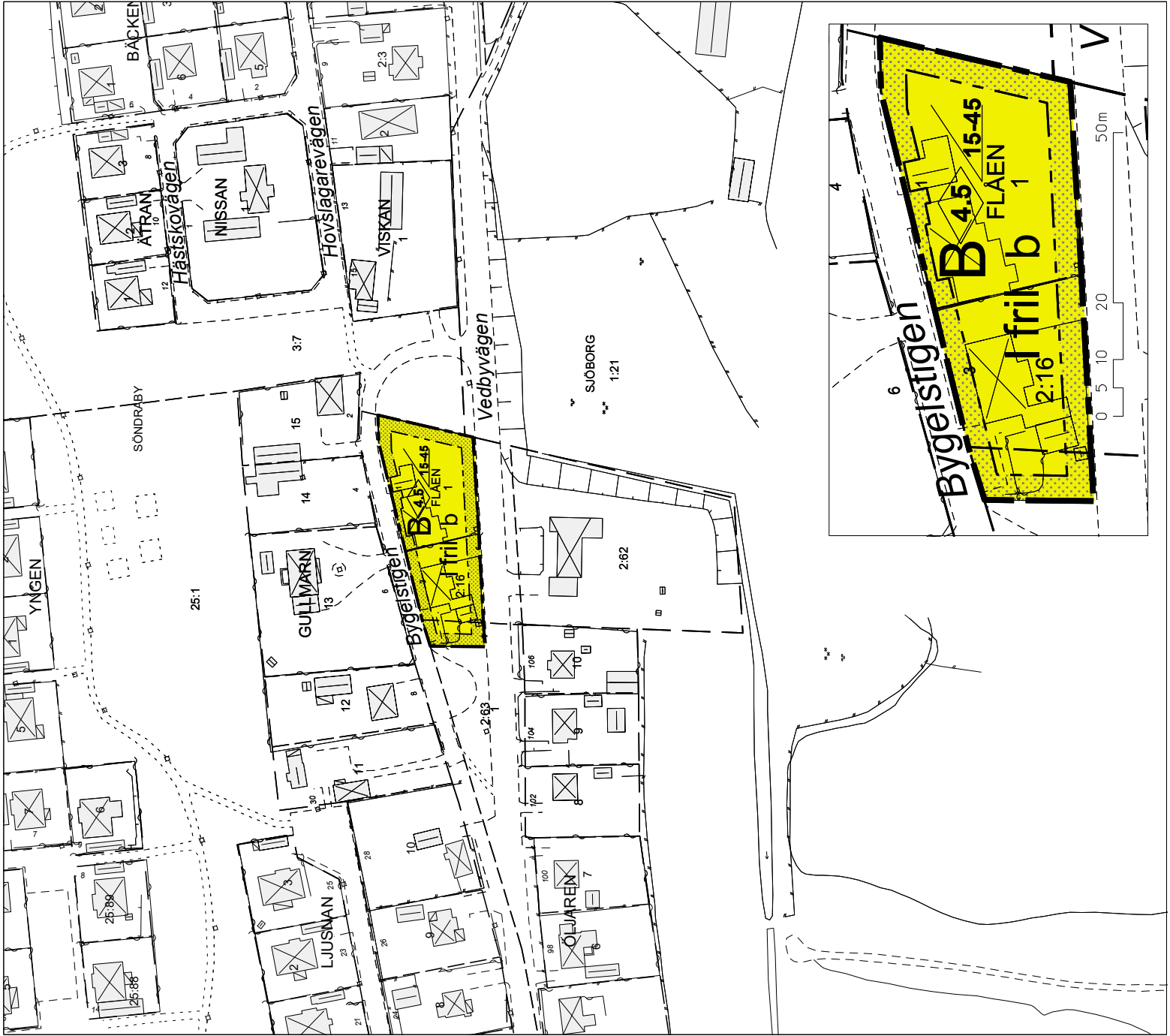




Antagande
Detaljplan för
DEL AV SÖNDRABY 2:16 M FL
i Klippans kommun, Skåne län
Upprättad 2014-01-13, reviderad 2014-06-02

Göran Lönnqvist
stadsarkitekt

Agneta Andersson
handläggare

UPPLYSNINGAR
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

2:16 fastighetsbeteckning
fasthetsgräns
höjdkurva 1 meter ekv
køkanekantlinje
bostadshus
Uppgifter om grundkartan:
Koordinatsystem sveref 99 13 30, RH2000
Upprättad av plan- och byggnadskontoret i Klippan år 2013
Grundkartan är ett utdrag från den digitala versionen

PLANBESTÄMMELSER
Endast angiven användning och utformning är tillåten
GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns

KVARTERSMARK
B
Bostäder

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
Marken får inte bebyggas

UTFORMNING

4.5
Högsta byggnadshöjd i meter
Största resp minsta taklutning i grader
Högsta antal våningar
fri
Endast friliggande hus

BYGGNADSTEKNIK

b
Endast källarfösa hus

STÖRNINGSKYDD

De av riksdagen antagna riktvärden för trafikbuller får inte överskridas.
30dBA ekvivalentnivå inomhus, 45 dBA maximalnivå inomhus nattetid.
55dBA ekvivalentnivå utomhus (vid fasad), 70dBA maximalnivå vid uteplats/balkong i anslutning till bostad.
Uteplatser skall utföras bullerskyddade enligt gällande riktvärden.

BESLUT

Antagen av Plan- och byggnadsnämnden 2014-09-22
Laga kraft 2014-10-22
Genomförandetid till 2019-10-22



A2 skala 1:1 000, förstoring skala 1:500
A4 skala 1:2 000, förstoring skala 1:1 000

0 10 20 40 100 meter

