

Förslag till byggnadsplanebestämmelser för Rådmanby 2:8, 3:5 och 8:5 i Rådmansö socken, Frötuna kommun av Stockholms län.

§ 1 Inledande bestämmelser

I byggnad får vattenledning ej indragas eller vidtagas sådana anordningar, som erfordrar avloppsledning.

§ 2 Byggnadsplaneområdets användning

Mom. 1 Med BF betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2 Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas.

Mom. 3 Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för bryggor eller dylikt.

§ 3 Mark, som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4 Byggnadssätt

Med BF betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående.

§ 5 Tomtplats storlek

Å med BF betecknat område må tomtplats icke givas mindre areal än 2000 m².

§ 6 Byggnads läge

Å med BF betecknat område skall byggnad uppföras på ett avstånd av minst 6 meter från gräns mot granntomt.

§ 7 Del av tomt, som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

Å tomtplats, som omfattar med BF betecknat område får endast en huvudbyggnad samt högst ett uthus uppföras med en sammanlagd yta av högst 120 m².

Uthus bör i allmänhet sammanbyggas med huvudbyggnad.

§ 8 Våningsantal och byggnadshöjd

Mom. 1 Å med I betecknat område får huvudbyggnad icke upp-

föras till större höjd än 4,0 meter och icke innehålla mer än en våning.

Vinden får icke inredas.

Mom. 2 Uthus må ej uppföras till större höjd än 2,5 meter. Uthustak skall givas liknande utformning som huvudbyggnadens tak.

§ 9 Antal lägenheter

Mom. 1 Å med BF betecknat område får i varje huvudbyggnad icke inredas fler än ett kök.

Mom. 2 I uthusbyggnad må efter Byggnadsnämndens prövning enstaka sommarrum inredas.

Stockholm i maj 1965

Björn Cederström
arkitekt SAR

Att förestående handling är
i överensstämmelse med Frö-
tuna kommunalfullmäktiges be-
slut den 29/10 1965 betygar
Eric Stef. Ericsson
kommunalnämndens ordf.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

J. Höglund