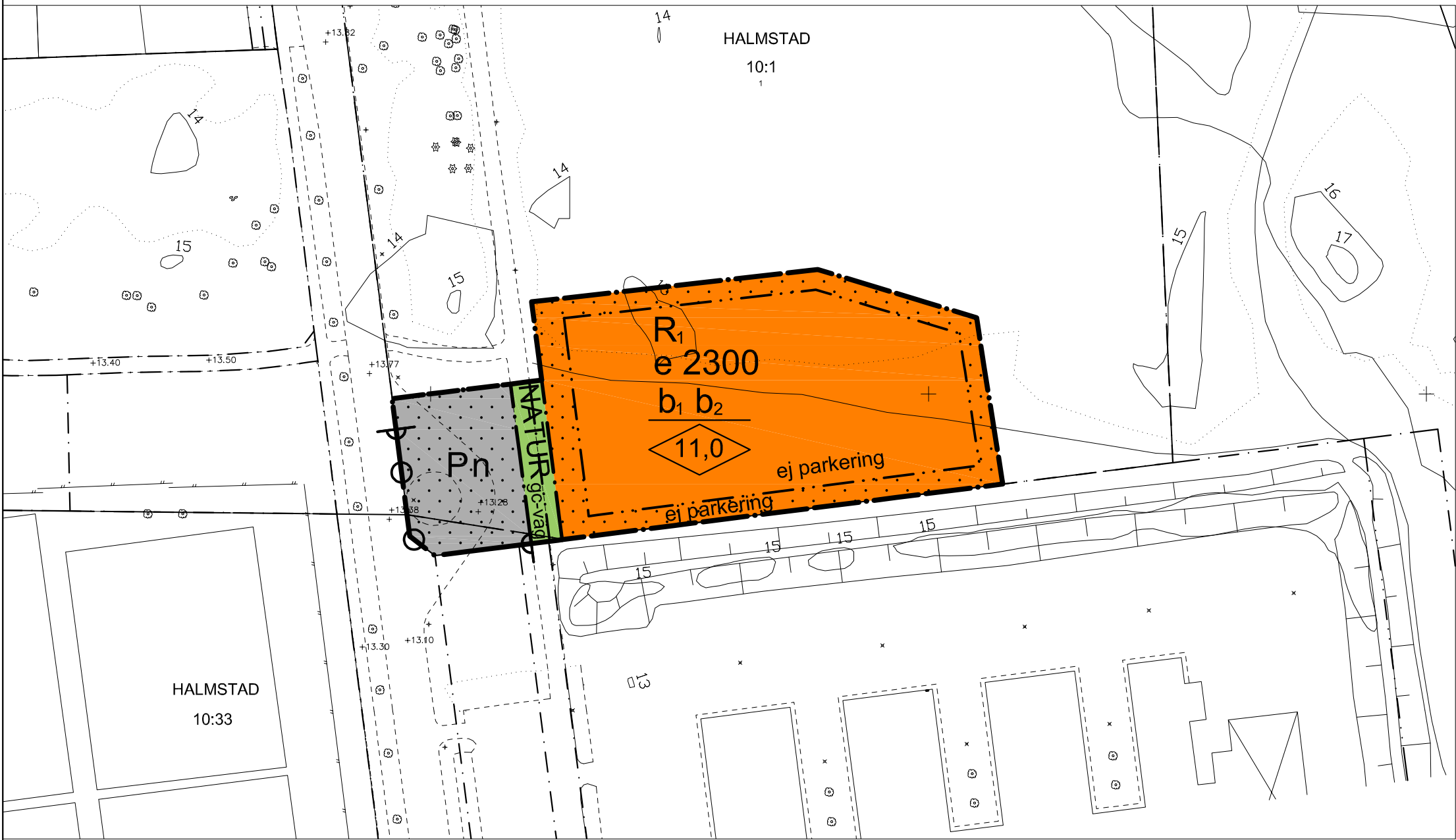


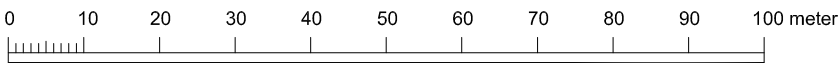
Plankarta



Illustrationskarta



Skala: 1:1000 (A2)

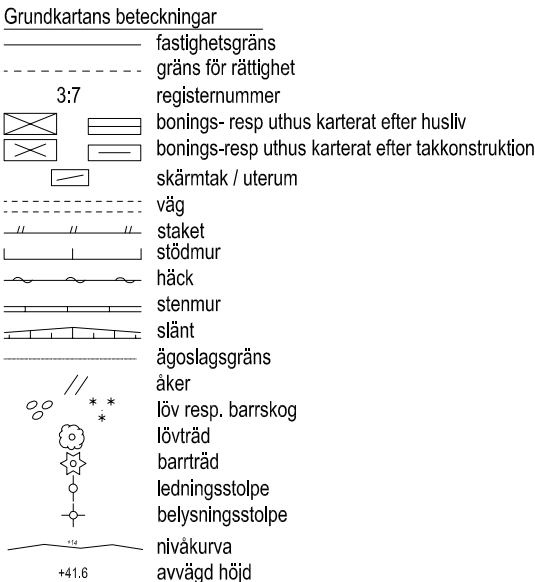


1091 K

Grundkarta upprättad den 24 juni 2015 av:

Jonas Eliasson
Bitr. KLM-chef

Koordinatsystem: SWEREF99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Måtklass: III
Beteckningssystem: Halmstads kommun



- Föreslagen byggnad
- Utomhusbana
- Personbil
- Naturmark med gång- och cykelväg
- Övergångsställe
- Cykelparkering
- Entré
- Nytt gångstråk till Sannarpsskogen
- Träd/plantering
- Gräsyta

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Allmänna platser

- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- P Parkering
- R Idrottshall

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

gc-väg Gång och cykelväg

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e 2300 Största byggnadsarea i m² ovan mark

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- n Området skall vara tillgängligt för underjordiskt dagvattenfördröjningsmagasin
- ej parkering Parkeringsplats får inte finnas

Utfart, stängsel

- Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

Byggnader skall placeras med kortsida parallellt med gata

Utformning

- Högsta nockhöjd i meter.

Byggnadsteknik

- b1 Endast källarlösa hus
- b2 Byggnad skall uppföras i radonsäkert utförande

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plats

DETALJPLAN FÖR / ILLUSTRATIONSKARTA TILL DETALJPLAN FÖR

Del av HALMSTAD 10:1

Padelhall

SANNARP, HALMSTAD

Upprättad av Samhällsbyggnadskontoret

Cecilia Bergström
planchef

Chuanhong Pei
planarkitekt

Beslut om:

Datum:

Antagande av KF
Laga kraft

2015-10-27
2015-11-26

Till planen hör:
Behovsbedömning av miljöbedömning
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Illustrationskarta
Fastighetsföretagning
Samrådsredogörelse
Dagvattenutredning
Geoteknisk utredning
Naturvärdesinventering

