

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Denna plankarta med bestämmelser och beskrivning
Markägareförteckning (Separat handling)

PLANENS SYFTE

Planens syfte är att möjliggöra placering av garage på lämpligt sätt.

PLANDATA

Fastigheten Kyvik 3:201 ligger på Södra Dalbergavägen.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE

Översiktliga planer

Planområdet omfattas av kommunens antagna översiktsplan,
Öp 90, och är beläget inom område för fortsatt tätortsutveckling.

Detaljplan

Området ingår i detaljplan S 79, fastställd 1972-02-04.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Planförslaget innebär att den byggbara ytan inom fastigheten
utökas i syfte att medge en mer ändamålsenlig placering av
byggnaderna inom den aktuella fastigheten. Detta innebär att
en mindre del i fastighetens norra del omvandlas från byggnads-
fritt område till byggbart område.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

De åtgärder som blir aktuella genom planändringen gäller
Kvartersmark där den enskilde fastighetsägaren är huvudman.
Planändringen berör således ej några genomförandefrågor.