

BESKRIVNING till förslag till byggnadsplan för fastigheten
Alsvik 3:18 i Blidö socken, Stockholmslän.

Området är beläget västerom landsvägen på ön Yxlan intill Alsviks-
by. Terrängen utgöres av kuperad skogsmark med ett öppet ängs-
parti i mitten.

Området avses att bebyggas med ett 80-tal sportstugor. Då ytter-
ligare sportstugebebyggelse är planerad norr om fastigheten
Alsvik 3:18, synes i en framtid en handelsbod böra placeras in-
till avtagsvägen till Alsviks by. Vid en sådan utveckling för
Alsviksområdet torde förbättrade utkomstmöjligheter uppstå för
den permanenta befolkningen på denna plats, då en hel del ar-
bestillfällen, som komplement till de nuvarande, kan väntas
uppkomma. På den halvö, som skjuter ut i Furusundsleden, har en
tomt föreslagits för handelsändamål, denna är avsedd att bebyg-
gas med en kiosk, som kan betjäna badplatsen och båttrafiken
vid denna plats.

Vägarna inom området ha provstakats och gå i allmänhet i lämp-
lig terräng ur vägbyggnadssynpunkt. På några ställen anses
dock med bil körbara vägar ej kunna byggas, parkeringsplatser
ha här föreslagits intill dessa områden, och böra varor och
material kunna forslas fram på kärror eller sjövägen.

I mitten av området har ett större grönområde föreslagits, vil-
ket delar byggnadsområdet i två delar. Inom detta kan boll-
och lekplatser anordnas inom det öppna plana ängspartiet. Hela
strandområdet är utlagt som parkmark, och finnas här mycket goda
möjligheter till bad- och båtplatser.

Tillfarten till området torde huvudsakligen komma att ske med bil
från Stockholm och Norrtälje över Furusund. Med ångbåt kan man
från Stockholm komma till Alsviks brygga i Blidösundet och med
passbåt når man strandpartiet mot väster från Vетtershaga.
Vattenfrågan tänkes löst genom för området gemensamma berg-
borrade brunnar, vilkas lägen äro markerade på en särskild karta.
Från brunnarna kunna tomtägarna anordna vattenledning med tapp-
ställen vid de olika tomterna. Vatten bör ej få dragas in i
byggnaderna, utan att sådant avlopp anordnas, som kan godkännas
av hälsovårdsnämnden.

Stockholm i december 1953

N-H Winblad
Arkitekt SAR

Bestyrkes på tjänstens vägnar
K Näckhammar

Rätt avskrivet betygar: *Armin Pålsson*