



Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Handläggare
Elise Nilsson
Tel: 0687-16550
E-post: elise.nilsson@berg.se

Vemdalen By
Fastighets AB
Johannes Vock
Ejdervägen 3 141 72
141 72 SEGELTORP

BESLUT OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

Ärende avseende: Detaljplan för bostäder på Vemdalens Kyrkby 31:10 och del av Vemdalens kyrkby 31:23
Beslutsnummer: 2024-001163

Beslut

Kommunen beslutar att ett genomförande av detaljplanen för Vemdalens Kyrkby 31:10 och del av Vemdalens kyrkby 31:23 inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning kommer inte att genomföras parallellt med detaljplaneprocessen. Konsekvenserna för miljön kommer att framgå av planbeskrivningen.

Ärende

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostadsbebyggelse inom tidigare planlagd parkmark. Del av Vemdalens kyrkby 31:23 föreslås ingå i planförslaget som Naturmark.

Kommunen har gjort en undersökning om betydande miljöpåverkan, i enlighet med miljöbalken 6 kap 3§, se bilaga. Av undersökningen framgår de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.

Skäl till beslut

Kommunen ska i samband med planläggning enligt Plan- och bygglagen (2019:900) undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, 5 kap 11§. Efter att undersökningen har genomförts ska kommunen fatta ett särskilt beslut om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte, Miljöbalk (1998:808), 6 kap 5, 7§§.

Beslutsgrundande handlingar

Undersökning om betydande miljöpåverkan
Länsstyrelsens yttrande

Sökande

Vemdalen By Fastighets AB, Johannes Vock Ejdervägen 3 141 72, 141 72 SEGELTORP



Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Information

Detta beslut får inte överklagas enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 13 kap 2§.

På uppdrag av Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Planingenjör
Miljö- och byggavdelningen

Beslut skickas till
Sökanden

Bilagor
Beslutsgrundande handlingar