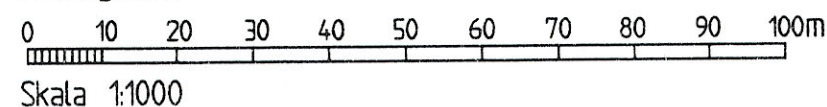




GRUNDKARTA

Grundkartan upprättad på Stadsbyggnadskontorets
mätavdelning 1999-09-20

Göran Johansson
Mätningsschef



UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna
plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Samrådsbeslut BN 1999-10-20
Antagen BN 2000-02-24
Laga kraft 2000-04-03

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns, gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD / FASTIGHETSIDELNING

- e₁ Största byggnadsarea 100 m² per fastighet
- e₂ Största byggnadsarea 100 m²
- e₃ Minsta tomtstorlek är 300 m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas över denna gräns

PLACERING, UTFORMNING

- p₁ Sammanbyggda hus. Byggnad som inte är sammanbyggd i gemensam tomtgräns skall placeras minst 3 meter från tomtgräns
- I, II Högsta antal våningar
- v₁ Vind får inte inredas till bostadsutrymme

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Planens genomförandetid slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATION

- Föreslagen ny tomtgräns

Detaljplan för SADELN 8

Svalliden, Döderhult
Oskarshamns kommun

Upprättad på Stadsbyggnadskontorets planavdelning i augusti 1999, reviderad 2000-02-24

Mats Hermansson
Stadsbyggnadschef

Bo Jonsson
Planingenjör

DA 86