



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### GRÄNSER

Planområdesgräns tillika användnings- och egenskapsgräns

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Y<sub>1</sub> Zon där gångbro med en fri höjd av minst 3,4 meter över gatan får anordnas  
Y<sub>2</sub> Zon där gångbro med en fri höjd av minst 5,7 meter över gatan får anordnas

### PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

#### Placering

Q<sub>0</sub> Högsta totalhöjd i meter över nollplanet  
Q<sub>1</sub> Värdefull miljö. Gångbro utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart  
Q<sub>2</sub> Gångbro utformas med fackverkskonstruktion.  
Fasadmaterialet skall vara glas med maximal genomsiktighet

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

#### Illustrationer

Illustrationslinje Avgränsar kvarteren som behandlas i planförslagets programskede

Uppgifter om primärkartan

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning  
Koordinatsystem: Lokalt system Sundsvall 0 gon  
Höjdsystem: Lokalt system Sundsvall  
Kartblad: 460  
Mät- och kartavdelningen i Sundsvall 2006-04-05

*Daniel Lundberg*  
Daniel Lundberg  
avdelningschef

PRIMÄRKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgräns  
ROSENBORG Fastighetsbeteckning  
Byggnader  
Staket  
Gata  
Löv- resp barrträd  
Nivåkurvor  
Rutnätpunkt

## Detaljplan för GÅNGBROAR

## ANTAGANDE

mellan kv Lyckan, Glädjen och Hälsan  
Sundsvalls kommun

Upprättad 2006-04-05 Reviderad 20

Susanne Klockar  
planchef

Torbjörn Lindgren  
planarkitekt

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 m

| Beslutsdatum    | Instans |
|-----------------|---------|
| Genomförandetid |         |
| 2006-05-24      | SBN     |
| Antagande       |         |
| 2006-06-19      | KF      |
| Laga kraft      |         |
| 2006-07-17      |         |
| Genomförandetid |         |
| 5 år            |         |
| Dnr 05/588      |         |

DP-328

DP-328

DP-328