



PLANKARTA



ILLUSTRATIONSKARTA

Plankarta

Gränsbeteckningar

- GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

Planbestämmelser

1. ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER

H-GATA	GATA SOM INGÅR I HUVUDNÄTET
L-GATA	GATA SOM INGÅR I LOKALNÄTET
NATUR	NATUROMRÅDE

2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B	BOSTÄDER
---	----------

3. UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0.0	FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET
------	----------------------------------

4. UTNYTTJANDEGRAD

e ₁ 0000	HÖGSTA EXPLOATERINGSGRAD I BRUTTOAREAL PER FASTIGHETSAREAL
---------------------	--

5. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE
MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

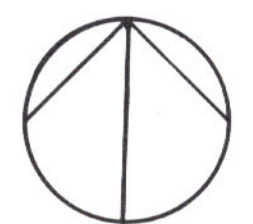
6. UTFORMNING

III	HÖGSTA ANATALL VÅNINGAR
v ₂	SUTERRÄNGVÅNING FÅR ANORDNAS UTÖVER ANGIVET VÅNINGANTAL

7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN SLUTAR 31 DECEMBER 2004

DETALJPLANEN ÄR:
Antagen av byggnadsnämnden 1995-03-27
Laga kraftvunnen 1995-04-24



Dnr Y2 95116
Sundsvalls lantmäteridistrikt
GRUNDKARTA över
MELLERSTBYN 5:30 m fl
i Timrå socken och kommun
Västernorrlands län
Upprättad 1995-04-20

Bengt Nilsson
ingenjör
Reviderad 1995-05-23

Bengt Nilsson
ingenjör

Detaljplan för

Äldreboende i Timrådalen

Mellerstbyn 5:30 m fl

Timrå kommun, Västernorrlands län

Upprättad 1995-01-30, reviderad 1995-03-27

Hans-Erik Åslin
Hans-Erik Åslin
stadsarkitekt

Antagandehandling

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

SKALA 1:1000

2262-P95/0327/1

D138

TIMRÅ 95.03.27