



Antagen av SBN 1995-05-08

Laga kraft 1995-05-31

BETECKNINGAR

Primärkartan

	Fastighetsgräns
	Byggnad
	Väg
	Staket
	Träd
	Inägggräns
	Avvägd höjd
	Nivåkurvor
	Traktnamn
	Nr på fastighet

Uppgifter om primärkartan:

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning

Koordinatsystem: lokalt system Sundsvall 0 gon

Måtklass: II

Höjdsystem: lokalt system Sundsvall

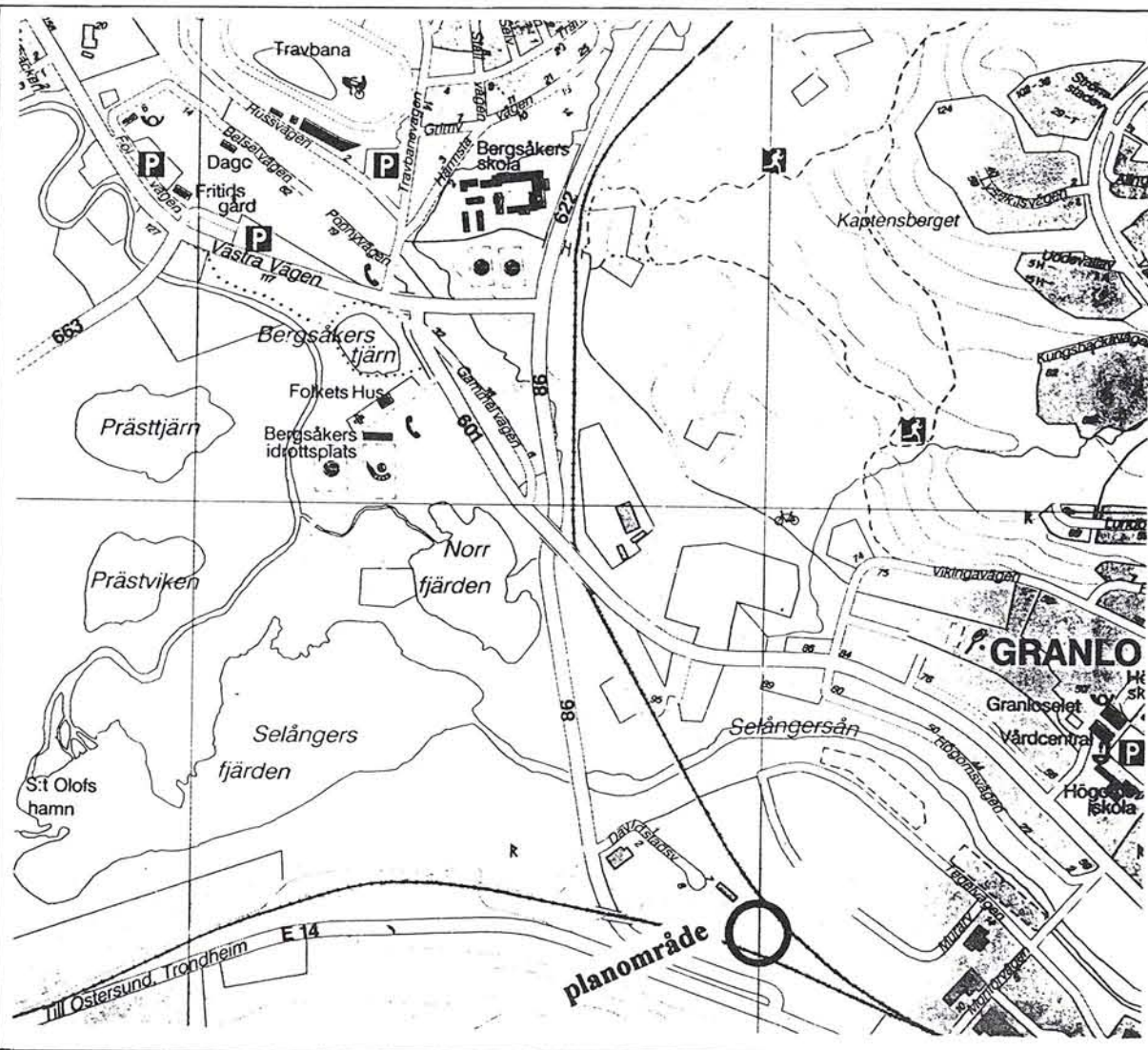
Kartblad: 45A

Mät- och kartavdelningen 1995-01-20

Ingrid Wiklander-Nylander

INGRID WIKLANDER-NYLANDER

överingenjör



PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelse med * gäller inom hela planområdet.
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

L-GATA Lokalgata

Kvartersmark

- E1 Transformatorstation, med ställverk
- J1 Småindustri och därmed samhörig handel

UTNYTTJANDEGRAD

e1 Under förutsättning att erforderligt antal p-platser kan anordnas får en fjärdedel (1/4) av tomtytan bebyggas

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Mark för servitut, vägmark
- Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar
- Marken skall vara tillgänglig för luftledningar

MARKENS ANORDNANDE

transformator Transformatorstation, nätstation får uppföras

Utfart, stängsel

Stängsel skall finnas

Utformning

Högsta byggnadshöjd i meter

Placering

p1 Anläggning skall placeras minst 5 m från tomtgräns

STÖRNINGSSKYDD

n Skyddsplantering av buskar skall finnas i zon mot järnväg

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

* Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

DETALJPLANEN HANDLÄGGES ENLIGT PBL 5:28 ENKELT FÖRFARANDE

Detaljplan för
TRANSFORMATORSTATION

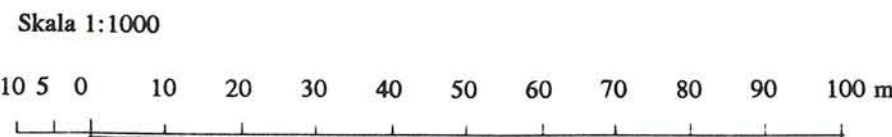
DEL AV HÖGOM 3:100 m fl

Nacksta, Sundsvalls kommun

Upprättad av Stadsbyggnadskontoret 1995-01-20 reviderad 1995-03-10

Lars Rimfors
LARS RIMFORS
planchef

Gunvor Lundström
GUNVOR LUNDSTRÖM
planingenjör



Kopiers likhet med originalet bekräftar
Stockholm den 1995-04-02
LANTMÄTERIET/KartCentrum
Karin Lach