

§ 244 Dnr BMN-2025-000241 210

Detaljplan för Furuskogen 1:39 (antagande)

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden antar detaljplanen.

Jäv

Margareta Hartman (S) anmäler jäv och deltar inte i behandling eller beslut av ärendet. Ersätts av Jakob Burman (S).

Sammanfattning

Detaljplanen upprättas med standardförfarande.

Syftet med planen är att anpassa fastighetens användning och byggrätt till befintliga förhållanden, vilket bland annat innebär en kombinerad bostads- och verksamhetsfastighet.

Detaljplanen bedöms inte innebära någon risk för betydande miljöpåverkan.

Synpunkterna på planförslaget har främst berört:

- Formulering av planbestämmelse som gäller placering av byggnader med hänsyn till kulturmiljön.

Synpunkterna bedöms inte påverka planförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2025-11-18, SAM 2018-5242

Granskningsutlåtande 2025-11-18

Planbeskrivning 2025-11-18

Plankarta november 2025

Beslutet sänds till:

Länsstyrelsen

Kommunala lantmäterimyndigheten

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunledningskontoret, mark och exploatering

Samhällsbyggnad, plan