

Den 20 juli 1950 fastställdes
länsstyrelsens följande tillägg till 1963
stadsplanebestämmelserna för kvar-
teret Hackspetten:

-- dock att husbredden för byggnad
i tre våningar inom kvarteret må
vara högst 11,2 meter.

Trollhättans stads Kommunala Författningssamling.

Arg. 10.

Den 5 september 1947.

Nr 14.

Nr G 607.

I samband med ändring och utökning av stadsplanen för Håjums-
och Skrällebergsområdena i Trollhättan, har Kungl. Maj:t den 18
oktober 1946 fastställt följande av stadsfullmäktige den 19 mars 1946
antagna

Stadsplanebestämmelser för Södra Skrällebergsområdet.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast
för allmänt ändamål.

Mom. 2. Med S betecknat område får bebyggas endast
för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock medgiva
inredning av garage samt lokaler för handel och hantverk
ävensom samlingssalar.

Mom. 3. Med Ö betecknat område får bebyggas en-
dast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden må dock med-
giva anordnande av lokaler för detaljhandel o. d., ävensom
garageutrymmen i den utsträckning, som kan anses mot-
svara de å tomten boendes privata behov.

Mom. 4. Med L betecknat område skall utgöra lednings-
område.

Mom. 5. Med G betecknat område får bebyggas endast
för garageändamål eller detaljhandel o. d.

Mom. 6. Med Z betecknat område skall hållas tillgäng-
ligt för allmän gatutrafik.

§ 2.

Byggnadssätt.

Mom. 1. Med S betecknat område får bebyggas endast
med hus, som med varandra sammanbyggas.

Mom. 2. Med Ö betecknat område får bebyggas endast
med hus, som uppföras fristående.

Tryckt 5/9 1947.

Blad 308

Stadsplanbestämmelser f. S. Skrällebergssomr. d. 18/10 1946.

Mom. 3. Å med Ö betecknat område får å varje tomt uppföras endast en bostadsbyggnad jämte gårdsbyggnad, som i § 4 avses.

§ 3.

Områden, som icke få bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mom. 2. Å med Ö betecknat område skola av tomts eller tomtfels areal minst tre fjärdedelar lämnas obebyggda.

§ 4.

Gårdsbyggnad.

Å med Ö betecknat område må uppföras trädgårdspaviljong. Annan gårdsbyggnad får å sagda område uppföras endast i undantagsfall och under förutsättning, att den ej innehåller eldstad och har en areal av högst 20 kvadratmeter samt att byggnadsnämnden i varje särskilt fall prövar byggnadens uppförande vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 5.

Hushöjd, husbredd.

Mom. 1. Å med A betecknat område får byggnad uppföras till högst 10,8 meters höjd.

Mom. 2. Å med S och siffra i romb betecknat område må byggnad uppföras till högst den höjd i meter siffran i romben anger.

Mom. 3. Å med Ö betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Mom. 4. Å med G betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3 meter.

Mom. 5. Gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

Mom. 6. Å med S III betecknat område må byggnad ej givas större bredd än:

för byggnad i två våningar 9,5 meter.

för byggnad i tre våningar 10,0 meter.

Stadsplanebestämmelser f. S. Skrällebergssomr. d. 18/10 1946.

§ 6.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med II och III betecknade områden må byggnad uppföras med högst två respektive tre våningar.

§ 7.

Byggnadsmaterial.

Inom stadsplaneområdet må byggnad av trä ej uppföras med mer än två våningar.

§ 8.

Taklutning.

Mom. 1. Å med S betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.

Mom. 2. Å med ÖII betecknat område får tak å byggnad, som uppföras med högsta tillåtna våningsantal, givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.

IIIGL 23 63.

R e s o l u t i o n.

Länsstyrelsen finner, med stöd av 26 § andra och tredje styckena byggnadslagen, skäligt fastställa ett av stadsfullmäktige i Trollhättan den 19 mars 1963 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Hackspetten i staden, vilket förslag uppgjorts av stadsarkitekten Thorvald Struve i oktober 1962 och utmärkts å karta med tillhörande beskrivning.

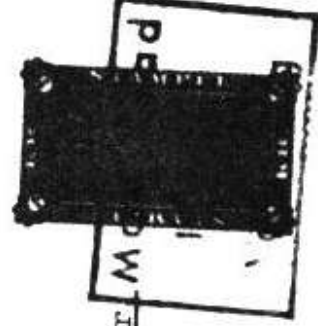
Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras över resolutionen, och skall bevis, att resolutionen på grund därav vunnit laga kraft, åtecknas kartan. Efter anslag given Vänersborg i landskansliet den 18 juli 1963.

På länsstyrelsens vägnar:


Åke A. Lindberg


Sven-Erik Husberg

Stämpel Sex kronor



D:NR...705...INKOM DEN

22 JUL 1963

BYGGNADSNÄMNDEN
TROLLHÄTTAN

2. JUL
1963

Beskrivning

Över förslag till
ändring av stadsplanen
för kvarteret

H A C K S P E T T E N
i Trollhättans stad
uppgjort i oktober 1962.

Förslaget finnes åskådliggjort å stadsplanekarta N₁₄.

Kungl. Maj:t har fastställt gällande stadsplan för kvarteret Hackspetten den 18/10 1946. Ändringar finnes fastställda av länsstyrelsen den 20/7 1950, den 21/11 1950 samt den 18/4 1958.

Stadsplaneändringen har tillkommit på markägarens initiativ och innebär att en byggnadskropp för garageändamål i en vånings höjd tillkommer inom kvarteret. Inom stadsdelen råder brist på garage, varför ändringen är väl motiverad. Av Kungl. Maj:t den 18/10 1946 och av länsstyrelsen den 20/7 1950 fastställda stadsplanebestämmelser skola fortfarande gälla i tillämpliga delar.

Trollhättan i oktober 1962

Thorvald Struve
stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges protokoll
§ 128 av den 19 mars 1963 betygar

Hilding Johansson
stadsfullmäktiges ordf.

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
18 juli 1963; betygar
På tjänstens vägnar:

Kopian bestyrkes
På tjänstens vägnar

Sven-Erik Husberg

Thorvald Struve