
z_1	Marken omfattas av Väglagen §§ 43-44.

MARKENS ANORDNANDE (KVARTERSMARK)

Mark och vegetation

n_1	Dike för avledning av dagvatten ska finnas runt tippen
n_2	Slänter mot dike skall vara avjämnade

Utfart, stängsel

(symbol)	Körbar förbindelse får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

0 (romb)	Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter

STÖRNINGSSKYDD

m_1	Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar tio år efter det att planen vunnit laga kraft dvs. 2014-07-23.

Villkor för lov

a_1	Bygglov krävs inte för tillbyggnader under 200 kvm

Detaljplan för

Förbifart Åmotfors

Åmotfors, Eda kommun, Värmlands län upprättad 2003-11-25

Arkitekt SAR/MSA Leila Ekman, Samhällsbyggnad, Eda kommun

program samråd/remisser utställning antagande lagakraft